BRAVO BARROS & C.ia

TERRENOS CALLAO 1429 á 1441—Entre Juncal y Las Heras. Cuatro fracciones de terreno dos de ellas con edificios sólidos que comprenden los números 1429 á 1441 de la avenida. En medio de palacios y edificios monumentales. Son fracciones amplias con superficies de 342 á 404 varas cuadradas en los que pueden desarrollarse los más vastos y suntuosos proyectos de edificación. Base $ 130 la vara cuadrada.

EL SABADO 14 de Mayo á las 3 de la tarde, en nuestro hall. El lote 1431 reconoce un contrato de alquiler á razón de $ 250 m|n mensuales, hasta Febrero de 1912. Los lotes miden de 8v10 á 8v39 de frente por fondos de 40v12 á 57v74, y superficies de 342 v. c. 73 á 509 v. c. 36. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor Agustín Navarro. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

TERRENOS HUMBERTO I 253, entre el Paseo Colón y Balcarce sobre el puerto, á 8 cuadras de la plaza de Mayo, y á 5 de la estación Casa Amarilla, en medio del movimiento de ese gran barrio central. Tres amplios lotes de terreno especiales para la edificación de casas de renta, de comercio, depósitos ó cualquier otro destino. Venta por división de herencia entre herederos mayores. Base $ 50 la vara cuadrada, 20 por ciento al contado y el resto en 4 cuotas semestrales de 20 por ciento cada una y 7 por ciento de interés anual.

EL MIERCOLES 11 de Mayo, á las 3 de la tarde en nuestro hall, 351 San Martín 361. Los lotes tienen frentes de 17v67 por fondos de 21v40 á 25 varas con superficies de 406 á 407 varas cuadradas. Adoquinado pago. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Alberto Hoeffner. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

TERRENO RIOJA 936 — UN gran terreno especial para una fábrica, cochería, depósitos ó para una gran casa de renta. Entre las avenidas San Juan é Independencia con el tranvía 16 al frente. Base $ 33 la v. c. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 7 o/o de interés, pagadero por semestres anticipados.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 3 p. m. en el mismo terreno. 25v10 por 62, 1556 v. c. 20. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de los señores Del Río y Rivarola. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS & Cía. m8

100 LOTES EN LA AVENIDA Bella Vista. Cuatro manzanas y media, divididas en lotes de amplias dimensiones. Los más notables terrenos del Caballito. Avenida Bella Vista y calles Vírgenes, Seguí y Morelos. A 150 metros de la esquina de Bella Vista y Gaona y á 3 cuadras de la avenida San Martín, con doble línea de tranvías eléctricos por todo su frente á Bella Vista. Terrenos altos rodeados de edificios y con todas las ventajas de los grandes barrios. Venta liquidación, con opción amplia sin base ni restricción alguna, pagándose el 20 o/o de precio al contado y el resto en cuatro cuotas iguales á 1, 2, 3 y 4 años de plazo, con garantía hipotecaria y 6 o/o de interés anual pagadero por semestres anticipados.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 2 p. m. en los mismos terrenos. Son lotes con frentes de 10 á 16 varas por fondos de 22 á 65 y superficies que oscilan entre 228 y 662 v. c., entrando amplias esquinas, todos medidos y amojonados dentro de líneas municipales. El adoquinado sobre Bella Vista, está pago. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina de don Ireneo Collado. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. a29

EN EL PARQUE DEL OESte. Avenida del Campo y Chorroarín. 45.600 varas cuadradas en dos grandes fracciones, dentro mismo del parque del Oeste, á cuadra y media del tranvía eléctrico á San Martín, á 200 metros de la estación La Paternal, del tranvía eléctrico, y á seis cuadras de la estación del mismo nombre del ferrocarril Pacífico, frente á un gran edificio que levantará el gobierno nacional. El sitio es alto, espléndido. Los terrenos quedan sobre las grandes construcciones de la sociedad anónima La Paternal, allí ha de desarrollarse en breve uno de los barrios más hermosos del NO. de la capital. Tienen adoquinado en la esquina y alumbrado á gas al frente. Para especular abriendo las calles que los cruzan y subdividiéndolos, no hay nada en condiciones análogas. Base, $ 2.50 la vara cuadrada. Tercera parte al contado, 1|3 á 12 meses y 1|3 parte á 18 meses de plazo, con pagaré hipotecario y 7 o/o de interés, pagaderos por semestres anticipados.

EL SABADO 14 de Mayo, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361.

PRIMERA FRACCION—127v17 á la Avenida del Campo, 180v94 á Chorroarín, 155,49 varas en un costado y 227v40 en el otro. Superficie 34.710,68 v. c.

SEGUNDA FRACCION — 90v73 á Chorroarín por 130v66 en un costado y 112v52 en el otro. Contrafrente, 81v60. Superficie 10.833,97 v. c. La prolongación del tranvía de Triunvirato á Villa Urquiza, pasará por todo el frente sobre la avenida Del Campo. En el lote de la esquina hay un edificio y un galpón de material, este último de propiedad del inquilino. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Tomás Bravo. Planos é informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. m8

THAMES ENTRE CABRERA y Guayanas. Dos lindos lotes de terreno. A una cuadra y media de la avenida Rivera, en medio de edificación importante. 534 v. c. cada lote. Base $ 11 v. c. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 8 o/o de interés, pagadero por semestres anticipados.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 4 p. m. en los mismos terrenos. 10 varas por 53v40 cada lote. Dan frente al O. El adoquinado es por cuenta del comprador. Títulos perfectos. Escrituras por los señores De Elía y Ruggio. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. m8

TERRENO EN FLORESTA— Bolivia entre Avellaneda y San Eduardo. Un lote de 214 vs. cs. 40, á 8.56 de la esquina de Avellaneda, frente al Este, tranvía en la esquina. Rodeado de edificios. Base $ 14 v. c.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 4 p. m. en el mismo terreno. 12v98 por 16.50. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361. —BRAVO BARROS & Cía. m8

EN EL PUERTO DE LA PLATA. Los terrenos más valiosos y de más brillante é inmediato porvenir. Cuatro manzanas divididas en 146 lotes, frente mismo al gran dock del que sólo lo separa las vías y la estación del mismo nombre del ferrocarril y lindando por su otro frente, con el canal de cabotaje. Son los únicos terrenos de propiedad particular entre las manzanas fiscales destinadas para aduana y hotel de inmigrantes, dan frente á la calle Río de la Plata (adoquinada) sobre el tranvía, á pocos metros de la zona franca, á 3 cuadras de los astilleros de Vickers y Sons, próximos de frigorífico N. A. donde trabajan 1.700 obreros, á la usina eléctrica en construcción cuyo costo asciende á $ 2.000.000 y en el sitio donde convergen las líneas férreas del Sud, compañía general de la Provincia F. C. al Meridiano V. Otto Francke y el tranvía eléctrico. Al puerto de La Plata llegarán pues los productos de las más ricas zonas del país y en su dock fondearán los vapores trasatlánticos de carga y pasajeros y la de las líneas del Pacífico dando todas estas circunstancias extraordinarias vida y movimiento á ese gran centro de actividad. Los poderes públicos dedican preferente atención á todo lo que se relaciona con el adelanto del puerto y los arsenales, depósitos y demás establecimientos nacionales, están ya instalados allí. Los terrenos en venta se prestan, pues, para levantar casas de renta, hoteles, establecimientos comerciales é industriales, depósitos, barracas, aserraderos, en fin, para todos los destinos. Venta resuelta, con base de 7 $ la vara cuadrada, pudiendo pagarse el 40 o/o del precio al contado y el resto á 1 y 2 años de plazo con garantía hipotecaria y 7 o/o de interés anual, pagadero por semestres anticipados.

EL LUNES 16 de Mayo á las 3 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Los 146 lotes tienen frentes de 10 varas por fondos de 29 á 50 y superficies de 300 á 565 varas cuadradas. Dan frente á las calles Río de la Plata (adoquinada), España, Austria, Bélgica, Alemania, Holanda y otras. En un lote frente á la calle España, de 26v79 por 65v83, hay un gran galpón de material de 33 m. por 55m20 con 29 columnas de hierro. Los terrenos se hallan en su casi totalidad ocupados por casillas y construcciones de madera, que pagan altos arrendamientos por la ocupación de los solares. Recomendamos la visita de estos terrenos, la que puede hacerse fácilmente, pues quedan á sólo 40 metros del portón de la estación. Títulos perfectos. Seña 5 o/o. Comisión 2 o/o. Escrituras por la oficina de don José M. Ricardes. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó en La Plata, calle 47 número 667.BRAVO BARROS y Cía. a30

68 LOTES EN RAMOS MEJÍA. En 40 mensualidades. Los terrenos de Eastmann. A 8 cuadras al Sur de la estación, con frente al camino real á San Justo y á calles abiertas. Terrenos altos, rodeados de edificación. Venta en fracciones especiales para chalets y casas quintas. Base $ 1 la v. c. pudiendo pagarse el precio en 40 mensualidades, sin interés. Títulos definitivos.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 3 p. m. en los mismos terrenos. Los terrenos comprenden una manzana entera y parte de dos linderas, divididas en lotes de 10 á 12v40 de frente con superficies de 258 á 546 v. c. todos medidos y amojonados prolijamente. Títulos perfectos y definitivos, en seguida por ante la oficina de don César Rodríguez Portal. Seña 2 mensualidades al firmar el boleto y 2 más al escriturar. Comisión 2 o/o. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. m8

JUDICIAL—TERRENOS EN Lomas—Cuatro lotes rodeados de las mejores quintas de la localidad. A 4 cuadras de la estación y á igual distancia de la Avenida Meeks. Calle Emilio Castro entre General Espejo y Río Bamba. Testamentaría de don José Casanovas Moure (hijo). Juez doctor González del Solar. Base, $ 2 vara.

EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 3 de la tarde. Miden 10 varas por 63, término medio, cada uno. Tienen cerco de alambre tejido y un pozo. Escrituras por ante la oficina del señor Manuel Ferreira. Planos, San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

TERRENO AL NORTE—SAN Salvador entre Malabia y Acevedo. Un lote de 217 vs. cs. 75, adoquinado al frente, un barrio excelente en su contorno, á 3 cuadras y media de Gazcón. Base $ 12 la vara cuadrada. Mitad al contado y mitad á un año de plazo, con garantía hipotecaria, 7 o/o de interés por semestres anticipados.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 3 p. m. en el mismo terreno. 10 varas por 20.59 en un costado y 32.96 en el otro. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS & Cía. m8

TERRENOS EN Hurlingham

Dos lotes amplios al lado de la estación y media manzana con frente á las calles San Martín, Humberto I, y Garibaldi á 5 cuadras de la estación Pereyra y á 6 de la de Hurlingham, F. C. P. Sin base alguna. Mitad al contado y 1|2 á 1 año de plazo con garantía hipotecaria y 6 o/o de interés anual, pagadero por semestres anticipados.

EL VIERNES 13 de Mayo á las 3 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Dos lotes de 20 vs. de frente por 53 vs. á 60 vs. de fondo y superficies de 1.104,80 v. c. y 1.177,90 v. c. Media manzana de 70 varas por 94v22, con frente á las calles San Martín, Humberto y Garibaldi. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. m6

24 LEGUAS EN TULUMBA y Río Seco. Los campos de mayor porvenir en la provincia de Córdoba, 60.500 hectáreas, divididas en 55 lotes de 900 á 2.000 hectáreas, á 3 leguas al N. de la línea en construcción de Deán Fúnes á Laguna Paiva cuyos extremos se han terminado ya cerca de 300 kilómetros, estando ya inauguradas cuatro estaciones, trabajando 1.200 hombres en la construcción), á doce leguas de la línea del ferrocarril Central Córdoba á Buenos Aires y á 250 kilómetros del puerto de embarque en Santa Fe, con el cual quedará en comunicación directa una vez terminado el ferrocarril que actualmente se construye, trasportándose los productos con el mínimum de gastos. Campos de buenas condiciones, aptos para agricultura y colonias y también para alfalfares, con agua dulce á 2 y 4 metros, teniendo numerosos pozos. Dista 20 leguas de la célebre colonia pueblo San Francisco. Venta como judicial por división de condominio. Base definitiva, 8 pesos la hectárea, con opción, 30 por ciento al contado y el resto en seis cuotas semestrales con garantía hipotecaria, y 6 por ciento de interés anual.

EL JUEVES 19 de Mayo, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361, Buenos Aires. La venta comprende los lotes 1, 2, 3, 7, 15 y 16 del departamento de Tulumba y el número 4 de Río Seco, de los planos oficiales. Quedan al NO. de la laguna Mar Chiquita, lindan con propiedades de C. Bustos, Loreto, Fruinque, C. A. de Juncos, Quiroga y Cía., doctor Puchetta y Cía., Palacios, Cáceres y Gutiérrez. Han sido mensurados oficialmente por el gobierno de Córdoba y divididos por el ingeniero Pamará. Para visitar por la estación Río Primero, ferrocarril Central Córdoba, dirigiéndose á don Emilio Barrientos, quien acompañará á los interesados al campo. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de los señores Piñero, Castilla y Larguía, Rivadavia 620. Informes y planos, 351 San Martín 361, Buenos Aires.—BRAVO BARROS y Cía. m2

CAMPO EN RIO NEGRO — 15.900 hectáreas en tres lotes de 2.500, 3.400 y 10.000 hectáreas. En las fracciones A. C. y D. de la sección 6a. del territorio de Río Negro, próximo al río del mismo nombre y á 39 y 49 leguas de la estación Río Colorado del F. C. del Sud, ramal al Neuquen. Venta por liquidación testamentaria, como judicial, con base de pesos 6 y 8 la hectárea.

EL JUEVES 12 de Mayo á las 3 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361.

DETALLES:

PRIMERA FRACCION—10.000 hectáreas que forman el lote 25, fracción A. sección 6a., cruzado en su parte Norte por el ferrocarril proyectado á San Blas, á tres leguas del ramal á Puerto San Antonio y á 29 leguas al Sur de la estación Río Colorado. Linda con la señora de Igarzábal, J. Barea, Juan Girondo y Alejandro Ortúzar. Alambrados propios en todo su perímetro y dividido en 4 potreros, dos poblaciones, dos molinos con tanques australianos de 30 y 95.000 litros, cuatro jagüeles, diseminados en el campo y bañadero para ovejas con dos secaderos. Se visita por Río Colorado tomando la galera hasta la casa de negocio 6 de Febrero, distante 6 leguas del campo. Base $ 8 la hectárea de la que se deducirán 17.000 cédulas nacionales serie H.

SEGUNDA FRACCION—3.400 hectáreas parte NE. del lote 18, fracción D, sección 6a. Dista una legua al Norte del Río Negro, 5 leguas del ramal proyectado á Puerto San Antonio y 6 del Choele-Choel á San Blas. Linda con la tercera fracción en venta y con Mercedes B. de Maschwitz, Pirovano y Sahafy y Torres Ríos. Los costado Sud y Oeste están alambrados por los vecinos. Hay dos jagüeles con agua dulce, exquisita. Base $ 6 la hectárea.

TERCERA FRACCION—2.500 hectáreas en el ángulo NO. del lote 11, fracción C, sección 6a. A dos leguas al Norte del Río Negro, á 6 del ferrocarril proyectado de Choele-Choel á San Blas y á igual distancia de la colonia, Conesa y del ramal proyectado de Río Colorado á Puerto San Antonio. Linda con Juan Bancalari, D. Cabrera y con la segunda fracción en venta. El costado Norte está alambrado por el vecino. Base $ 6 la hectárea. Los campos distan 40 leguas al Sur de la estación Río Colorado del F. C. del Sud. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Horacio Turlo. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. a33

EN SANTIAGO DEL ESTEro. "La Fortuna", en el departamento 28 de Marzo (hoy General Belgrano), en la zona de mayor porvenir de la provincia, á dos leguas al Oeste de la estación Bandera y á igual distancia al Sur de Averías, en los campos del Inca 3.749 hectáreas, 72 áreas en dos lotes iguales de campo excelente, tanto para ganadería como para agricultura con agua dulce á poca profundidad. Base $ 10 la hectárea, 1|3 parte al contado y el resto á 1 y 2 años de plazo con garantía hipotecaria y 8 o/o de interés anual pagadero por semestres anticipados.

EL LUNES 16 de Mayo á las 3 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos: al Norte, Martinetti; al Este, varios; al Sur, R. César y B. Sommer, y al Oeste, Carlos Lindberg. Se visita por Bandera, allí hay comodidades. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. a38

EN RIO NEGRO — 5.000 hectáreas en un lote, en la sección XVI, fracción D, mitad Norte del lote 10, á una legua de Choele Choel, frente á la colonia Galense. Campo apto para cualquier cultivo, favorecido por la irrigación, especial para alfalfa. Mensurado judicialmente. Base, pesos 10 la hectárea, pudiendo continuar el comprador con una hipoteca de $ 20.000 que se paga en dos cuotas de $ 10.000 cada una el 27 de Febrero de 1911 y el 27 de Febrero de 1912 con 7 por ciento de interés y pagar el excedente mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo, con pagaré hipotecario y 7 por ciento de interés anticipado. ¡Con $ 16.000 en mano, se hace el negocio!

EL JUEVES 19 de Mayo, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos: al Norte, B. Etchebon; al Este, J. Zarasola, al Sur M. Espina y al Oeste, M. Caranta. Queda inmediato á la línea del ferrocarril Sud. Hay interesado en arrendarlo por pesos 3.000 anuales. En los planos figura á nombre de Mariano Espina. Se visita por Choele Choel, dirigiéndose á los señores Gadano Hermanos, quienes facilitarán los medios necesarios. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. m5

LOS CAMPOS DE SALTA— 76.000 hectáreas que comprenden las estancias conocidas por "El Tambo", "Rosal" y "Potrero", situadas en la quebrada del Toro, del fértil departamento Rosario de Lerma, y sobre el ferrocarril de Salta á Huaitiquina (Chile), cuya construcción se iniciará en el corriente mes de Mayo. Son campos de reconocida fertilidad de gran porvenir susceptible de producir buena renta. A 30 leguas de la ciudad de Salta y á 14 de la estación Rosario de Lerma (F. C. C. N.) desde donde pueden trasladarse en el día en coche por el buen camino carretero nacional existente. Campos de excelentes condiciones para el cultivo de alfalfa, especialmente y de los demás productos de la zona. Aguas propias y abundantísimas para riego, provenientes de las grandes vertientes que poseen. La alfalfa que producen estas fincas son muy solicitadas en Salta por su excelente calidad. Venta en un lote. Base, $ 7 la hectárea, comprendiendo todo lo edificado, clavado y plantado. Mitad al contado, cuarta parte á un año y cuarta parte á dos años de plazo, con garantía hipotecaria y 6 por ciento de interés anual, pagaderos por semestres anticipados.

EL VIERNES 20 de Mayo, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos: al Sur, Melchor Alvarado, al Oeste, la quebrada del Toro, fincas de los herederos de don Matías Chuchuy, al Este Cerro Negro y al Norte Puch y Quintana. Comprenden 76.000 hectáreas aproximadamente, superficie que se establecerá definitivamente de acuerdo con la operación de mensura que actualmente practica el ingeniero don Vicente Arquati para su aprobación judicial. Se visitan estos campos por Salta, dirigiéndose al señor Miguel A. Sosa, calle Alvarado núm. 921. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. m8

DOS LEGUAS EN RIO NEgro. En la sección 14 fracción A. Mitad Oeste del lote 20. 5.000 hectáreas de muy buen campo, á 12 leguas al NE. de la estación Chimpay, á 9 al NO. de la de Choele-Choel y á 12 al Oeste de la estación Fortín Uno, todas del F. C. del Sud línea al Neuquen. Los ferrocarriles proyectados de Choele-Choel á Villa Mercedes y á San Rafael, pasarán á 2 leguas del campo. Venta en un lote, como judicial por liquidación testamentaria. Base $ 8 la hectárea.

EL JUEVES 12 de Mayo á las 3 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Linda con Rosel, Boilini, Reynolds, J. y T. Ambrosetti y Etchebon. Está alambrado por los vecinos en todo su perímetro. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Horacio Turlo. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

Los interesados pueden solicitar informes detallados á nuestra casa central, 351 San Martín 361, ó á nuestra sucursal en Belgrano, Avenida Cabildo 1978; en Lomas de Zamora, 66 Avenida Meeks; ó en La Plata, calle 47 núm. 667.—BRAVO BARROS y Cía.

Los campos de porvenir

60.000 hectáreas

en Córdoba

[illegible]

Los campos de mayor porvenir de la provincia de Córdoba. 60.000 hectáreas divididas en 55 lotes de 900 á 2.000 hectáreas, á 3 leguas al N. de la línea en construcción de Dean Fúnes á Laguna Paiva, á 12 leguas de la línea del ferrocarril Central Córdoba á Buenos Aires y á 250 kilómetros del puerto de embarque en Santa Fe, con el cual quedará en comunicación directa una vez terminado el ferrocarril que actualmente se construye, trasportándose los productos con el mínimum de gastos. Campos de buenas condiciones, aptos para agricultura y colonias y también para alfalfares, con agua dulce á 2 y 4 metros, teniendo numerosos pozos. Dista 20 leguas de la colonia y pueblo San Francisco. Venta como judicial por división de condominio. Base definitiva, 8 $ la hectárea, con opción, 30 por ciento al contado y el resto en seis cuotas semestrales.

El Jueves 19 de Mayo, á las 3

EN NUESTRO HALL

BRAVO BARROS & Cía.

1p

CAMPOS

"LA MERCEDES" EN GEneral Lavalle. El más notable establecimiento rural, en una de las zonas más valiosas y de mayor prestigio de la provincia de Buenos Aires.—3.947 hectáreas á ocho leguas de la estación Divisadero, del F. C. del Sud, ramal á Juancho, á una legua de una estación á construirse en el ramal estudiado de Divisadero al puerto de Ajó, y á sólo 8 horas de la capital federal. Por otra parte, los puertos de San Borombón y San Clemente, una vez terminados, pondrán al establecimiento en ventajosas condiciones con respecto á la fácil salida de los productos. Son tierras de primer orden, inmejorables para cría é invernada, con pastos y agua de excelente calidad. Venta en un lote, con alambrados, poblaciones, potreros, corrales, molinos, tanques y demás mejoras de todo establecimiento perfectamente montado. Renta anual $ 20.608. Base $ 50 la hectárea, de la que se deducirán dos préstamos hipotecarios, uno por $ 55.000 oro sellado ($ 125.000 m|n legal), al 8 o/o anual que vence el 15 de Enero de 1912 chancelable, y el otro de 44.100 $ m|n. legal hasta Enero de 1918 con interés de $ 400 mensuales. Además, el excedente que resulte hasta el precio de compra, podrá pagarse: tercera parte al contado, tercera parte á seis meses y tercera parte á 1 año de plazo con pagarés hipotecarios y 6 o/o de interés, pagadero por semestres anticipados. Bastan, pues, $ 48,918 en mano para hacer el negocio!

EL JUEVES 19 de Mayo á las 3 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linda con Faustino Estévez, Martín Luques, Pedro Quinteros y Guzmán, Francisco Esperón, Larrondo Hnos., Ciriaco Frías y Gabino Cueli. Alambrados propios en todo su perímetro y dividido en 10 potreros, con 5 hilos lisos y 1 de púa, con tranqueras grandes y chicas, todo recientemente construído. La población principal comprende un magnífico chalet con todas sus dependencias, galpón con piso de portland, gran corral para hacienda vacuna, bañadero de portland para ovejas con bretes y secadero, cuatro molinos Samson con ruedas de 10 y 14 pies, cuatro tanques australianos de 80.000 litros y uno de 200.000, todos con piso de portland, dichos tanques distribuyen agua á los potreros por medio de 3.500 metros, más ó menos, de caño de dos pulgadas. Rodean á la estancia cuatro hectáreas con alfalfares y monte de frutales. Hay como 250 hectáreas de monte de tala, coronilla y sombra de toro cuya explotación representa una fuente de riqueza. El campo tiene todas las cuotas de desagüe pagas de acuerdo con la ley de Septiembre 24 de 1900. Los potreros 1 y 2, están arrendados con contrato hasta Diciembre 31 del corriente año á razón de $ 6 la hectárea, forman en conjunto 1.180 hectáreas. El resto del campo lo ocupa el propietario y se entregará á fin de año abonando $ 6 la hectárea anual, habiendo interesados en arrendar el total por 5 años á razón de 7,50 la hectárea, esto es, por $ 29.608 anuales. Se visita por la estación Divisadero. Tren diurno todos los días á las 7 a. m. y nocturnos los sábados á las 3 p. m. Los miércoles por la mañana y los domingos, á la llegada del tren, estará el carruaje del establecimiento en la estación Divisadero. Los que prefieran ir otro día podrán tomar el coche de Vicente Cabral, quien los conducirá al establecimiento. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don … cardo M. Haedo, pudiendo el comprador hacer revisar los títulos por quien lo desee. Informes y planos, 351 San Martín 361. —BRAVO BARROS y Cía. m4

CHACRAS EN RANCHOS.— Judicial. 405 hectáreas divididas en chacras de 50 hectáreas, de campo alto, especial para tambos y con agua excelente, á legua y media al NO. de la estación Alegre, á dos leguas al SO. de Altamirano, á 4 de Ranchos y á dos horas de la capital federal. Venta por orden del juez doctor Puiz Lómez, secretario P. Luis Boffi, en la testamentaría de doña Inés Acosta de Guzmán. Base, $ 156 la hectárea.

EL SABADO 21 de Mayo á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos al NE., Facio; al NO., herederos de Rivarola, Benito Pereyra y Roberto Taylor; al SE. viuda de Gutiérrez y al SO. Casimira Acosta. El perímetro tiene alambrado propio en los costados NE. y NO. y de los vecinos en los otros dos. Hay dos poblaciones en barro, de tres piezas y cocina cada una. El campo es alto, bueno, todo arable tiene pastos refinados y agua dulce á poca profundidad, está dedicado á tambos. Hay 303 hectáreas, 73 áreas, 20 centiáreas que comprenden los lotes 3 al 8, arrendadas á razón de $ 20 la cuadra hasta Enero 10 de 1912. El resto libre. Se visita por la estación Alegre, dirigiéndose allí á don Luis Granea, quien conducirá á los interesados y facilitará el carruaje que estará á la llegada de los trenes de Buenos Aires. Se va y vuelve en el día. Seña 10 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Títulos en los autos. Escrituras por la oficina de don Pedro Petrocelli, de Ranchos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

CAMPO EN CATRILO — EN la sección 2a. de la Pampa, en la Colonia Catriló, en la línea del ferrocarril Pacífico. Las chacras 74, 75, 83, 82 y 81 de dicha colonia, con un total de 500 hectáreas en un solo lote. Campo de condiciones inmejorables para todos los cultivos, alfalfado en gran parte, con suelo parejo y agua dulce á 8 metros. A cuatro leguas al NO. de la estación y pueblo Catriló y á 2 al Norte de Lonquimay. Tiene alambrado, poblaciones y mejoras. Base, $ 125 la hectárea, pudiendo continuar el comprador con una hipoteca de $ 10.000 que vence en Marzo 5 de 1914 al 9 por ciento anual.

EL JUEVES 19 de Mayo á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Lindan con las chacras de Arguaga é Izaguirre, A. Vanzina, J. Porrás, M. Peralta, J. Ladvocat, B. Burgbl, Suros y García y M. Souto. Hay 210 hectáreas alfalfadas, 100 preparadas para echar la semilla y el resto sin arar. Está alambrado con 5 hilos lisos y 3 de púa, varillas hierro y postes de quebracho y tiene una división interior. Tiene un molino con tanque australiano de 250.000 litros. Casa de dos piezas y cocina, galpón de zinc, otro galpón para caballos, arboleda y un puesto, corral de 12 hilos. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361,BRAVO BARROS y Cía. m5

CAMPO EN VILLA MARIA

Una estanzuela, en la zona más rica y prestigiosa de la provincia de Córdoba, 441 hectáreas, 50 áreas, 5 centiáreas, entre las estaciones Villa María y Arroyo Cabral, á una legua de cada una, con frente á las vías del F. C. C. A. (antes Andino) y próximo á la línea de la concesión Lacroze, de Rojas á Villa María. Campo excelente, sin desperdicio rodeado de grandes estancias y florecientes colonias en plena prosperidad. Está totalmente dedicado á agricultura y se entregará una vez levantada la cosecha actual. Tiene agua dulce á 4 y 5 metros. Hay algunos potreros de alfalfa. Base $ 110 la hectárea.

EL VIERNES 13 de Mayo á las 3 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Linderos al N., Pedraza; al E., C. Valdes y J. Cañas; al S., la vía del F. C. y al O. doña Mercedes T. de Delgado. Tiene alambrado propio por 3 costados. Está arrendado al 20 o/o de la cosecha. Se visita por Villa María, dirigiéndose á don Manuel Linera, quien dará informes. Títulos perfectos. Detalles y planos, 351 San Martín 361. —BRAVO BARROS y Cía. a27

ARRENDAMIENTO EN COronel Pringles. 2260 hectáreas de campo excelente para agricultura ó ganadería, á 9 leguas al Sudeste de Coronel Pringles y en medio de importantes y valiosos establecimientos que dan prestigio á esa región. Arrendamiento en un lote, por tres años, para agricultura ó ganadería, con fianza á satisfacción. Base $ 4.00 al año la hectárea.

EL VIERNES 20 de Mayo, á las 2 de la tarde, en el hotel Zibecchi, en Coronel Pringles: Linderos: al NE., Eliseo y Daniel Pradere; al NO., los mismos señores y Caride; al SE., Bernasconi y Alberto Speroni y al SO., León Vega. Alambrado en todo su perímetro. Ha estado ocupado por Gabino Benegas. Se entregará en seguida. Se visita por Pringles, es conocido por la sucesión de Bellocq. Al firmar el contrato el comprador deberá entregar un año adelantado, dicho contrato se firmará dentro de los 8 días del remate ante la oficina del señor Vicente Etcheverry. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. m6

CAMPOS EN SAN LUIS — Con cédulas nacionales. 11.424 hectáreas en el departamento General Pedernera, paraje denominado Jagüeles Dulces ó Cochiquingan, lote 3 y parte Este del 2, letra D., sección 12, á 10 leguas al SO. de la estación Bagual del F. C. O. y á 14 al mismo rumbo de la estación Fortuna. Un nuevo ramal en construcción del F. C. O. pasa á 5 leguas del campo y tendrá dentro de tres meses una estación á 7 leguas de distancia. Son tierras fertilísimas, con agua á 4 metros, aptas para todo destino, especialmente para alfalfa, que alcanzan allí resultados sorprendentes. Venta en un lote como judicial, por liquidación testamentaria. Base $ 12 la hectárea. De la que se deducirán 16.000 cédulas nacionales serie C.

EL JUEVES 12 de Mayo á las 3 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Linderos: al N., Rosa Anchorena de Fernández, Wust Hnos., y Víctor Castaño; al S., Juan M. Laborde y Jorge Durau; al E., F. de la Mota y al O., Josefa Anchorena de Madariaga. Está todo alambrado y tiene molino á viento con tanque australiano de 250.000 litros. Se visita por Bagual, dirigiéndose allí al señor Lacoirle, quien suministrará á los interesados los informes necesarios para la inspección de los campos. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor Horacio Turlo. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. a35

A. López y Cía.

EN LA BOCA —NECOCHEA 837, casi esquina Aristóbulo del Valle. Base $ 8.500 m/n, una parte á plazos. Casa mixta, hierro galvanizado y madera, formada de 5 cómodas piezas, cielos rasos, tirantería buena, 3 cocinas, patio de ladrillo y piedra. Levantando la casa con poco dinero, se pueden hacer nuevas construcciones en los bajos, que por el frente se presta para dos negocios. Se sacaría una renta segura y superior á la ordinaria. El terreno mide 11.80 varas de frente por 22.90 de fondo. Adoquinado pago, cloacas en condominio. No olvidar que esta propiedad se encuentra á una cuadra de la Avenida Almirante Brown y á un paso de la dársena.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 4 p. m. Seña 5 o/o. Comisión 2 o/o. Informes en el almacén de al lado ó en nuestro escritorio Olavarría 896, de 8 á 11 a. m.—A. López y Cía.

V. S. LOBATO & Cía.

V.S.L.

V.S. Lobato & Cía.

CASAS

ARTES Y CORRIENTES — Como judicial, por orden de la sucesión de don Justo M. Piñero, la propiedad calle Carlos Pellegrini 423, 427 y 431, al lado de la esquina de Corrientes, frente á San Nicolás, en el sitio más comercial de la metrópoli, donde por excepción sale una propiedad á la venta. Base $ 200.000. Título perfecto.

EL MIERCOLES 11 de Mayo á las 4, en la misma propiedad venderemos por orden de los herederos todos mayores de edad. Mide 18 varas de frente por 35 de fondo. El edificio consta en la planta baja de dos grandes almacenes y otras dependencias y en la planta alta de una buena casa de familia con gran hall, gran salón, antesala, espléndido comedor con zócalo de roble y paredes tapizadas, escritorio, siete dormitorios, tres piezas más en un segundo piso, dos baños, cocina, etc. Cada almacén produce sin contrato $ 455 pero puede producir el doble. La casa alta está desocupada á cargo del cuidador. Puede visitarse. Seña 5 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a32

TACUARI 958, ENTRE ESTAdos Unidos y Carlos Calvo. A dos cuadras de San Juan y una de la iglesia de la Concepción. Una de las ubicaciones más interesantes, solicitadas y de mayor valor de la parte Sur de la ciudad. Es un edificio antiguo aunque en perfecto estado que puede entrar á habitarse inmediatamente, ó no se quiera edificar en su terreno, de espléndidas dimensiones para ese objeto, un elegante petit hotel. Base, $ 16.000. Título perfecto. Ad corpus. Renta 180 $.

EL JUEVES 12 de Mayo á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 12 varas por 17. El edificio se compone de dos salas al frente, cuatro dormitorios, baño, cocina y w. c. Puede visitarse. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. m2

PAVON 1471, ENTRE SAN José y Lorea. Con adoquinado al frente. A media cuadra de la plaza Garay, á tres de la plaza y estación Constitución y á tres también de Entre Ríos y San Juan. Casa-habitación amplia, sólida y bien construída. Base, $ 28.000. Título perfecto. Ad-corpus. Llave en mano.

EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 4.30 de la tarde. Mide 9.58 varas por 47.34. El edificio en su mayor parte nuevo, se compone de frente moderno imitación piedra con ventana, balcón y balconcito, sala, comedor, seis dormitorios, baño con servicio de agua caliente, cocina, w. c. y una pieza para servicio. Vestíbulo y zaguán de mosaico inglés, el último revestido de mármol, techos de azotea, cielos rasos de yeso, pisos pino tea, primero y segundo patio de mosaico, tercero de baldosa, puertas y celosías de cedro, pileta para lavar, instalación de gas y luz eléctrica, cloacas, etc. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. m8

ESTADOS UNIDOS 3465-67, entre Maza y Liniers. Al lado de la estación del tranvía La Capital, á una cuadra de Boedo y dos de San Juan. Con adoquinado al frente. Edificio antiguo que puede reformarse fácilmente convirtiéndolo en una buena casa. Base, $ 14.000. Reconoce una hipoteca de 3.500 cédulas serie H con la que podrá continuar el comprador. Renta, pesos 165. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 4 de la tarde. Mide 10 varas por 44. El edificio se compone de sala con puerta para negocio, comedor, cuatro piezas, cocina, w. c. y fondo. Cielos rasos, pisos pino tea, patio de baldosas, cloacas, etc. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. m8

MALABIA 2737, ENTRE BEruti y Juncal—Una propiedad sólida y bien construída en terreno de muy buenas dimensiones. Al lado de los jardines Botánico y Zoológico, á una cuadra de Las Heras y dos de Santa Fe. Una de las ubicaciones preferidas de Palermo en un barrio que cada día se va poblando de elegantes edificios modernos. Base, $ 25.000 incluso una hipoteca de 10.000 cédulas serie I, con la que podrá ó no cargar el comprador. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 4 de la tarde. Mide 11.04 varas de frente por 52.25 de fondo, teniendo en el costado NE., al fondo, un martillo á favor de 3.48 varas por 10 y 10.28 varas en el contrafrente. El edificio se compone de sala, vestíbulo, comedor, cuatro dormitorios, cuarto de baño revestido de mayólicas blancas, pieza de servicio, cocina con intermediario para el agua caliente, w. c. de servicio, etc. Techos de azotea, cielos rasos de yeso, pisos pino tea, zaguán, vestíbulo y patios de mosaico, etc. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. m8

PUJOL 741, ENTRE MENdez de Andés y Tramway. Casita-habitación bien construída y que produce buena renta. Ubicación progresista y de mucho porvenir. Base, $ 6.000, pudiendo el comprador tomar á su cargo una hipoteca de pesos 3.000 al 6 por ciento que vence el 13 de Marzo de 1911. Título perfecto. Ad corpus. Renta, $ 60.

EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 3. Mide 10 varas por 53. El edificio sólido consta de tres piezas, baño, cocina y w. c. Cielos rasos de yeso, pisos pino tea, galería con piso de mosáico, pozo y aljibe con bomba. Cloacas internas etc. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. m8

TERRENOS

IMPORTANNE ESQUINA de un cuarto de manzana. Especial para subdividirla. Freyre esquina Ramallo frentes SE. y SO. Está cercada de alambre tejido. Paraje alto y de gran porvenir á cuatro cuadras del lago Saavedra y 7 de la avenida Cabildo. Base $ 1.80 la vara cuadrada para liquidar. Título perfecto.

EL JUEVES 12 de Mayo á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 50 varas de frente á cada calle. Superficie 2.500 varas cuadradas. Está alquilada sin contrato. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. m3

CAMARGO ESQUINA CHUbut. Frente mismo al Parque Centenario, á una cuadra de Warnes y dos de Triunvirato y Río de Janeiro. Ubicación importante favorecida por numerosas mejoras que harán de ese barrio uno de los más interesantes de la ciudad. Venta sin base á tanto la vara cuadrada. Mitad al contado y mitad á un año con pagarés hipotecarios sin interés. Título perfecto.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 3. Mide 14.55 varas á Chubut, 20.75 á Camargo, 22.88 en el costado NE. y 18.90 al NO. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

EN FLORESTA — SEIS LOtes de terreno muy bien ubicados, en un paraje de mucho porvenir, donde cada día se edifica y aumentan las comodidades, y mejoras. Cuatro lotes en la calle San Nicolás entre Indio y Médanos y dos en San Nicolás entre Indio y Miranda. Base, $ 1.50 la vara cuadrada. Al contado. Título perfecto.

EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 2 de la tarde, en los mismos terrenos. Cada lote mide 10 varas por 31.33. Tanto los cuatro primeros lotes como los otros dos están unidos. Se dará opción. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

EN MORON — EN LA QUINta Amarilla. Media manzana con frente á las calles Vicente López, General Alvear y French. A doce cuadras, ó sea á la izquierda de la estación del ferrocarril Oeste. Desde esta hasta el terreno se va por veredas y calles bien edificadas. Por su ubicación, como por la calidad de su tierra no puede pedirse nada mejor para una casa-quinta. Comprar terrenos en Morón es colocar capital á muy alto interés tanto por los adelantos que se llevan á cabo en la localidad como por hallarse dicho pueblo á sólo 35 minutos de la capital, tiempo que disminuirá una vez electrizadas las vías del ferrocarril. Venta sin base á tanto la vara cuadrada, mitad al contado y mitad á 1, 2 ó 3 años sin interés. Título perfecto.

EL JUEVES 12 de Mayo, á las 4 de la tarde en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 43.72 varas á las calles French y General Alvear y 111.42 á la calle Vicente López. Superficie, 4.274.08 varas cuadradas. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. m6

210 LOTES EN FLORES. — En 60 mensualidades. Saldo de la quinta Silveyra, con frente á las calles Lafuente, Merlo, San Pedrito, Lobos, Quirno San Ramón etc., á 7 cuadras al Sur de Rivadavia tres de Directorio y tres al Oeste de la importante calle Varela, con adoquinado. El tranvía núm. 88 pasa á 300 metros por Directorio y San Pedrito, calles en las que se está instalando el alumbrado con focos eléctricos, los de Flores y Mataderos á 5 cuadras por Provincias Unidas y las líneas 1 y 2 á siete cuadras por Rivadavia, todas distancias exactas. Con frente á la avenida Merlo hay servicio de agua corriente. Los terrenos en venta se hallan distribuídos en 14 manzanas completamente rodeadas de edificación. Venta sin base á tanto la vara cuadrada. Título perfecto.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 2.30 en los mismos terrenos. El importe podrá pagarse en 60 mensualidades sin interés, tres en el acto del remate y las restantes mes á mes á contar del primero de Junio próximo. Las escrituras definitivas se otorgarán por el escribano que designe el vendedor, una vez abonadas doce mensualidades ó antes á los que prefieran pagar al contado en cuyo caso se hará un descuento de 15 o/o sobre el total. Descuento de 6 o/o anual á los que anticipen más de 6 mensualidades. Los lotes se hallan amojonados y dentro de líneas y ochavas municipales. La posesión se dará el domingo siguiente al remate por el agrimensor señor Barreiro. Nuestra comisión de 2 o/o es á cargo de los compradores. Otros informes y planos pídanse en nuestra casa San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a36

EN 36 MENSUALIDADES.— 52 lotes en el Condado de Pini y Roncoroni, sobre los bulevares Triunvirato (continuación Corrientes), Alvarez Thomas, Chacarita y Colegiales, todos recorridos por tranvías eléctricos de Lacroze y del Anglo-Argentino. El barrio del Oeste que ha concentrado todo el movimiento, el comercio y las energías de esa importante parte del municipio, formando un centro de vida intensa, en el cual se han reunido todos los adelantos y mejoras de los centrales. Su valorización diaria está sólidamente afianzada por un sinnúmero de poderosos factores. La proximidad á la estación principal de los importantes trenes y tranvías de Lacroze ha congregado á su alrededor muchos edificios de importancia que han formado un barrio de fisonomía propia, donde tiene su sitio indicado desde la casa-habitación hasta el más importante establecimiento fabril ó industrial. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, pagadero el importe en 36 mensualidades sin interés, tres al contado en el acto del remate, tres dentro de los 20 días al firmarse la escritura por la oficina del señor Natalio Marchese, Avenida de Mayo 650, donde están los títulos, que son perfectos sin gravamen ni hipoteca, á disposición de los interesados y las restantes á contar del 10. de Julio próximo se abonarán en el Nuevo Banco Italiano. Descuento de 6 por ciento anual sobre las 36 mensualidades del plazo á los que paguen al contado ó anticipen más de seis. Los terrenos se entregarán amojonados inmediatamente dentro de líneas municipales. El adoquinado de la calle Colegiales está pago. Las escrituras y nuestra comisión de 2 por ciento son á cargo del comprador.

EL DOMINGO 22 de Mayo, á las 3 de la tarde, en la esquina de Colegiales y Alvarez Thomas, donde se colocará la carpa. Los terrenos están distribuídos como sigue: cinco lotes en la calle Olleros entre Triunvirato y Avenida Forcat; ocho lotes en la esquina de Rosetti y Maure, á una cuadra al O. de Chacarita, 1 y 1|2 al E. de Colegiales y 3 al N. de Triunvirato. En la manzana limitada por las calles Colegiales, Alvarez Thomas, Giribone y Estecó, entran en la venta todas las cuadras de Colegiales, incluyendo las dos esquinas, y tres lotes con frente á Estecó, la esquina Triunvirato, Forcat y Colegiales á dos cuadras al Norte de Triunvirato; 20 lotes en la media manzana con frente á las calles El Cano, Guevara y Fraga. Para visitar los terrenos pueden tomarse los tranvías número 88, 39, 37 que van por la calle Córdoba á Chacarita, Belgrano y Villa Urquiza, cualquiera de la línea de Lacroze á Chacarita, Belgrano, Saavedra, San Martín y Urquiza ó el número 88 que va desde Flores á Chacarita y Belgrano. El remate como se ha dicho, se efectuará en la esquina de Colegiales y Alvarez Thomas. Seña, 3 mensualidades. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. m2

YATAY Y QUERANDIES — Ambos frentes con adoquinado pago y vereda. La esquina frentes al N. y al O. á una cuadra de Río de Janeiro y á dos de Rivadavia y de Díaz Vélez. Barrio de valorización rápida y mucha edificación en su mayor parte moderna, lo que lo hace aún más interesante. La venta comprende la esquina dividida en dos lotes y dos lotes en Yatay entre Querandíes y la vía del ferrocarril Oeste. Las dimensiones de los lotes permiten construir en ellos ya sean casas para habitar ó bien propiedades de renta, que por el interés con que ahí son solicitadas, siempre sería creciente. Sin base, á tanto la vara cuadrada, pudiendo pagarse el importe 1|3 parte al contado, 1|3 á seis meses y 1|3 á un año con pagarés hipotecarios y 7 por ciento de interés anual. Título perfecto. Escrituras por el escribano señor J. Resta.

EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 3.30. La esquina mide 22.54 varas á Yatay, 16.49 á Querandíes, 24.60 en el costado E. y 16.56 en el del Sur. Superficie, 399.15 v. c. El lote lindero Querandíes entre Yatay y Libres, mide 10 varas por 24.60 en un costado y 25 al otro. Superficie, 252 v. c. Los lotes con frente á Yatay entre Querandíes y la vía del ferrocarril Oeste, Miden 10 varas de frente por 61 á 66 de fondo. Superficies 632 y 651 v. c. Estos lotes están unidos y tienen cerco de alambre tejido. La esquina está entre edificios. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. m8

LA ESQUINA MAS IMPORtante, sobre el Parque Centenario, Warnes y Chubut, frentes al Norte y al Este, con tranvía al frente, en 5 lotes. Sin disputa, lo mejor que puede ofrecerse en esa zona, el barrio del Oeste de mayor importancia y que por su estratégica ubicación congregará en él todo el movimiento y el comercio de esa parte, propendiendo á acentuar su valorización diaria y á afianzar el bien justificado interés que despierta. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada pagadero el importe mitad al contado y mitad á un año con pagarés hipotecarios sin interés. Título perfecto. Escrituras por la oficina del escribano señor Enrique 6 Barrenechea. Adoquinado pago por Warnes.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 3. La esquina mide 26.83 varas á Chubut, 30 á Warnes, 20.22 en un costado y 10.74 en el otro, superficie 647.30 varas cuadradas. En Chubut entre Warnes y Bravard un lote de 10 varas por 21.48 en un costado, 17.55 en el otro y 10.74 en el contrafrente, superficie 195.14 v. c. En Warnes entre Chubut y Ferrari, dos lotes de 10 varas de frente por 16.05 á 26.79 de fondo, superficies 151.89 y 246.53 v. c. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.— V. S. LOBATO y Cía. m6

SOBRE LA PLAZA GUEmes. Un espléndido terreno que por sus dimensiones y configuración se adapta convenientemente para la construcción de una propiedad de gran renta. Salguero 1820, entre Charcas y Guemes, á una cuadra de Santa Fe y en un verdadero centro de construcciones modernas. Base $ 25.000, pudiendo pagarse el importe 1|3 parte al contado, otra tercera á un año y la otra tercera á dos años con 6 o/o. Título perfecto. Haciendo uso del plazo las escrituras las otorgará el escribano señor Agustín Berutti.

EL JUEVES 12 de Mayo á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Mide 11.03 varas por 78.21 al Norte y 82.04 al Sur, en línea quebrada, teniendo en el contrafrente 21.60 varas, lo que forma una superficie de 1.343.81 varas cuadradas. Está entre edificios. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a33

JUDICIAL. — EN MERLO una casa y una manzana de terreno en tres lotes, sobre el macizo del pueblo, á dos cuadras de la plaza é iglesia y á una del colegio, dando frente también á la calle Rivadavia, San José y otras dos calles públicas. Orden del señor juez de primera instancia de La Plata, doctor Puig Lómez, secretaría de Iris en los autos testamentarios de doña María Loitegui de Doyhenald y doña María Doyhenard de Moutous. Título perfecto.

EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 3, la casa y á 3.30 los terrenos. La casa se halla ubicada en el lote 13 de la manzana C del plano general formando esquina á dos calles. Mide 17.32 metros por 43.30. Su edificio consta de dos habitaciones, cocina, etc. Base, pesos 2.000. La otra fracción dividida en tres lotes: número 1, de 60.62 metros de frente á la calle San José esquina á Rivadavia á la que tiene 60.62 metros de frente. Superficie, 3.674.75 m. c. Base, pesos 6.227.73. Tiene un edificio antiguo de varias piezas y un galpón. Lote número 2: 60.62 metros de frente á San José por 0.62 de fondo y frente á otra calle. Superficie, 3.674.78. Base, $ 2.933.82. Lote 3: 60.62 metros de frente por 86.00 de fondo. Superficie, 5.249.55 metros cuadrados. Base, pesos 3.359.80. Las escrituras deberán otorgarse por ante el escribano señor Juan Carlos Ballester. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. m8

CAMPOS

EN SAN VICENTE. — F. C. S. La chacra de Ferrero, dividida en 12 manzanas. A 30 cuadras al Oeste de la estación y 12 de la plaza é iglesia, frente á la quinta de Gispert. El actual tranvía que va desde la estación hasta el pueblo será electrizado y establecerá sus vías por el bulevar Pesoa, á 18 cuadras al Norte de la fracción en venta. Terrenos de mucho porvenir, especiales para quintas ó pequeñas chacras. Son en total 144.000 varas cuadradas que dan frente á calles públicas de 20 mts. y que se han dividido en 12 fracciones de 12,000 v. c. cada una. Base $ 350 cada manzana ó sea menos de 3 centavos vara cuadrada, pagadero el importe 25 o/o al contado y el resto en 8 semestres de 10 o/o sin interés. Descuento de 6 o/o anual sobre los plazos á los que paguen al contado. Títulos perfectos que pueden revisarse en la escribanía del señor José F. Buttini, San Martín 22, ante quien deberán otorgarse las escrituras.

EL JUEVES 19 de Mayo á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Cada fracción mide 102.77 varas por 116.98. Superficie 12.006.77 v. c. Se dará opción, de una manzana á todas. Todos los cocheros lo conocen. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. m8

AYERZA CULLEN & SEOANE

Socios: Isaac Ayerza, Huberto Cullen Ayerza, Ramón M. Seoane

Empezando el 16 del corriente todos

LOS LUNES Y JUEVES A LA 1 de la tarde remate de comestibles, bebidas, ferretería, artículos rurales, tienda y mercaderías en nuestra casa, Defensa 185 al 193. perm.

EN BELGRANO (VILLA URquiza). 5 lotes de terreno sobre Bulevar Monroe adoquinado entre Pampa y Holmberg de … de frente por … vs. de fondo … á 20 varas del eléctrico … Mayo y á … estación Coghlan con un servicio de 62 trenes diarios á 18 y 15 minutos del Retiro. Base $ 8 la vara cuadrada. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos. Datos en nuestra casa Defensa 185 al 193.—Ayerza, Cullen y Seoane.

B. Barbosa y Cía.

LO MEJOR DE FLORES. Parte de la conocida quinta del señor Nepomuceno Márquez. La manzana comprendida entre las calles Franklin, Caracas, Páez y Zamudio, dividida en 40 lotes pagaderos en 36 mensualidades. Próximamente detalles. Más datos, Bolívar 171.—Nota: Este remate será atendido por el señor José L. Barbosa.

Joaquín F. Cano

EN BELGRANO — UNA CASa bien construída. Entre los bulevares Monroe, Crámer y Congreso. En un barrio donde la propiedad se valoriza diariamente. Con tranvías eléctricos á media cuadra; calle Nahuel Huapí 3955 y 3957. Desocupada. Llave en mano y lista para entrar á habitarla. Puede producir 150 $ mensuales. Ad corpus. Base, $ 8.000, mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual. Puede visitarse de 1 á 5 p. m.

EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 10 varas de frente por 51.60. Salón de negocio al frente, 5 piezas, cocina, w. c., etc., buenos techos, cielos rasos, pisos pino de tea, exteriores de mosaico, zaguán de entrada independiente para familia. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, Rivadavia 545 y Cabildo 2177.—Joaquín F. Cano. m4

O'HIGGINS 2488 — BUENA casa de renta, bien situada, á 15 pasos del bulevar Monroe, con tranvía eléctrico. A 4 cuadras de la Avenida Cabildo y próxima á la estación del ferrocarril Central Argentino y en un barrio completamente formado, dando la propiedad se valoriza y produce una renta alta y segura. Base, $ 13,000, en la que se incluye una hipoteca de … cédulas argentinas con la que … el comprador, tomándolas á estilo de plaza y devolviendo al vendedor las sumas amortizadas. Visítese de 1 á 5 p. m. Ad corpus.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 12 varas de frente por 22 de fondo. Frente imitación piedra con tres hermosos balcones, zaguán, cancel vestíbulo cerrado de cristales, escritorio, comedor y 3 dormitorios, una pieza de servicio, despensa, cocina, baño y w. c., cielos rasos de yeso y madera, pisos de pino tea, exteriores de mosaico, gas, aguas corrientes, jardín interior, etc. Títulos perfectos, Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, Rivadavia 545 y Cabildo 2177.—Joaquín F. Cano. m27

En Flores

EL SALDO DE LA QUINTA SILVEYRA

210 lotes en 60 mensualidades

A 7 cuadras de Rivadavia, 5 de Provincias Unidas y 3 de Directorio, todas con tranvías. Dan frente á las calles Merlo, Lobos, Junta, San Ramón, Avenida Lafuente, San Pedrito y otras. Sin base, á tanto la vara cuadrada, en 60 mensualidades, sin interés.

EL DOMINGO 15 DE MAYO, A LAS 2.30 P. M.

Planos, San Martín 48.

V. S. Lobato & Cía.

PUBLIO C. MASSINI & Cía

PUBLIO C. MASSINI y Cª

Talcahuano 720 al 22

HOTEL PRIVÉ MODERNO

RECIEN CONSTRUIDO

Obra del arquitecto Schindler. Sobre la plaza Lavalle, tribunales y teatro Colón.

Edificio de 3 pisos, mide 8.50 por 29, construído con materiales de primer orden, muy buena distribución y mucho confort.

BASE, 90.000 $

A 2 años de plazo

El Miércoles 11 de Mayo á las 3

En nuestra casa, San Martín 81. Visítese de 1 á 5 p. m.

Publio C. Massini y Cía.

CASAS

HOTEL PRIVE MODERNO. Recién terminado Talcahuano 722, sobre la plaza Lavalle, Tribunales y teatro Colón. Edificio nuevo construído bajo la dirección del arquitecto C. Schindler, ajustado á las exigencias del gusto moderno, es una casa de habitación confortable y lujosa, todo allí es seleccionado y rico tanto los detalles de su edificación como los pormenores de su esmerada distribución. Se compone de dos pisos altos y piso bajo, de servicio con garage, entrada de mármol amarillo, escalera de roble, cielos rasos decorados, pisos de parquet decoraciones de cartón pierre, panneaux de seda y techo vitraux cristales, mosaicos extranjeros, calefacción central, etc., etc. Base, $ 90.000, pagaderos tercera parte al contado, tercera á un año y tercera á dos años de plazo con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés. Mi de 8 1|2 varas de frente por 29 varas de fondo (ad corpus).

EL MIERCOLES 11 de Mayo á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 81, venderemos esta lujosa propiedad. El edificio está distribuído en la forma siguiente:

PISO PRINCIPAL: Hall, sala, salita, comedor, escritorio, toilette y office con montaplatos y escalera directa para el servicio.

PISO ALTO: Escalera interior, hall, con vitraux, 6 dormitorios, 2 cuartos de baño, guardarropa y cuartos de roperos. Escalera en el patio que conduce á una gran terraza arriba.

PISO DE SERVICIO: Garage con fosa, cuarto de calefacción y carbonera, 3 cuartos de servicio, cocina, antecocina, gran vestíbulo, baño de servicio y sótano para vinos. La casa tiene servicio de agua caliente, calefacción central, instalación de luz eléctrica y cañería de gas para calentadores. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos, en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a26

15 CASITAS NUEVAS POR mensualidades entregándose llave en mano y con escrituras definitivas por ante el escribano Félix Reynoso, venta por cuenta y orden del Banco Familiar, Sociedad Anónima Cooperativa de Ahorro. Las casas perfectamente construídas están á 3 cuadras de la estación Villa Urquiza, parroquia del Carmen en la parte antes conocida por Villa Modelo, hoy totalmente edificada dista 3 cuadras del tranvía eléctrico; 7 de ellas dan frente á la calle Echeverría entre Altolaguirre y Burela, 5 á la calle Burela entre Juramento y Echeverría, y tres con frente á Altolaguirre entre Juramento y Echeverría, en esta esquina hay una casa para negocio con gran salón y comodidades, la que también entra en la venta; las construcciones están en terrenos de 10 varas por 23 á 10 varas por 52 para cada casa, todas en edificación son iguales, constan de dos piezas de 4 metros por 4, cocina, w. c., corredor con pisos mosaico, todo bien revocado dentro y fuera, pisos pino de tea y cielos rasos de yeso, buena carpintería y todo sin haber sido habitado antes.

EL DOMINGO 22 de Mayo á las 3.30 p. m., sobre las mismas propiedades venderemos estas casitas con base de 4.500 cada una, pagaderos 10 o|o al contado en el acto de escriturar y el resto en mensualidades equivalentes á 9 o|o de interés y 3 o|o de amortización anual acumulativo quedando extinguida la deuda antes de diez años. Títulos perfectos á satisfacción del comprador; en el acto del remate se exigirá 8 o|o de seña que se deducirá de la parte al contado y el 2 o|o de comisión de práctica. Por más datos á nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. m4

*SALGUERO 979 AL 81, EN*tre Lavalle y Tucumán muy buena propiedad, frente Luis XV, con adoquinado pago, construída con materiales de primer orden. A pocos pasos de las avenidas Córdoba y Rivera. Mide 10 varas de frente por 52. Ad corpus y consta de un buen edificio compuesto de dos pisos distribuídos en esta forma: en los bajos sala, vestíbulo, comedor, tres dormitorios, dos dormitorios más en el segundo patio, baños y dos piezas de servicio y un buen altillo, tirantería de hierro, cielos rasos decorados, puertas y pisos de cedro. El piso alto (independiente del bajo) está distribuído en igual forma, más escritorio y baño. Construída á todo costo, tirantería de hierro, cielos rasos decorados, pisos y puertas de cedro, techos de azotea, con cloacas interiores aprobadas por las obras de salubridad. Base ínfima 46.000 pesos pagaderos mitad al contado y el resto á un año con opción á dos ó tres años con garantía hipotecaria é interés corriente.

EL MIERCOLES 18 de Mayo á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81 venderemos esta buena propiedad que con sólo enunciar su ubicación excluye todo comentario. Recomendamos se visite, lo que puede hacerse de 2 á 5 p. m. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. m5

CHACABUCO 1494 ESQUINA Brasil, muy buena propiedad central, con adoquinados y tranvías hacia todos rumbos, á un paso de la estación Constitución y del Parque Lezama. Mide 13 varas 32 á Chacabuco, 16 varas 49 á Brasil, 20 varas 13 en el costado Norte y 15 varas en el contrafrente. (Ad corpus). El edificio en perfecto estado de conservación y tiene la esquina ocupada por negocio con contrato que vence dentro de 17 meses y que el comprador deberá respetar. Consta de sala, comedor, tres dormitorios, baño, cocina, w. c., aguas corrientes, gas y demás comodidades, pisos pino tea, cielos rasos de yeso, puertas de cedro, todo en perfecto estado de conservación. Base muy ínfima, pesos 28.000, incluyendo en esta suma una hipoteca de $ 11.000 al 8 por ciento y el excedente al contado.

EL MIERCOLES 18 de Mayo á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos esta buena propiedad que con un pequeño desembolso puede hacerse de altos, pues la edificación está preparada para ese objeto. Actualmente está alquilada pero sin contrato. Visítese de 2 á 4 p. m. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos, en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. m4

*JUDICIAL — SALTA 307—*al 311 entre Moreno y Belgrano, ubicación excepcional que no requiere comentarios. Venta por orden del señor juez doctor De la Torre (secretaría Laspiur) en los autos sucesorios de doña Juana Farías de Bellocq. Mide 11.47 metros de frente al Este por 25.98 metros de fondo, teniendo un martillo en su contra á la altura de los 9.55 por el costado Norte de 8.45 prolongándose 4.83 hacia el fondo y terminando á los 12 metros 15, desde donde sigue ensanchando hasta dar con el terreno del señor Tallaferro, donde termina éste en 8.72 ó lo más ó menos que resulte dentro de muros. Consta de dos salas al frente ocupadas por negocios, 7 piezas y dependencias. Base 35.000.

EL MIERCOLES 11 de Mayo á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81 venderemos esta propiedad cuya brillante ubicación la recomienda ampliamente. Títulos perfectos. Escrituras ante el escribano Sr. Spinosa. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a23

EUROPA, (HOY CARLOS Calvo) 1471 al 73 entre San José y Lorea, adoquinado y tranvía al frente muy buen barrio á 3 cuadras de Bernardo de Irigoyen y á un paso de Constitución. Mide 8 varas 50 por 69 varas 98 y consta de un edificio antiguo compuesto de varias piezas y dependencias. Base ínfima 27.000 pagaderos mitad al contado y mitad á uno y dos años de plazo con 7 o|o de interés.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 3 p. m. en la misma propiedad venderemos esta buena casa que tanto por su ubicación central como por sus dimensiones es apta para un sinnúmero de aplicaciones. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. m4

CASAS Y TERRENOS EN mensualidades y á largos plazos en Lomas de Zamora, á 7 cuadras de la plaza principal é igual distancia del tranvía eléctrico, á un paso del importantísimo bulevar adoquinado de Avellaneda á Lomas, con frente al bulevar Pereyra Lucena y calles Santiago del Estero, Córdoba y Rivera. Lomas de Zamora hace ya mucho tiempo que ha dejado de ser pueblo; es hoy una ciudad con todos los adelantos y ventajas modernas: tranvía eléctrico, adoquinados, aguas corrientes, luz eléctrica, gas, grandes avenidas, etc.; tiene vida propia, pues sus habitantes residen allí todo el año; de suerte que aunque diste 10 ó 15 cuadras una casa de la estación, no significa nada, pues es lo mismo que vivir á la altura del Once en Buenos Aires, con respecto al centro, lo que ofrecemos son ocho casas recién construídas de 5 y 4 habitaciones, respectivamente, ubicadas en un barrio pobladísimo y al que forzosamente se aportarán todos los adelantos que hoy llegan sólo á 200 metros, pues ya allí no hay extensiones mejores de tierra; estando todo aquello urbanizado. El paraje es muy apropósito para ello, pues es alto y muy pintoresco. Las construcciones por su estilo salen de lo común y todos los detalles están perfectamente terminados, estando edificadas en terrenos de 20 varas de frente por 45.30 y 55.34 de fondo. Tienen baños, cocina, sótano, pozo con bomba, cañería, cerco de alambre tejido, muy buenos revoques, pisos pino tea, cielos rasos de yeso, buena carpintería, corredor de mosaicos, jardines, etc. El mejor comentario lo hará aquél que las visite en cualquier momento. Venta con bases que varían entre $ 5.500 y 6.500 cada casa, sumas que reconocen de hipoteca á favor del Banco del Hogar Argentino, pagaderas en mensualidades de 47 y 56.3 mensuales: los excedentes que se obtengan sobre dichas bases pueden pagarse una tercera parte al contado, tercera parte á un año y tercera á 2 años con 7 por ciento de interés. Los 12 lotes lindando con las casas se venderán sin base, á tanto la vara cuadrada y á pagarse 20 por ciento al contado y el resto por cuotas semestrales de 20 por ciento cada una y 7 por ciento de interés.

EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 3 de la tarde, en las mismas propiedades venderemos estas 8 casas y 12 lotes. Títulos perfectos. Escrituras ante Horacio J. Ferrari. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento á cargo de los compradores. Más datos y planos, en nuestras oficinas, San Martín 81. —Publio C. Massini y Cía. m7

CASA EN VILLA URQUIZA calle Andonaegui entre Juramento y Mendoza muy buen edificio construído en terreno de 23.09 varas por 54.85 dista solo 3 cuadras de la estación del ferrocarril y cuatro del tranvía, todo bien edificado alrededor. Consta de hall, gran portada de cedro y verja, 7 piezas y todas las dependencias necesarias, molino, cuartito de madera etc., construído con materiales de primer orden, flamante, llave en mano, etc. Base $ 16.000 á pagarse 25 o|o al contado 20 o|o á 12 meses, 25 o|o á 18 y 25 o|o á 24 meses de plazo con 7 o|o de interés.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 3 p. m. en la misma propiedad venderemos esta linda casa que puede visitarse todos los días de 2 á 4 p. m. Títulos perfectos. Seña 8 o|o, comisión 2 o|o. Más datos en nuestras oficinas San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. m8

TERRENOS

EN VILLA PUEYRREDON la estación siguiente de Villa Urquiza, frente mismo á la estación, á sólo 15 minutos de ferrocarril, la loma más linda de la capital, con numerosísimas vías de comunicación, pues están calle en medio con la estación y á dos cuadras del tranvía eléctrico número 95 y con la prolongación de la línea número 96 que pasará al lado del terreno en venta. Son 77 lotes de todas dimensiones y para todos los gustos, con frentes á las calles Condarco, Bolivia, Sud América, Griveo, Ladines y Cabezón; rodeados totalmente de edificación, dos de las manzanas en venta son espléndidos jardines con riquísimas plantas forestales y frutales. Los progresos de Villa Pueyrredón son realmente asombrosos, pues tienen todos los adelantos modernos, alumbrado, tranvías, veredas hechas, los lotes medidos y amojonados y el terreno que ofrecemos es lo mejor que queda para la venta, por estar situado calle en medio con la estación. En dos lotes hay poblaciones de importancia, las que irán por muestra en la venta.

EL DOMINGO 22 de Mayo á las 2.30 p. m. sobre los mismos terrenos venderemos estos 77 lotes, sin base á tanto la vara cuadrada, pagaderos en 48 mensualidades sin interés, dándose posesión inmediatamente sin más desembolso que dos mensualidades de garantía en el acto de remate y dos más al recibir el título provisional. Las escrituras definitivas se otorgarán por ante el escribano señor Rodolfo Bernardo. 8 o|o de descuento sobre la parte á plazos á los que prefieran pagar al contado. El día del remate pondremos un tren gratis de Retiro á la 1.30 p. m. en punto. Más datos planos y pasajes en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. m4

En Monte Grande

PUEBLO VERANIEGO

PRIMERA ESTACION DESPUÉS DE TEMPERLEY

83.967 varas cuadradas divididas en fracciones de 4.800 á 5.800 varas cuadradas cada una. Con frente á la calle Rondeau á sólo 7 cuadras de la estación. Terrenos altos, rodeados de edificación. Base $ 0.30 la vara cuadrada. Pagadero mitad al contado y mitad á 6 meses, sin interés.

El Miércoles 11 de Mayo á las 3 p. m.

En nuestra casa, San Martín 81.

Planos y datos á nuestras oficinas.

Publio C. Massini y Cía.

EN MONTE GRANDE — 83.800 varas cuadradas divididas en 16 cuartos de manzana de 4.800 á 5.800 v. c. c|u, con frente á la calle Rondeau á sólo 8 cuadras de la estación del ferrocarril y en medio de mucha edificación y grandes quintas. Terrenos altos muy apropósito para la construcción de chalets y para subdividir en pequeños lotes de muy fácil colocación. Venta forzosa por división de condominio con la ínfima base de 30 centavos la vara cuadrada á pagarse una mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo sin interés y con pagarés hipotecarios.

EL MIERCOLES 11 de Mayo á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estos bien situados terrenos cuyo porvenir es muy cierto é inmediato. Títulos perfectos, escrituras ante el señor escribano Navarro Beltrán. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. m1

EN LINIERS

289 LOTES 289

Con frente á la avenida Emilio Castro y calle San Fernando. Dentro del municipio de la Capital; terrenos que fueron de Zapetta, haciendo cruz con los terrenos de Ambrosetti y Cía., vendidos con tanto éxito por nuestra casa en el mes próximo pasado.

EN 80 MENSUALIDADES, SIN INTERES

Con escrituras definitivas desde el primer momento por ante el escribano Juan P. Martínez.

BASE, 6 PESOS M/N. POR MES EL LOTE

EL DOMINGO 15 DE MAYO, á la 1.30

Tranvías gratis por la línea á Mataderos de la compañía Anglo-Argentino. Planos, pasajes y datos, San Martín 81.

PUBLIO C. MASSINI y Cía.

1p

*EN VILLA URQUIZA—Bue*na propiedad calle Colodrero 444 entre Mar Chiquita y Nahuel Huapí y 4 lotes contiguos á 2 1|2 cuadras de la estación y 1 1|2 de la plaza, á 100 metros de los tranvías eléctricos de Lacroze y el núm. 96 del Anglo. Consta de sala comedor, 7 dormitorios, patio, sótano, despensa, cocina con económica, w. c., aguas corrientes, gas y dependencias. Base $ 15.000 la propiedad 11.54x51.96 vs. ad corpus: sin base y á tanto la vara cuadrada los terrenos, pagadero 20 por ciento al contado y el resto en cuotas semestrales de 20 por ciento cada una y 7 por ciento de interés. Miden de 10.39 á 13.09 vs. de frente por 22.49 vs. á 40.41 vs. de fondo.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 3.30 de la tarde, en la misma propiedad, venderemos esta buena casa y bien situados lotes. Visítese de 2 á 5 p. m. Títulos perfectos. Escrituras ante Luis Ma. Lagos. Más datos y planos en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía., San Martín 81. m5

DOS CASAS SALGUERO 953 y 983 entre Tucumán y Lavalle. Mide la primera 11 varas de frente al Oeste por 40 de fondo. Ad corpus. Barrio de primer orden con todos los adelantos modernos, tranvías afirmados, luz eléctrica, etc. Consta de sala, dos dormitorios, comedor, en el segundo patio tiene dos dormitorios más, vestíbulo baño, dos piezas de servicio, cocina y dependencias. Base 24.000. La segunda mide 10 varas de frente al Oeste por 33 de fondo y consta de sala, comedor, 3 dormitorios, baño, 2 piezas de servicio y dependencias. Base 19.000. Ambas edificadas en cal y construídas con materiales de primer orden, y tirantería de hierro la primera.

EL MIERCOLES 18 de Mayo á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estas buenas propiedades que recomendamos las visiten para darse cuenta de su valor. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Más datos en nuestras oficinas San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. m4

JUDICIAL — BRANDSEN 1612 al 14, frente á la plaza Vértiz, muy buen barrio, con toda clase de comodidades. Venta por orden del señor juez de 1a. instancia, doctor De la Torre (secretaría Laspiur) en los autos sucesorios de doña Juana María de Bellocq; mide 8 metros 60 de frente al NO. 28.30 en el costado NE., y 28.80 en el SO. Consta de un edificio de altos constituyendo 2 casas compuestas de sala, 4 habitaciones y dependencias, todo en muy buen estado de conservación. Base $ 20.000 incluyendo en esta suma una hipoteca en cédulas nacionales serie F. por $ 5.000 que el comprador tomará á estilo de plaza.

EL MIERCOLES 11 de Mayo á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos esta propiedad muy bien ubicada. Títulos perfectos. Escrituras por ante el escribano Sr. Spinosa. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a23

IMPORTANTE REMATE EN Liniers, á un paso de Rivadavia y también del bulevar Provincias Unidas, dentro del municipio de la capital federal, el terreno conocido por de Zapetta, atrás de los que hemos vendido con tanto éxito de los señores Ambrosetti y Cía., sus frentes principales son á la avenida Emilio Castro, (camino á San Justo), y calle San Fernando que es la misma que está adoquinada y que pasando por el frente de la administración de Nuevos Mataderos, llega hasta la misma estación Liniers del F. C. O. 289 lotes pagaderos en 80 mensualidades sin interés, con escrituras definitivas desde el primer momento por ante el escribano señor don Juan P. Martínez. Base de venta, $ 6 por mes el lote, se trata de terrenos altísimos con todas las calles abiertas y abovedadas, la venta la haremos sobre el terreno para que todos y cada uno se dé cuenta de lo que compra, es materialmente imposible ofrecer nada mejor.

EL DOMINGO 15 de Mayo á la 1.30 p. m. venderemos por cualquier cosa que exceda de la base, dando la posesión inmediata con títulos perfectos, lotes inmejorables y planos aprobados por la Intendencia municipal de esta capital y sin más desembolso que una mensualidad de garantía en el acto del remate y una más al retirar el título provisional ó escritura ante escribano público, si así lo prefiere el comprador. 20 o/o de descuento á todo el que pague al contado. Para facilitar la asistencia de los interesados pondremos el día del remate tranvías gratis desde plaza de Mayo que llevarán nuestra bandera y harán el recorrido siguiente: Paseo Colón, San Juan, Boedo Río IV, P. Unidas, hasta San Fernando y de ahí 3 cuadras al terreno en venta. Pidan planos, pasajes y más datos en nuestras oficinas San Martín 81. Nuestra comisión de 2 o/o es á cargo de los compradores.—Publio C. Massini y Cía., San Martín 3. a24

EN EL NEUQUEN

SECCION 24

CON FRENTE AL RIO LIMAY

3.700 hectáreas divididas en 2 lotes, uno de 2.100 y otro de 1.600 hectáreas Campo de mucho porvenir, á 20 cuadras; tiene oficina telegráfica y en el mismo campo hay una casa de comercio que produce buena renta. En el nuevo fortín Nogueira.

Base $ 8 la hectárea

Con mucho valle y fácil riego, 15.000 cédulas nacionales; el resto tercera parte al contado y á 6 y 12 meses de plazo con 7 por ciento de interés.

El Miércoles 11 de Mayo, á las 3

En nuestra casa, San Martín 81

Publio C. Massini & Cía.

*EN BELGRANO—2 TERRE*nos muy bien ubicados, uno calle Maure entre Blandengues y Migueletes, lote 7 de la manzana D., y el otro Migueletes entre Maure y Chacarita, lote 14, manzana 18, á solo una cuadra de la avenida Vértiz, con doble vía de tranvía eléctrico. Rodeados completamente de edificación y en un barrio de inmenso porvenir. Miden 10 varas de frente por 46.20 y 53.47 de fondo respectivamente. Venta sin base á tanto la vara cuadrada, pagaderos en 60 mensualidades, sin interés, dándose posesión y escritura desde el primer momento, con solo el desembolso de tres mensualidades de garantía en el acto del remate y tres más para escriturar ante el señor Luis M. Lagos.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 2.30 sobre los mismos terrenos venderemos estos 2 bien ubicados lotes que recomendamos. Títulos perfectos. Comisión 2 o|o. Más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. m8

380 LOTES EN VILLA REAL á un paso de la estación con un buen servicio de trenes por la línea del Pacífico entre Retiro y Villa Real, venta por cuenta y orden de la casa de don Florencio Olivera, con escrituras desde la primera cuota que se pagó, por ante el escribano don Horacio Salas, Cuyo 341. Estos terrenos donde se ha constituído la Villa de los Patricios, son de lo más alto y en un paraje sano y pintoresco, sobre el bulevar Circunvalación, á 20 minutos de la estación Retiro, las calles han sido abiertas y abovedadas, habiéndose alambrado, las manzanas estando todo ese barrio alumbrado. Venderemos en 80 mensualidades, sin interés, no á tanto la vara, sino á tanto por mes el lote, con base de 6 $ mensuales por lote. Con títulos perfectos y libres de todo gravamen.

EL DOMINGO 22 de Mayo, á la 1.30 de la tarde, venderemos sobre los terrenos estos 380 lotes de una situación excepcional y atrayente, pues se encuentra encerrada esta tierra dentro de localidades muy importantes, que le darán impulso y valorización. Liniers que será cabecera de los eléctricos subterráneos, los talleres del ferrocarril del Oeste, Caseros y Santos Lugares con los grandes talleres del ferrocarril Pacífico y por último la estación Villa Real, magnífico edificio recién construído y que dista 5 cuadras de la Villa de los Patricios. No hay más desembolso que dos mensualidades de garantía en el acto del remate y una al escriturar entrando en posesión en seguida del terreno y abonándose las mensualidades subsiguientes en el Banco de Galicia y Buenos Aires. Nuestra comisión de 2 por ciento es á cargo de los compradores. Tren expreso gratis de Retiro á la 1 en punto. Planos, pasajes y más datos, San Martín 81.—Publio C. Massini y Compañía. m5

*TERRENO CENTRAL — Gas*cón 1342, con frente también á Gorriti, adoquinado y tranvía al frente, con verja de material, á sólo 3 cuadras de la avenida Corrientes y 1 1/2 de Córdoba. Barrio muy comercial de mucho porvenir y donde nadie vende. Mide 10 varas de frente por 81 varas 24 en un costado, 62 varas 83 en el otro y 16 varas 06 en el contrafrente. Base ínfima $ 13.000.

EL MIERCOLES 18 de Mayo á las 3 p. m. en nuestra casa, venderemos este espléndido lote apto para la construcción de una casa de renta ó para cualquier destino dada su situación y dimensiones. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Más datos y planos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. m4

EL MEJOR NEGOCIO PARA especuladores—842.638 varas cuadradas en cuatro lotes á 10 cuadras al Oeste de la estación Martínez y á sólo 7 cuadras del bulevar Santa Fé (Cabildo) adoquinándose. — Sobre el camino al pueblo de San Fernando, calles Pacheco y Alvear que son las directas á la estación y por el fondo sobre el camino de la legua por este rumbo se aproxima muchísimo á los talleres y estación del ferrocarril de trocha angosta Central Córdoba, está frente al conocido almacén de Ansaldo, linda calle por medio con terrenos de Lloveras, Espinosa, Martínez, y Llambí, casi todos vendidos con mucho éxito en pequeños lotes por mensualidades y hoy muy edificados. Se trata de parte de la antigua quinta de Martínez y Lamarque, atrás de lo del doctor Ayerza, terrenos muy altos, de un grandioso porvenir y de segura gran utilidad en la reventa; son cuatro lotes de 232 á 195.000 varas cuadradas cada uno, que venderemos con base de 40 centavos vara pagaderos en la forma siguiente: cada lote reconoce una hipoteca de 50.000 $ á uno y dos años de plazo y el excedente se pagará tercera parte al contado, tercera á seis meses - tercera á un año con pagarés hipotecarios con 6 por ciento de interés; á los compradores que lo necesiten se le harán cancelaciones parciales, los títulos son perfectos á satisfacción del comprador y si fuera más de uno será obligatorio escriturar ante el escribano Domingo Sánchez.

EL MIERCOLES 18 de Mayo, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este magnífico terreno; bastaría consultar los precios obtenidos en las últimas ventas en Martínez y darse cuenta del interés creciente que hay en adquirir en esa localidad para convencerse de lo que ofrecemos por 40 centavos vara y á plazos puede constituir para el comprador el mejor negocio del año. Se exigirá el 8 por ciento de seña en el acto del remate y el 2 por ciento de comisión de práctica. Planos y datos, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a39

AVENIDA DEL CAMPO Y calles Balboa y del Colegio, manzana dividida en 24 lotes de especiales dimensiones á 20 metros del tranvía eléctrico núms. 88 y 96 y el de Lacroze Hermanos, 2 cuadras del bulevar Triunvirato en medio de mucha edificación moderna y de un porvenir inmediato, distan sólo 4 cuadras de la estación La Paternal del ferrocarril Pacífico. Venta por cuenta y orden de la sociedad anónima La Paternal, en 48 mensualidades, sin interés á tanto la vara cuadrada sin base para liquidar á tan precio dándose posesión y escritura desde el primer momento con títulos perfectos ante el escribano señor Eduardo Porcel, sin más desembolso que dos mensualidades de garantía en el acto del remate y tres más para escriturar, 10 o/o de descuento sobre la parte á plazos á los que paguen al contado.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 2 p. m. sobre los mismos terrenos venderemos estos 24 lotes muy bien ubicados. Comisión 2 o|o á cargo de los compradores. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81. —Publio C. Massini y Cía. m5

CAMPOS

EN EL NEUQUEN, sección 24a., lotes 2 y 3 en el valle de Nagueira, con una legua de frente al río Limay, 3.700 hectáreas divididas en dos lotes uno de 2.100 hectáreas y el otro de 1.600 hectáreas con opción; el río Limay es navegable continuamente por tres vapores del ferrocarril del Sud, á 20 cuadras tiene oficina telegráfica y en el mismo campo hay una casa de comercio que paga de alquiler $ 500 anuales sin derecho á campo; está á 10 leguas de las poblaciones de Cabo Alarcón y Piedra del Aguila es muy rico campo con pastos de primera y con aguadas naturales. Se encuentra comprendido en los valles de la ley de irrigación. Venta forzosa, con la ínfima base de pesos 8 m|n. la hectárea. Reconoce una hipoteca por $ 15.000 en cédulas argentinas que el comprador tomará á estilo de plaza abonando el excedente tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á 12 meses de plazo con 7 por ciento de interés.

EL MIERCOLES 11 de Mayo á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este buen campo, cuyo porvenir es grandioso, pues la prolongación del F. C. S. á Chile pasa muy inmediato al campo en venta. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento Comisión 2 por ciento. Más datos y planos, en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a24

*EN SANTIAGO DEL ESTE*ro—4.147 hectáreas, 28 áreas y 99 centiáreas de rico campo ubicadas en el departamento de General Belgrano, muy próximo á los afamados campos del Cielo. Rodeados de importantes colonias agrícolas á 6 leguas al Sur de la estación Selva y al SO. de Herculia F. C. C. A. Campos especiales para pastoreo y de muy buenas condiciones para agricultura. Venta por la ínfima base de $ 3 la hectárea, para vender resueltamente.

EL SABADO 21 de Mayo á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este campo que hoy puede adquirirse por la cuarta parte de su valor real. Está medido y amojonado. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos y planos en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. m7

Franco y Vadell

EN FLORESTA — 9 LOTES en 40 mensualidades, á solo 5 cuadras al Sur de Rivadavia y Lacarra estación del tranvía Anglo-Argentino y 3 del eléctrico por Provincias Unidas. En lo mejor y más alto de la quinta de Olivera, rodeado de edificación compacta, barrio cuya importancia aumenta día por día. Los lotes tienen frente á la Avenida Bruix (diagonal) y calle Moreto, Remedios, Arrecifes y al tranvía del O. de Lacarra y Rivadavia á Mataderos y Riachuelo (á electrizarse dentro de poco tiempo). Además se hallan á pocos metros de la plaza Azcuénaga y Av. Olivera. Son terrenos de un porvenir grandioso por su especial ubicación con tranvía día y noche por 5 y 10 centavos hasta la plaza de Mayo. Se rematarán

El DOMINGO 15 de Mayo, á las 3 p. m. Base pesos 1.50 vara cuadrada, 40 mensualidades de las que se pagarán 2 en el acto del remate y 2 más al recibir la boleta correspondiente. Descuento 10 por ciento sobre la parte á plazos á los que paguen al contado. Posesión inmediata. Títulos garantidos perfectos por ante el escribano señor García, Chacabuco 28. Comisión 2 por ciento. Planos. Bolívar 256.—Franco y Vadell.

Francisco Raynell é hijos

VICTORIA 550

Al público y á nuestra clientela

Desde la fecha entra á formar parte de nuestra casa, encargado de la sección "Venta particular é hipotecas", el distinguido comisario de la policía de la capital recientemente jubilado, don Fortunato Castro, el cual atenderá su sección de 1 á 3 p. m. y pudiendo llamársele por teléfono al 702 (Barracas) de la U. T., en cualquier momento. — Buenos Aires, Mayo 8 de 1910.

Francisco Raynell é hijos v12

Las ventas del 15 de Mayo

SAAVEDRA 1241 ENTRE EL bulevar San Juan y Cochabamba. Consta de comedor, 4 dormitorios, 2 de servicio, baño, cedro, mosaicos, etc., todo moderno y muy bien construído no ha habido economía de ninguna clase en su construcción. Hay que visitarla para darse cuenta de ello. A pocas varas de San Juan con tranvías en todas direcciones. Los comentarios huelgan en este caso; basta dar su ubicación para darse cuenta de que es una adquisición de mérito. Mide 10 varas de frente por 31 vs. de fondo. Base 14.000 $. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 3.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. m7

*CASA PROPIA PARA DAR*le cualquier destino, una industria, un colegio ó para familia, calle Carlos Calvo 4136 entre Treinta y Tres y Maipú. Mide 10 varas de frente por 47 vs. de fondo más ó menos. Consta de una sala grande, 1 dormitorio de material y tres de madera, un gran galpón de material de 2 pisos, con bovedilla y tirantería de hierro, grande y cómoda, adoquinado, tranvías, gas, todo hay á la puerta, si desean renta aquí la tienen, da en la actualidad sin contrato 150 $. Su ubicación es excepcional á pocas varas de la Av. La Plata y de San Juan. Base 9.000 $. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 3.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. m7

*CASA MODERNA, AVENI*da Garay 2727. Mide 10 varas de frente por 40 varas de fondo, más ó menos. Consta de sala y comedor muy amplios y perfectamente dispuestos, 5 dormitorios, 5 piezas de servicio, baño, puertas de cedro, mosaicos, etc. Es verdaderamente una casa que, unida á la comodidad, tiene la elegancia de su construcción, y ubicada en uno de los bulevares más importantes y de más porvenir de la capital, con adoquinado al frente y varias líneas de tranvías en todas direcciones. Bastan los datos enunciados para convencerse de que su adquisición se impone. Se da plazo. Base $ 16.000. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 3 1|2.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. m8

*TERRENO, CALLE FOUR*nier entre Avenida Cruz y [illegible]. Lote 6, manzana C. Mide 8m44 de frente por 40 metros de fondo. Terreno alto y á una cuadra de Avda. La Plata, adoquinándose y del tranvía. Base $ 2 v. c. en la siguiente forma: mitad al contado y mitad en 18 mensualidades sin interés. Al alcance de todos. Cualquiera en estas condiciones puede adquirirlo, en la seguridad que duplicará su capital. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 3.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. m8

CASA BARATA, LORIA 1770 entre Inclán y la Avenida Garay, con tranvías en todas direcciones. Mide 10 varas de frente por 33 de fondo, más ó menos. Consta de 5 lindas y amplias habitaciones, con cielorrasos de yeso, patio mosaicos y demás comodidades. Adoquinado al frente, y en una situación que representa el progreso en su más alta manifestación. Base, $ 7.000. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o.

EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 2.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. m8

*CASITA ELEGANTE, AVE*nida Directorio 612, al lado de la esquina de Rigles. Mide 10 varas de frente por 26 de fondo y tiene 4 muy grandes y lindas habitaciones con puertas y celosías de cedro; patio mosaicos, cocina con azulejos, baño, etc.; en una palabra, esta casita, tan bien edificada y situada, en la gran Avenida Directorio, que es la prolongación de San Juan. Adoquinado á pocas varas, tranvías á la cuadra para todas direcciones, agua corriente á pocas varas. Adquirirla, sería colocar el dinero al doscientos por ciento. Venta decidida. Base $ 6.000. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o.

EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 2.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. m8

*CASA CON UN GRAN TE*rreno, calle Pavón 2545 entre Alberti y Jujuy. Mide 10.45 varas de frente por 56 de fondo. Tiene comedor, 4 piezas grandes, 3 chicas y demás comodidades. Hay empedrado, tranvías, todos á pocas varas, también un gran colegio y mercado. Como posición es importante y por su situación se presta para darle cualquier destino. Conviene la visiten. Por división de condominio entre herederos mayores de edad. Base, $ 10.000 moneda nacional. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 3.30.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. m8

CASA DE RENTA, PARA negocio, calle Boedo 1716 y 18 entre Inclán y Salcedo. Consta de gran salón para negocio, comedor espacioso, 5 dormitorios bajos y 3 de altos, perfectamente bien construídos y distribuídos. Edificio de primer orden y con tranvías en la puerta. Base, $ 8.000. Después detalles. Seña, 8 o|o. Comisión 2 o|o.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las —Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. m9

F. P. Bollini & Cía

En BAHIA BLANCA

PARA ESPECULADORES

142.355 vs. cuadradas

En 1 ó 2 lotes lindando con el arroyo Napostá y á "Villa Aldea Romana".

7.700 varas cuadradas

Dentro del éjido de la ciudad á 1 cuadra del bulevar Colón y 5 de la estación del F. C. P.

175.000 v. cuadradas

Lindando con la ciudad Nueva B. Blanca, divididos en 14 lotes apropiados para quintas, etc.

El Miércoles 11 de Mayo

Á LAS 3 P. M.

en nuestra casa, Bolívar 160. Lean avisos siguientes:

F. P. Bollini y Cía.

COMO JUDICIAL. — EN Bahía Blanca. A plazos. Mitad Sur de la chacra número 187, 142.355 v. c. en uno ó dos lotes, como para especular por estar su ubicación próxima al arroyo Napostá y Villa Aldea Romana que cuenta ya con un gran núcleo de población, tierra fertilísima y alta 247m76 de frente por 431m45 de fondo. Base de venta 7 centavos la vara cuadrada. Títulos perfectos.

EL MIERCOLES 11 de Mayo á las 3 p. m. en nuestra casa, Bolívar 160. Procederemos á su venta con las siguientes condiciones de pago: 1/3 parte al contado, 1|3 parte á 1 año y 1|3 parte á 2 años de plazo con interés del 6 o|o anual, quedando gravada la tierra hasta su completa chancelación. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Informes, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. m3

*EN BAHIA BLANCA — CO*mo judicial, 7.700 v. c. de terreno dentro del éjido de esa ciudad, á 1 cuadra del gran bulevar Colón, á 5 de la estación F. C. P. ó del gran mercado de frutos y solamente á 15 cuadras de la plaza principal, divididas en 9 lotes con frente á la calle Rondeau de 10 varas de frente por 78v91 de fondo, que forman parte de la chacra 146 y de la manzana 52. Base de venta 1 $ la vara cuadrada.

EL MIERCOLES 11 de Mayo á las 3 p. m. en nuestra casa, Bolívar 160. Procederemos á su venta á plazos: 1|3 parte al contado, 1/3 á 1 año y 1|3 á 2 años con 6 por ciento de interés. Comisión 2 o|o. Seña 8 o|o. Informes, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. m3

*175.000 VARAS CUADRA*das lindando con la ciudad Nueva Bahía Blanca espléndidos terrenos divididos en 14 lotes apropósito para quintas: próximos á la población de Punta Alta y Puerto Belgrano que cuenta hoy con 30.000 habitantes y con más de 3.000 edificios de material subcomisaría, escuela del Estado Bancos iglesia etc. Estos terrenos sólo distan 15 minutos de la estación central de la línea del ferrocarril del Rosario á Puerto Belgrano; tierras fertilísimas y de gran porvenir con buena agua dulce á pocos metros, los lotes son de 12.475 varas cuadradas cada uno: posesión inmediata al escriturar, cuya mensura y entrega será efectuada por el ingeniero señor H. Cecil Jones. A plazos, sin interés y sin base.

EL MIERCOLES 11 de Mayo á las 3 de la tarde en nuestra casa, Bolívar 160 (capital federal) procederemos á su venta bajo las siguientes condiciones: 1|4 parte al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses de plazo sin interés quedando afectada la tierra hasta su completa cancelación. Las escrituras deberán ser otorgadas por los escribanos señores Fernando Argento y Agustín R. Caffarena. Seña 10 o|o. Comisión 2 o|o á cargo del comprador. Planos y datos á nuestra casa, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. a27

SEMANALES — Los LUNES caballos carruajes guarniciones, aves.—LOS JUEVES, muebles varios á las 2 p. m. MARTES y SABADOS plantas.—BOLIVAR núm. 160.

*LOS TERRENOS DE PA*lermo.—A plazos, sin interés. Las manzanas divididas en 32 lotes. En una ubicación inmejorable de inmenso porvenir y donde diariamente la tierra aumenta de valor. Rodeados de construcciones recientes, contando entre ellas el gran edificio del colegio León XIII. A dos cuadras del bulevar Cabildo con doble vía de tranvías á todas direcciones. Los terrenos que ofrecemos dan frente al bulevar Dorrego (donde en breve funcionará el tranvía Lacroze) y á las calles General Paz y Amenábar. Terrenos altos y sus dimensiones aparentes para la construcción de casas para familias, industrias ó renta. Base de venta, $ 8 la vara cuadrada.

EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 3 de la tarde, sobre los mismos, procederemos á su venta bajo las condiciones siguientes de pago: 1|4 parte al contado en el acto de escriturar que será dentro del plazo de los 30 días del remate y el resto á 6, 12 y 18 meses, sin interés, quedando hipotecado hasta su completa cancelación. Los lotes serán entregados y amojonados por el agrimensor señor Esteban C. Rojas y las escrituras se otorgarán por el escribano señor Nicanor Repetto, Rivadavia 789. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Por planos y datos, á nuestra casa, Bolívar 160. —F. P. Bollini y Cía. m4

2 AUTOMOVILES, 1 OPEL 12 H. P., cilindros, y otro Dion Bouton 8 H. P. 1 cilindro, en perfecto estado se venderán en marcha.

EL LUNES 9 de Mayo á las 2 p. m. en nuestra casa, Bolívar 160. Comisión al comprador, 8 o|o.—F. P. Bollini y Cía. m7

10 CABALLOS DE TIRO Y silla, por cuenta de la policía de la capital. Se rematarán

EL LUNES 9 de Mayo, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. m8

F. González Elizalde

San Martín 92—Unión Telefónica 1592 Av.

*EN FLORES, AVENIDA DI*rectorio 2878 y Avenida San Pedrito. Linda casa-habitación, es de construcción moderna y elegante, edificada en 12x30. Tiene doble vía de eléctricos á su frente y está entre una edificación moderna, llave en mano, renta 120 $. Cuenta jardín, vestíbulo, 6 dormitorios, cocina, w. c., cielos rasos de yeso, carpintería de cedro, gas y aguas corrientes. Visítese que es muy conveniente. Base, $ 9.000.

EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 4 de la tarde. Informes, San Martín 92. m8

*EN ALMAGRO — LINDO TE*rreno calle Quirandíes entre los números 169 y 186, entre Pringles y Yatay, es el único baldío. Tiene adoquinado y vereda pagos á su frente y todas las comodidades á mano; lo rodean avenidas Rivadavia, Díaz Vélez y Río de Janeiro. Mide 10x47. Base, pesos 12 vara cuadrado, á liquidar.

EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 2 de la tarde. Informes, San Martín 92.—F. González Elizalde. m8

(Suspendido por falta de tiempo para el domingo 15 á las 2 p. m.

AVENIDA RIVADAVIA Y Malvinas 151, entre Unión y Provincias Unidas, casa con 600 varas. Ubicada en lo mejor de Flores, tiene adoquinado pago á su frente y tranvías para todos los rumbos del municipio. Su edificio lo componen 4 habitaciones principales y dependencias. A las personas que deseen ubicarse bien, se les presenta la oportunidad. Base, pesos 10.000.

EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 4.30 de la tarde, sobre la misma. Visítese de 3 á 5 p. m. Informes, San Martín 92. m9

Portillo y Pereira

"SAN GERMAN"

*SAN GERMAN — EL PUE*blo, quintas y chacras que rodean la estación "San Germán", F. C. P. (línea á Toay), á 3 horas de Bahía Blanca. 1.200 hectáreas divididas en chacras, quintas y solares. Campo parejo y sin desperdicio, apto para toda clase de cultivo. El gran radio de agricultura que abarca hará de "San Germán" el pueblo más importante entre Bahía Blanca y la capital de la Pampa. Aguas dulces y cristalinas á muy poca profundidad. Campos de primer orden para ganadería, con pastos tiernos y abundantes. Este pueblo tiene un porvenir seguro é inmediato, por ocupar una situación especial en relación á los puertos de Bahía Blanca, de donde sólo dista 2 horas, pagando 26 centavos por fanega de trigo y 18 centavos por fanega de avena hasta mercado Victoria.

EL DOMINGO 15 de Mayo á las 2.30 p. m. en el bar Jockey Club, en Bahía Blanca. Los solares se venderán en 60 mensualidades. Las quintas á tanto la hectárea; debiendo pagarse 1|4 parte al contado y el resto á 1, 2 y 3 años con pagarés hipotecarios y 7 o|o de interés anual por semestre adelantado. Las chacras se venderán á tanto la hectárea, debiendo pagarse 1|3 parte al contado y el resto á 1 y 2 años en las mismas condiciones que las quintas. El plano del pueblo con sus quintas y chacras ha sido aprobado por el Departamento de Ingenieros de la provincia de Buenos Aires. Todos los solares, quintas y chacras dan frente á calles que se dan gratis para el servicio público. Los lotes se entregarán medidos y amojonados por el ingeniero señor Zacarías Camino. Las escrituras de los solares y quintas ante el escribano César E. Castagnet, de Bahía Blanca; las de las chacras ante el escribano Guido Rebullida, de La Plata. Planos é informes, á nuestro escritorio, O'Higgins 17, Bahía Blanca. —Portillo y Peerira v14

BACIGALUPPI & RÚA

Casa Central
Avenida de Mayo 672 y 682
Sucursales:
Flores, Rivadavia 6624; Belgrano, Cabildo 1435; Almagro, Rivadavia 4108; Villa Devoto, Gualeguaychú esq. Morán; Barracas, Avenida Montes de Oca 1709 al 15; en Mar del Plata, San Martín 269; y Rosario de Santa Fe, Córdoba 820.

Casas

SOBRE EL TEATRO COLON
Tribunales, escuela General Roca y cuanto tiene de notable la preferida zona de la plaza General Lavalle, poblada hoy por colosales construcciones modernas. Calle Viamonte 1482-88, entre Uruguay y Paraná. Mide 13.85 por 30.45 varas. Base pesos 50.000. A plazos. Edificio de bajos y altos compuesta la planta baja de salón para negocio con entrada independiente, 4 habitaciones, 1 más de madera y dependencias; la planta alta de 2 salas, 5 habitaciones y dependencias. La renta de pesos 4.100 que produce al año este antiguo edificio, da una idea de su brillante ubicación, en pleno centro del barrio de las grandes trasformaciones. Recomendamos sea visitada, para poder apreciar dignamente este negocio. Más datos Avenida de Mayo 672-82.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1454.
EL DOMINGO 15 de Mayo á las 4. m8

Avda. RIVADAVIA Y PA-
rral, núms. 26, 30 y 34, á 20 vs. de la primera, la amplia casa quinta de 24.36x44 vs. en el centro del Caballito, con base de pesos 28.000, á largos plazos. Aparente vivienda estilo chalet, bien construída y distribuída; apropiada para el que busca la casa cómoda y la ubicación céntrica; compuesta de sala y escritorio, comedor, dos amplios vestíbulos, 3 doritorios, pieza de servicio, baño, cocina y w. c., con cielos rasos de yeso, p. de tea, gas, campanilla eléctrica y todos los detalles que podrán apreciarse visitándose, teniendo de subsuelo un gran sótano que abarca todo el edificio, el cual está en el centro del terreno rodeado de gran variedad de plantas frutales y florales. La ubicación de esta propiedad, por estar en un barrio de familias, con todas las vías de comunicación y á pocos pasos de Rivadavia, puede conceptuarse como punto buscado, donde se cuenta con los adelantos de las partes más centrales de la ciudad. Más datos é informes Av. de Mayo 672 al 82, ó Rivadavia 6624. — Bacigaluppi y Rúa.—Rte. 1443.
EL DGO. 15 de Mayo á las 3. m8

IMPORTANTE CASA ES-
quina de renta. Ubicada en lo solicitado de un barrio muy central y de gran movimiento comercial. Cochabamba 3498-99 y Artes y Oficios 1120-94. Mide 13.32 varas de frente á Cochabamba y 24.25 á Artes y Oficios. Base pesos 12.000 á plazos. Su buen edificio construído en cal y preparado para altos se compone de amplio salón para negocio con espacioso sótano y 2 grandes vidrieras con cortinas metálicas, sala, 3 habitaciones, cocina y w. c., frente imitación piedra, tirantería de hierro, pisos de tea, cielos rasos de yeso y bovedilla, mármoles, mosaicos, aguas semisurgentes, adoquinado por ambas calles y otros detalles propios de las buenas ubicaciones. Dista pocos pasos de la Avenida San Juan y 2 y 2 cuadras de Carlos Calvo, Independencia y Boedo. Visítese, está desocupada, más datos Avenida de Mayo 672-82.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1,445.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 3. m8

EN BARRACAS AL NORTE
Al lado del bulevar Patricios, Calle Iriarte 12.., entre Patricios y Azara. Mide 10x30. Base 10.000 $ á plazos. Edificio que consta de sala, 2 amplios dormitorios, cocina, w. c., galería de bovedilla y balcón como para continuar la edificación de altos, pisos tea, mosaicos, aguas corrientes y cloacas, adoquinado y vereda y demás detalles que podrán apreciarse visitándola. Recomendamos muy especialmente esta propiedad construída á todo costo y ubicada en un barrio inmejorable con tranvías á todas direcciones y cuantas comodidades pueden exigirse. Datos Avenida de Mayo 672 al 682 ó sucursal Barracas, Av. Montes de Oca 1709|15.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 1361.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 4. m8

EN FLORES — CASA CEN-
tral de renta, calle Georgetown 560, entre Eduardo y Méndez de Andés. Mide 10 por 65 varas. Base 8,000 $, á plazos. Edificio principal de dos dormitorios, comedor que cuadra el patio, 2 piecitas chicas, cocina, w. c., pisos de tea, cielos rasos de yeso, mosaicos, etc. A sólo 3 cuadras de la Avenida Bella Vista (adoquinada) y con eléctrico y de los grandes talleres de cereales del ferrocarril Oeste ó sea en la zona de mayor movimiento comercial de ese gran barrio. Más datos, Avenida de Mayo 672 al 82 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 1389.
EL DGO. 15 de Mayo á las 4. m8

EN ALMAGRO—CASA CEN-
tral, calle Otamendi número 275, entre Bogotá y Flores. Mide 10x42 varas. Base, pesos 8.000 á plazos. Edificio de dos dormitorios, gran comedor, baño, cocina y w. c., pisos de tea, cielos rasos de yeso, carpintería de cedro y celosías, mosaicos, galería, gas, jardín y gran cantidad de árboles frutales. A sólo dos cuadras de las Avenidas Rivadavia y Río de Janeiro, ambas arterias con doble vía de eléctrico. Más datos, Avenida de Mayo 672|82, ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1442.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 3 1|2.

CASA EN SAAVEDRA—A 1
cuadra de las Avenidas Republiquetas y del Tejar ambas adoquinadas, calle Nuñez 4037 entre Forest y Estomba. Base $ 6.500, á plazos. Mide 10x46 vs. Consta su edificio de 6 amplias habitaciones, cocina, w. c., pisos tea, galería, mosaicos, carpintería moderna, jardín al frente, fondo y costado, agua semisurgente, etc. Barrio completamente poblado de buenos edificios. Visítese, llave en mano. Datos: á Av. de Mayo 672/82 ó sucursal Belgrano, Cabildo 1435.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 1433.
EL DGO. 15 de Mayo á las 4. m8.

A 1 CUADRA DEL PARQUE
Centenario. Linda casa, calle Ferrari 388 entre Campichuelo y Acoyte. Mide 11.54x36.05 y 38.11 vs. en otro costado. B. 6.500 á plazos. Edificio de 2 dormitorios grandes, 1 pieza más chica, cocina y w. c., pisos de tea, cielos rasos de yeso, mosaicos, mármoles, carpintería de cedro, gas, jardín y árboles frutales; en su frente vereda de piedra y adoquinado pago. A 1 cuadra de las conocidas Avdas. Chubut y Warnes, con eléctrico. Más datos. Avda. de Mayo 672|82 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 1444.
EL DGO. 15 de Mayo á las 2 1/2. m8

RIO IV Y MALVINAS, A 50
varas de esa esquina. Linda casa de renta, Calle Malvinas 391 y Convención. Base 5000 $, incluso 4000 cédulas serie L. Edificio de 3 dormitorios, cocina y w. c. y 2 piezas de servicio en altos, cielos rasos de yeso, mosaicos, gas, jardín, etc. A 3 cuadras de la Avenida Rivadavia y 2 de Curapaligüe, con eléctrico y adoquinado. Más datos, Av. de Mayo 672 al 82 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 1451.
EL DOMINGO 15 de Mayo á las 4.30.

DOS CASAS DE RENTA —
En Floresta—Frente á la importante Avenida Provincias Unidas esquina Martínez Castro. Base, $ 4.000 cada una, á plazos. Edificios modernos, de 3 dormitorios, cocina y w. c., pisos de tea, cielos rasos de yeso, mosaicos, mármoles, etc. A sólo dos cuadras de Rivadavia y una de Candelaria (adoquinada), lo mismo que Provincias Unidas y á más con doble vía de eléctrico á plaza de Mayo y Mataderos. Visítese, llaves al lado. Más datos. Avenida de Mayo 672-82 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1441.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 4 p. m.

BULEVAR GARAY — A 50
varas de esta importante arteria, una casa de poco precio, verdadera pichincha: Pasaje Apule 68, entre la avenida mencionada y calle Inclán. Base, $ 3.300, á plazos. Consta su edificio, de sala, 2 dormitorios, cocina y w. c., pisos de tea, cielos rasos de yeso, mosaicos, vereda, adoquinado pago, etc. Creemos inoficioso recomendar este negocio de fácil realización. Más datos, Avenida de Mayo 672-82.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1446.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 2.30.

EN FLORESTA — CASA ba-
rata. Calle San Matías entre Cervantes y Pasaje Leoni. Mide 10x36.51. Base 2.800, á plazos. Edificio de 2 dormitorios, 1 pieza chica y 1 dormitorio más, cocina y w. c., pisos de tea, mosaicos, etc. Barrio del mayor porvenir, á un paso de las Avenidas Lope de Vega y Gaona. Más datos, Avda. de Mayo 672 al 82 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 1402.
EL DGO. 15 de Mayo á las 3 1/2 p. m.

Terrenos

EN QUILMES, VILLA LU-
ján, 24 terrenos en 60 mensualidades. Calles Mozart, Perry, Franklin, Duque de los Abruzzos y Sudermann. Base 1 $ la vara. Los terrenos en venta forman la loma de Villa Luján, hállanse próximos al tranvía y rodeados de buena edificación. Posición magnífica de verdadero porvenir, pues allí la tierra sigue siempre una valorización ascendente. Constituye uno de los parajes más pintorescos del progresista pueblo de Quilmes cuyos adelantos son bien conocidos. Recomendamos estos terrenos por su ubicación aparte de las fáciles condiciones en que pueda realizarse este negocio. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate y el 2 o/o de nuestra comisión y otras 3 mensualidades dentro de los 30 días. Posesión inmediata, lotes amojonados, calles abiertas y dentro de líneas municipales. Escrituras definitivas en seguida por ante los escribanos Rivarola y Del Río. Tren gratis de casa amarilla á la 1.35 y carruajes gratis en la estación Quilmes que conducirán á los interesados á los mismos terrenos. Datos, planos y boletos á Avenida de Mayo 672 y 682 ó sucursal Barracas, Av. Montes de Oca 1709/15—Bacigaluppi y Rúa.—R. 1447.
EL DOMINGO 15 de Mayo á las 2. m8

150 TERRENOS
En 100 mensualidades, sin interés
Con 10.000 ladrillos ó 200 $ de regalo por cada lote

En LINIERS
CAPITAL FEDERAL

Sobre las avenidas Rivadavia y Circunvalación, y con frente á los bulevares Gaona, camino á los cuarteles y otras de esa notable ubicación, destinado al más brillante porvenir.

EL DOMINGO 15 DE MAYO Á LAS 2 P. M.
Tren gratis de la estación Once á la 1.40
Pidan planos. Léase aviso respectivo.

Bacigaluppi y Rúa

EN ADROGUE — ANTIGUO
Parque Demaría. Una esquina y un lote con frente al Camino Real de Lomas á Burzaco. Base 1.50 la vara. Entre soberbios chalets, á un paso de la estación, á una cuadra de la calle Seguí y á igual distancia del tranvía eléctrico cuyas vías están colocándose como podrá comprobarse con una simple visita á este espléndido paraje. Adrogué el pueblo aristocrático, el pueblo de moda que cuenta con tantos atractivos, puede ser realmente apreciado por los adelantos dignos de admirar que saltan á la vista en la edificación del antiguo Parque Demaría. Datos y planos á Avenida de Mayo 672 y 682 ó sucursal Barracas, Avenida Montes de Oca 1709|15.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 1436.
EL DOMINGO 15 de Mayo á las 4. m8

RIVADAVIA Y CIRCUNVA-
lación, á las puertas de la capital, 150 amplios terrenos lindando con las avenidas citadas. En 100 mensualidades, sin interés, con 10.000 ladrillos ó 200 $ de regalo por lote. Dan frente á los bulevares Gaona, camino á los cuarteles y á otros no menos importantes. Distan 2 cuadras de las vías del ferrocarril y del tranvía Anglo-Argentino (prolongación que se lleva á cabo, por Rivadavia), 4 del andén de la estación, y están en uno de los parajes más pintorescos y de mayor porvenir, ocupan el centro mismo de los grandes barrios formados por las poblaciones de Liniers, alrededores de Ramos Mejía y la de los cuarteles nacionales; zona de tránsito obligado y por lo tanto de continuo tráfico. Condiciones de venta: en 100 mensualidades, sin interés, con 10.000 ladrillos ó 200 pesos de regalo por lote. Seña 3 mensualidades en el acto del remate, más 2 o/o de comisión y otras 3 mensualidades dentro de los 10 días, dándose la posesión inmediata, los lotes amojonados y dentro de líneas municipales. Escrituras definitivas por ante los escribanos Rivarola y del Río, á las 15 mensualidades. Nota importante: con los 10.000 ladrillos gratis que se dan por cada lote, debe empezarse á edificar antes del 31 de Octubre del corriente año, debiendo construirse por lo menos, una plaza en cada lote. La entrega de los ladrillos se efectuará en el horno. Si no se desean tomar los ladrillos se rebajarán 200 pesos por lote á descontarse de las últimas mensualidades, siendo facultativo del comprador optar por una ú otra cosa, hasta la fecha anteriormente indicada. Á más, el comprador que abone al contado se le hará un descuento convencional. Tren expreso gratis que saldrá de la estación Once, á la 1.40 p. m., parando en Flores á la 1.45. Más datos, Avenida de Mayo 672/82.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1387.
EL DGO. 15 de Mayo, á las 2. m8

EL PUEBLO BENGOLEA
provincia de Córdoba (F. C. C. A.), ramal de Firmat á Río Cuarto, las 17 manzanas que forman el ejido de este pueblo ubicado sobre una importante vía férrea y rodeado de estancias y colonias. Venta decidida para liquidar, tres lotes con opción á una ó más manzanas 1|3 parte al contado, 1|3 parte á seis meses y 1|3 parte á un año con interés de 6 por ciento. Sin base. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL 5 de Junio, á las 4 de la tarde, en nuestra sucursal Rosario, Córdoba 820 y EL SABADO 11 de Junio, á las 3 p. m., en nuestra casa central Avenida de Mayo 672 al 82. Planos é informes pídanse personalmente ó por carta. Después detalles.—Bacigaluppi y Rúa. v11j

EN MERLO — 130 TERRE-
nos á pocas cuadras de la estación, en 80 meses, Base, $ 1.50 por mes el lote. Tren gratis. Después mayores datos.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1317.
EL DOMINGO 29 de Mayo, á las 2 de la tarde. m1

EN FLORENCIO VARELA.
— "Villa Susana". — 440 terrenos en 80 mensualidades. Sobre el andén de la estación. — Base, 5 pesos por mes el lote. La más espléndida ubicación de este importante y progresista pueblo que dista sólo 30 minutos de Constitución y que está en contacto con la capital por medio de 80 trenes diarios, número que será considerablemente aumentado una vez que el ferrocarril del Sud inaugure su línea de circuito, lo que es ya un hecho y electrifique las vías del servicio urbano Florencio Varela es una de las poblaciones modelo, cuenta con una edificación moderna que aumenta cotidianamente, con hermosas y amplias calles bien pavimentadas; alumbrado, teléfonos, telégrafos de la Nación y de la provincia, Bancos, escuelas superiores, fábricas importantísimas y otros elementos de progreso que son una garantía segura de la vida próspera de un pueblo. El tranvía eléctrico Otto Francke que cruza el pueblo y el de la concesión F. Doll y Cía. que pasará por frente á los terrenos en venta recorriendo la gran Avenida San Martín, dejan entrever el enorme adelanto á que está destinado este hermoso pueblo considerado como lo mejor de todos los alrededores de la capital. La fracción en venta es lo más notable y lo más alto de Florencio Varela y no necesita ser recomendada por hallarse sobre el mismo andén de la estación, frente al bulevar San Martín, adoquinado, rodeada de hermosas casas-quintas y en una palabra, con todos los atractivos de esa pintoresca localidad. Una vez inaugurada la línea del circuito del ferrocarril del Sud se obtendrá además del mayor número de trenes (cada 10 minutos), la ventaja de viajar indistintamente por la vía Quilmes ó Temperley. La sociedad anónima Instituto Biológico Argentino, ha establecido en este importante pueblo una gran fábrica de productos alimenticios, cerveza maltada y otra clase de artículos químicos, medicinales. El grandioso edificio de este establecimiento va á inaugurarse en breve y su éxito eminentemente positivo y seguro, contribuirá á afianzar el porvenir de Florencio Varela. Existen, además, establecimientos en los que se invierten capitales ingentes, como la gran fábrica de azúcar refinada á base de remolacha, en la que se emplearán miles de obreros y las que se instalarán de acuerdo con los últimos adelantos de la industria y que llamarán, seguramente, la atención por sus colosales proporciones, de acuerdo con sus proyectos de concesión aprobados por el Superior Gobierno de la provincia. Florencio Varela por su espléndida altura, por los grandiosos adelantos, por las vías de comunicación que lo ligarán á la capital y á los demás modernos pueblos que lo rodean, además de la constante valorización de sus tierras, es el pueblo adonde deben dirigir sus miradas los que buscan una ubicación de progreso inmediato, en qué invertir ventajosamente sus ahorros. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate y el 2 por ciento de nuestra comisión y otras 3 mensualidades dentro de los 30 días. Escrituras definitivas una vez abonadas 15 mensualidades consecutivas por ante el escribano Juan C. Cernadas. Lotes amojonados, calles abiertas y dentro de líneas municipales. Posesión inmediata. Trenes gratis de Constitución y de La Plata que saldrán á la 1.15 y 1, respectivamente. Planos y boletos á Avenida de Mayo 672 y 682, ó sucursal Barracas, Avenida Montes de Oca 1709 y 15 y en La Plata, calle 7 núm. 737 y 7 entre 48 y 49.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1270.
EL JUEVES 12 de Mayo á las 8 de la noche, en los salones de nuestra casa central, con proyecciones luminosas, Avenida de Mayo 672 y 682. m9

SOBRE LAS BARRANCAS
de Belgrano entre palacios, 9 ideales terrenos, avenida Colegiales esquina Avenida Gutemberg. A largos plazos. Base, 23 $ vara cuadrada, en breve mayores detalles, pidan planos.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Junio, á las 3, en los mismos. m8

OCHO MAGNIFICOS LOTES
—En 48 mensualidades sin interés. En el centro de Floresta, ó sea en la zona conocida de Villa Luro, frente á las importantes calles Yerbal entre Calderón y vía del ferrocarril y Rafaela, White, Caxaraville y Mozart. Base, $ 2.50 vara cuadrada, lindando con edificios de suma importancia, siendo por su ubicación de lo mejor que pueda presentarse en ese centro. A sólo una cuadra del adoquinado, por Avenida Rivadavia y en breve con eléctrico y á 4 cuadras de las Avenidas Lacarra y Olivera. Seña, 3 mensualidades en el acto de la venta, 2 por ciento de nuestra comisión y 3 más á la entrega de los títulos definitivos otorgados por ante los escribanos Gómez y Valenzuela. Con posesión inmediata, lotes amojonados y dentro de líneas municipales. Más datos, Avenida de Mayo 672|82 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1452.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 2.

EN VILLARS (F. C. P. de Bs As.)
400 terrenos de dimensiones especiales. En 80 meses, sin interés. Base $ 1 por mes el lote. Dan frente al bulevar del ferrocarril y al camino real de Marcos Paz á Las Heras. Magníficamente ubicados, calle por medio con la estación y sus grandes talleres. A 1 hora de la capital y en el pueblo llamado á ser el principal de la línea por la importancia de sus empalmes á Rosario de Santa Fe y Villegas.—R. 1,424.
EL DGO. 22 de Mayo á las 2. a24

EN GENERAL URQUIZA —
2 notables terrenos á muy corta distancia del eléctrico Anglo Argentino y del adoquinado. Calle Miller entre Bebedero y Nahuel Huapi. Mide 10x50 vs. cada lote. Base pesos 4.50 v. c. para liquidar. Barrio completamente poblado de edificios modernos. A 40 varas del tranvía y con aguas corrientes. A cuatro cuadras de la plaza é iglesia y en un paraje donde rara vez sale á la venta lotes de dimensiones tan ideales. Planos á Av. de Mayo 672/82 ó sucursal Belgrano, Cabildo 1435 — Bacigaluppi y Rúa.—R.1434.
EL DOMINGO 15 de Mayo á las 3. m8

115 LOTES EN FLORESTA.
En 48 mensualidades, sin interés. A 1 cuadra de Avenida Gaona, con frente á las calles Bahía Blanca, Dungenes, Vírgenes, M. Egmont, M. Dinero, San Blas, San Matías, Camarones y Médano. Base, $ 2.50 v. c. Lindando con la importante fábrica de fósforos La Unión, y notable edificación. Después detalles. Informes Avenida de Mayo 672 al 82 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1453.
EL DGO. 22 de Mayo, á las 2.30 p. m. m8

EN VILLA DEVOTO, EN 60
mensualidades, 4 notables terrenos, calle Desaguadero entre Pareja y Habana. Miden 10x50 vs. cada uno. Base $ 2.50 v. c. A 5 cuadras de la estación del F. C. P. á igual distancia del adoquinado y eléctrico Anglo Argentino y en una zona donde abunda la edificación moderna. Seña 3 mensualidades en el acto del remate más el 2 o/o de nuestra comisión y 3 mensualidades más al escriturar enseguida ante Gómez y Valenzuela y las mensualidades restantes se pagarán del 1 al 10 de cada mes en el domicilio que se indique. Planos Av. de Mayo 672/82 ó sucursal Villa Devoto.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 1435.
EL DGO. 15 de Mayo á las 3. m8

EN BELGRANO ENTRE Ave-
nidas. Ideal terreno, calle Maure entre Gribone y Charlone. Mide 10.30x25 vs., Base $ 9 v/c. Incluídas 22 mensualidades de $ 92.51 cada una y el excedente al contado. A 1 cuadra de las Avenidas Colegiales, A. Thomas y Chacarita hoy (Ushuaia) todas con eléctricos á todos rumbos. Barrio muy poblado y donde la propiedad produce buena renta. Planos á Avenida de Mayo 672 y 82 ó sucursal Belgrano, Cabildo 1431.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 1432.
EL DGO. 15 de Mayo á las 2 1/2. m8

45 LOTES EN FLORES, EN
80 mensualidades sin interés. Base 10 $ por mes el lote, frente á las importantes calles Sánchez, Terrero, San Matías y Camarones, ó sea á sólo 1 cuadra de las 2 grandes arterias del Norte: Avs. San Martín y Bella Vista, las cuales, con sus líneas de eléctricos y adoquinadas, valorizan grandemente á estos terrenos que ofrecemos en venta, los cuales, dado sus dimensiones excepcionales, se prestan para edificar la modesta casa, como la amplia propiedad de renta y especialmente el gran establecimiento industrial, siendo ya esa la zona más comercial de ese centro. Á más la edificación moderna ha elegido como punto estratégico ese paraje, por reunir todos los alicientes de las buenas ubicaciones; los terrenos lindan con una notable edificación y se encuentran todos alambrados, siendo por consiguiente esto la mejor recomendación que puede hacerse de ellos. Condiciones de venta: 3 mensualidades en el acto del remate como seña y el 2 o/o de nuestra comisión y 3 más á la entrega de la libreta y títulos definitivos otorgados ante el escribano Severo Crespo; las mensualidades subsiguientes se abonarán del 1o. al 10 de cada mes en el Banco Alemán Trasatlántico, calle Reconquista esq. B. Mitre. Posesión inmediata, lotes amojonados y dentro de líneas municipales. Más datos, planos é informes, Avda. de Mayo 672 82 ó Rivadavia 6624. — Bacigaluppi y Rúa.—R. 1403.
EL DGO. 22 de Mayo á las 3. m8

EN MIRA MAR, LA 2a. MAR
del Plata. 8 amplios terrenos de 10 varas de frente por 60, 80 y 95 vs. de fondo, en la manzana G de la chacra núm. 35. Venta liquidación sin base. Los terrenos en venta son de un porvenir seguro é inmediato. Datos y planos Avda. de Mayo 672/82 ó sucursal Mar del Plata. San Martín 269.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 1440.
EL JUEVES 19 de Mayo á las 3, en nuestro salón de ventas. m8

EN MAR DEL PLATA, 4 IN-
mejorables terrenos que forman la espléndida esquina San Juan y Peña. Chacra número 4, completamente alambrada, miden 10x38.50 vs., más ó menos. Base $ 1.20 v. c. Los terrenos en venta están situados á sólo 8 cuadras de la plaza General Mitre y del bulevar Colón, y á 3 del bulevar Independencia, donde próximamente funcionará el tranvía á nafta y en zona completamente edificada y donde los progresos avanzan de una manera asombrosa. Títulos perfectos. Seña 8 o.o. Comisión 2 o|o. Datos y planos Avda. de Mayo 672|82, ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 1439.
EL JUEVES 19 de Mayo á las 3, en nuestro salón de ventas. m8

EN VILLA DEVOTO—UN te-
rreno calle Orán entre Tinogasta y Simbrón. Mide 10x30 vs. Base 1.90 v/c. A 4 cuadras de la estación Villa del Parque y á muy corta distancia de la Av. San Martín, adoquinada y con tranvía eléctrico. Barrio muy poblado de chalets y casas modernas. Más datos á Avenida de Mayo 672/82 ó sucursal Villa Devoto.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 1436.
EL DGO. 15 de Mayo á las 4. m8

Campos

EN LA PROVINCIA DE COR-
doba, 3 importantes pueblos: Pascanas, Chazón y Ucacha, por cuenta y orden de la Compañía Pobladora Argentina de Córdoba (sociedad anónima), sobre la línea del ferrocarril Cent. Argentino, ramal de Firmat á Río Cuarto y ferrocarril de Villa María á Rufino. El mejor negocio para especuladores, chacareros y comerciantes, por ser de un porvenir inmediato y seguro teniendo ya establecidas numerosas casas de comercio, encontrándose rodeados de importantes y florecientes colonias que les dan vida y animación. La inversión de capital en tierra á precios bajos siempre ha dado resultados asombrosos en nuestro país. Las condiciones de pago de estas tierras son tan fáciles que cualquiera con muy pocos pesos en mano puede hacerse propietario. Hay muchos lotes situados frente mismo á las estaciones y cuya importancia no necesitamos recomendar. El pueblo Pascanas se compone de 27 manzanas, Chazón consta de 80 manzanas y Ucacha de 84 manzanas, todas tienen sus calles abiertas, posesión inmediata. Chazón está situado inmediato al cruce del ferrocarril Central Argentino y del ferrocarril al Pacífico sección Villa María á Rufino. La venta se efectuará con orden terminante de liquidar todos los lotes que quedan disponibles y saldrán á la venta en condiciones muy favorables para los interesados desde tres lotes hasta una ó más manzanas enteras y bajo las siguientes condiciones de pago: 1|3 parte al contado y 1|3 parte á seis meses y 1|3 parte á un año con interés de 6 por ciento. Sin base.
EL 5 de Junio, en nuestra sucursal Rosario, Córdoba 820, á las 2 p. m.
EL SABADO 11 de Junio, á las 3 p. m., en nuestra casa central, Avenida de Mayo 672 al 82. Planos é informes, pídanse por carta ó personalmente. Después detalles.—Bacigaluppi y Rúa. v11j

Informes completos á nuestra casa central ó sucursales, por carta, personalmente ó por teléfonos.

BACIGALUPPI y RUA.

DIAZ & SOUZA

Socios: Juan A. Díaz y Juan Santos Souza, remates y comisiones, Buenos Aires 159 25 de Mayo 159 U. T. 1130 (Avenida). Sucursal en Junín, provincia de Buenos Aires, U. T. 48 (Junín).

EN MANZANARES, F. C. P
200 lotes y quintas sobre el andén de la estación.
EL DOMINGO 22 de Mayo. Próximamente detalles.—Díaz y Souza 25 de Mayo 159. v9

Juan Daneri y Cía.

TERRENO BLANDENGUES
al lado del núm. 528, entre Estados y Leones, á una cuadra de la gran avenida Vértiz y frente al Hipódromo Argentino y también á una cuadra de la Hípica. Mide 10 varas por 58 de fondo.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 3, sobre el mismo, con base de 5 $ v. c. Más datos, Almagro 1052 y Lavalle 641.—Juan Daneri. v10

Becher y Accame

EN VILLA REAL — 170.000
varas en 12 grandes lotes de 13.000 á 16.000 varas cada uno. Base 1 peso la vara en 24 mensualidades. La gran venta del Centenario. Los terrenos en venta son una maravillosa altiplanicie, comprendida por las calles Bermúdez, Balgorria, Santo Tomé y Lope de Vega á cuatro cuadras de la estación V. Real y de la avenida Segurola, adoquinada, quedando de la avenida Rivadavia sólo 1,500 metros. La ubicación de estos terrenos es espléndida, ofreciendo este remate un grandioso margen para especular, realizando una fortuna. Villa Real ubicada en lo más alto de la capital federal, está dentro del circuito y tiene numerosos trenes por el Once de Septiembre y Retiro. Visítense estos terrenos para convencerse de su excelencia y baratura. En los lotes de las esquinas Santo Tomé y Lope de Vega y Balgorria y Bermúdez hay dos excelentes edificios. Pidan planos y detalles á Cuyo 559.
EL VIERNES 13 de Mayo, á las 2, en nuestra casa central.—Becher y Accame.

EN MIRAMAR — 100 TE-
rrenos bien ubicados manzanas D, G, K, L, P, Q, X y Z de la sección 5a. Venta en 80 mensualidades Base de liquidación 1 $ por mes. Garantimos tierras libres de médanos, siendo ésta una oportunidad brillante para quienes deseen ubicarse con escaso desembolso en el gran balneario. Pidan planos á nuestra casa, Cuyo 559.
EL VIERNES 13 de Mayo á las 2 en nuestra casa central. a30

EN MIRAMAR — GRAN RE-
mate de tierras, magníficamente ubicadas. Manzana T., sección 3a., 3.000 varas en la quinta núm. 6, 3,100 varas; quinta 92, 6.000 varas chacra 87 y 12.000 varas en la chacra 10. Manzana J, sección 1a. manzana CC., sección 5a. y 1,000 varas manzana BB., sección 4a. Llamamos la atención sobre esta venta notable. Sin base. Al mejor postor. Soberbia oportunidad para especuladores. Pidan planos á nuestra casa central, Cuyo 559.
EL VIERNES 13 de Mayo, á las 2 en nuestro salón de ventas. a30

EN MIRAMAR. — IMPOR-
tantes terrenos en 18 mensualidades. 4 lotes. Manzana A, sección 2a., frente á la plaza principal, al lado de la Municipalidad. Dos lotes manzana DD, sección 4a., 11,000 varas, quinta 50; 3,900 varas en la quinta núm. 2 y 2,500 varas, chacra 103. Venta sin base.
EL VIERNES 13 de Mayo á las 2 en nuestra casa central, Cuyo 559. a30

EN NECOCHEA — SOBER-
bia fracción para chalets, 22 espléndidos terrenos en la quinta 67, rodeados de eucaliptus y casuarinas. Tierra inmejorable, sobre el pueblo y la estación. Venta en 18 mensualidades, sin interés. Base de liquidación 0.30 la vara. Pidan planos á Cuyo 559. Se trata de algo excepcionalmente bueno y recomendable.
EL VIERNES 13 de Mayo, á las 2, en nuestra casa central. a3

AL LADO DE SANTA FE —
Notable terreno, Bulnes entre Güemes y Charcas. Mide 11.54 por 39.18. Venta decidida. Sin base. Al mejor postor. Puede cargarse con $ 3,600 á plazos, interés 9 por ciento.
EL DOMINGO 15 de Mayo á las 3.

SOBRE TRIUNVIRATO Y
Thames. Buena casa, Villarroel 965. Mide 10 por 50. Base $ 8000, á plazos. Edificio de comedor, 3 dormitorios y dependencias. Al fondo un departamento de dos habitaciones y oficinas, jardines, marquise, mosaicos cedro, yeso, tea, etc.
EL DGO. 15 de Mayo, á las 4. m8

EN FLORESTA—CASA Per-
gamino 1063, mide 10x55. Base 8000 $ á plazos. Buen edificio de sala, 4 dormitorios, y dependencias. Cedro, tea, yeso y buenos detalles.
EL DGO. 15 de Mayo, á las 3.

SOBRE TRIUNVIRATO, lin-
da casa, El Cano inmediata á la esquina de Fraga. Mide 10x35. Excelente edificio. Base 9000 $, á plazos. Comedor, 3 dormitorios, frente Luis XV, galerías mosaico, mármoles cedro, dependencias, etc.
EL DGO. 15 de Mayo, á las 3. m8

AVENIDA DIAZ VELEZ —
Notable terreno, Yatay entre Díaz Vélez y Potosí. Mide 19x51.80. Base de liquidación, $ 15 vara cuadrada. Entre casas de altos.
EL DGO. 15 de Mayo, á las 2.

AVENIDA CANNING, HER-
moso terreno de 10x57, calle Loyola entre Canning y Malabia. Base 15 $ vara cuadrada. Unico lote sin edificar. Buen negocio.
EL DGO. 15 de Mayo, á las 2.30. m8

AV. CORDOBA Y GAZCON
1156 al lado de la esquina. Buena casa de familia. Mide 10x51. Base regalada, 15000 pesos, á plazos. Edificio de sala, comedor, 4 dormitorios y dependencias. Buena finca y mejor negocio.
EL DGO. 15 de Mayo, á las 2.30.—Becher y Accame. m8

BARRACAS AL NORTE. —
Frente mismo á la estación Tres Esquinas. Notable remate. Una casa y tres terrenos, calle Santa Adelaida, esquinas San Jorge y Tres Esquinas. Adoquinado cloacas, agua corriente y eléctrico al frente. La casa calle S. Adelaida esq. San Jorge, base $ 6,000 á plazos. Los terrenos frente á la estación sin base, al mejor postor. Llamamos la atención sobre esta espléndida venta. Pidan planos. Visítese.
EL DGO. 15 de Mayo, á las 3. m8

EN EL ONCE — RIOJA nú-
mero 520, al lado de Belgrano. Mide 9x37 y 1|2 varas. Base $ 22,000, á plazos, debiendo el comprador cargar con una hipoteca de 15000 al 8 o/o, á vencer en Febrero de 1910. Frente y zaguán al óleo, puertas de calle y cancel imitación roble, decorados, sala, comedor 5 dormitorios, baño y dependencias, mosaicos yeso, tea etc. Visítese. Desocupada. Datos, Cuyo 559.
EL DGO. 15 de Mayo, á las 4. m8

Pedro J. Galíndez

UNA JOYA QUE SALE A LA
venta por casualidad. Al lado del Congreso. Entre Ríos 271 al 277, de tres pisos. Renta pesos 4,560 anual. Base pesos 38.000.
EL LUNES 23 de Mayo, á las 4 p. m., en la misma. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Después detalles. Informes, Victoria 430. v14

Salvador V. Pagano y Cía.

Socios: Salvador V. Pagano y Francisco E. Spina—Cuyo 1477. Unión Telef. 3284 Lib.

AVENIDA DIRECTORIO 212
—Espléndida casa en cal, tirantería de hierro, yeso, mosaicos, cedros, galería, 3 habitaciones, cocina, servicio y demás.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 3.30 de la tarde. Base, $ 9.000. Después detalles.—Salvador V. Pagano y Cía., Cuyo 1477. v9

ALMAGRO—CASA DE OCA-
sión, Beauchef 761, de 500 varas, 3 habitaciones y demás.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 2.30 de la tarde. Base, $ 5.000. Después detalles.—Salvador V. Pagano y Cía., Cuyo 1477. v9

DE RENTA Y DE OCASION.
—En Almagro, casa Beauchef 719, de 300 varas, comedor y 4 piezas.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 2.30 de la tarde. Base, $ 8.000. Después detalles.—Salvador V. Pagano y Cía., Cuyo 1477. v9

CASA BIEN SITUADA Y
esquina, calle Fitz Roy y Cabrera, de 320 varas, dos habitaciones y demás comodidades.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 2 de la tarde. Base, $ 4.000. Después detalles.—Salvador V. Pagano y Cía., Cuyo 1477. v9

TERRENO EN ALMAGRO —
Calle Zubiría entre Craig y Rigios, de 10 por 37 varas, ubicación importante, entre edificios.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 2 de la tarde. Sin base. Después detalles.—Salvador V. Pagano y Cía., Cuyo 1477. v9

TERRENOS EN FLORES —
Avenida Nazca y Camarones, espléndida ubicación, 4 lotes de terreno de 300 varas.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 4 de la tarde. Sin base. Después detalles.—Salvador V. Pagano y Cía., Cuyo 1477. v9

Angel M. Devoto

INDEPENDENCIA Y BOE-
do—La gran esquina frente á los dos bulevares de mayor movimiento del Sudoeste de la capital. Es la esquina única para establecer la sucursal de Banco ó para un comercio importante por la vida intensa que se desenvuelve á su alrededor. Edificio sólido con muros preparados para levantar 4 pisos, tirantes de hierro, maderas duras, gran sótano en todo el edificio, obras de salubridad, adoquinado en ambos frentes. Mide 12 vs. 80 á Boedo núm.... y 24 vs. 80 á Independencia núms. 3588 al 3600. Comprende la esquina ocupada por almacén, renta $ 230 al mes y el local frente á Independencia $ 140. Renta en conjunto al año $ 4440. No hay contrato pero los inquilinos lo harían por 4 ó 5 años. Base pesos 30.000. Mitad á uno ó 2 años de plazo con 8 o/o de interés.
EL DOMINGO 15 de Mayo á las 3. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, Av. de Mayo 364.—Angel M. Devoto. m8

Una verdad comprobada

El éxito alcanzado ayer en el remate de

FLORENCIO VARELA

ha comprobado plenamente que no exageramos al recomendar esta floreciente localidad como una de las que ofrecen mayor aliciente para la compra de terrenos.

La venta comprende 139 lotes que importan

$ 143.400 m/n.

habiéndose obtenido precios que varían entre $ 6.50 y $ 26 por mes el lote.

El remate continuará en nuestro salón de ventas, Avenida de Mayo 672 al 682

El Jueves 12 del corriente

á las 8 de la noche, con proyecciones luminosas de los terrenos y edificios de Florencio Varela.

Bacigaluppi & Rúa.

Nuestras ventas de la semana

Terrenos:

UBICACION	Superficies	COMPRADORES	Importes
EN MIRAMAR, 10 lotes en la manzana B P, sección 6a. (venta judic.)		Benjamín Giménez Paz y Fermín S. Sheulze	16.295.16
EN MIRAMAR, 15 lotes en la manzana M, sección 3a		Alfredo J. Viale, Benjamín Giménez Paz y Eugenio Ruiz	14.350.—
EN MIRAMAR, 6 lotes en la manzana F, sección 3a		Eduardo Amoretti, Francisco Lagreca, Fermín S. Schulze y Benjamín Giménez Paz	5.475.—
En Mar del Plata, Chac. 156, ma. 2	1.371.18	Juan A. García	600.—
En Marcos Paz, Ma. 110	1.874.59	Miguel La Rosa	1.300.—
En La Plata, 2 lotes, ma. 8 S, sec. V.	480.—	Luis Bojante	1.020.—
En Mar del Plata, Lote 7, ma. 147	750.—	Francisco Fava	20.000.—
En Mar del Plata, Qta. 47 calle XX Septiembre	1.125.—	José López y Salvador Verde	12.000.—
En Mar del Plata, Chacra 201, ma. 1 lotes 24, 26 y 27	525.—	Ezequiel N. Paz	2.170.—
En Mar del Plata, Quinta 59, ma. B	375.—	Alfonso Bonomo	3.500.—
En Mar del Plata, Chacra 163, ma. 35, 13 lotes	3.624.—	F. A. Nosiglia	724.72
En Mar del Plata, Chacra 163, ma. 39	6.600.—	Floriondo Mendonca	900.—
En Hurlingham, (F. C. P.)	61.249.53	Ernesto Colombo	68.604.80
Tres terrenos: San Martín y Camarones entre S. América y S. Julián	1.011.—	Carlos A. Iturra	6.264.—
En Rosario, Córdoba entre La Plata y Pichincha	1.187.92	C. A. Colombet	33.264.—
En Rosario, Callao y 9 de Julio	433.55	Juan Casalón	6.070.89
Bolivia y Lacar		Peppo y Rodríguez Melgarejo	2.230.54
En Monte Grande, 4 lotes		Jean R. Mosquera	3.680.—
En Mataderos, 15 lotes, Av. Chicago, Guamini, Av. Circunvalación y otras	Varios	Cechi, Cevoto, Calamillos, Pastorini, Martínez, González, y otros	21.345.12
En V. Devoto, 22 lotes, Esperanza, Griveo, Ladines y Av. S. Martín	Varios	Rodríguez Melgarejo, A. Guise, [illegible] Musa, León Sánchez, J. Liso, L. W. Castillo, H. Balza	30.960.—
Av. Cabildo entre Colegiales y Olleros	330.—	Juan Posse	18.601.28
En Florencio Varela, 139 lotes		Dr. E. Corvalán, Dr. A. Salotowski, C. Ciciborro, J. A. Castelli, E. Opital, A. Gualter, D. Collet, E. López, R. M. Ballesteros, R. del Villar, F. Becela, A. Ruiz y muchos otros	143.400.—

Casas:

UBICACION	Superficies	COMPRADORES	Importes
Moreno 3355, judicial	1.373.—	Bernardo Durruty Mendy	85.000.—
Gallo 1555, judicial	866.—	Eugenio P. Burzaco	67.000.—
Rawson 689-94, judicial	168.—	Ernesta A. de Noailles	24.000.—
Gallo 1543, judicial	244.20	Enrique Dillac	21.000.—
Freyre 2057	570.—	Pablo Blanco	44.000.—
Póveda en la Recoleta		Sucesión Ansaldi	19.000.—
Quesada entre Moldes y Vidal	172.50	Señora Amelia Núñez Vivanco	8.600.—
Pringles 973	250.—	Manuel Rodríguez	20.000.—

Importe total $ 704.355.61

Son setecientos cuatro mil trescientos cincuenta y cinco pesos con sesenta y un centavo m/n.

Mayo 9/910

BACIGALUPPI & RUA.

Félix Lora y Cía.

Un buen negocio

A SIMPLE VISTA

Con insignificante desembolso

165 LOTES

En San Fernando

A 3 cuadras al Norte de la estación Victoria (F. C. C. A.) y de los importantes talleres del ferrocarril; frente á la vía férrea. A la cuadra solamente del camino real de San Isidro á San Fernando y Tigre, adoquinándose y próximamente con tranvía eléctrico.

Base increíble

2 $ MENSUAL POR LOTE

En **80** mensualidades

Con posesión inmediata y escritura por el escribano don Carlos Ponce de León.

El Domingo 15 de Mayo

A las 2 p. m.—Sobre los mismos terrenos. Tren expreso gratis á la 1 p. m. del Retiro viejo. Léanse avisos siguientes: 1p

San FERNANDO. 2 $ por mes en 80 meses. 165 espléndidos lotes, á tres cuadras de la estación Victoria (F. C. C. A.) y de los importantes talleres del ferrocarril, frente á la vía férrea y á las calles Brandsen, Bezares, Garantías, Lomas, Mendoza, Córdoba, Tucumán, etc., á dos cuadras del hospital y rodeados completamente de una nueva y compacta población. A la cuadra del camino real de San Isidro á San Fernando y Tigre, cuyo camino ya se está adoquinando y tendrá próximamente el tranvía eléctrico; oportunidad sin igual, para colocar un modesto capital con el más seguro éxito, pues son terrenos ya de importancia por su linda ubicación y de un porvenir incalculable, como toda la tierra próxima á estaciones y vías férreas que es siempre codiciada. Los lotes de todas dimensiones para fábricas, industrias, casas de familia, etc. Base increíble 2 $ mensual por lote, en 80 mensualidades iguales sin interés.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 2 de la tarde, sobre los mismos terrenos. El tren especial saldrá de la estación Retiro (viejo), á las..., parando en Belgrano para alzar interesados al remate. Los boletos no serán válidos para menores, ya vayan solos ó acompañados. Léase el aviso siguiente: m5

165 LOTES EN 80 MESES— En San Fernando, A 3 cuadras al Norte de la estación Victoria (F. C. C. A.) y de los importantes talleres del ferrocarril y rodeados de importante y nueva población. Forma de pago: Base, 2 $ por mes por lote, pagaderos en 80 mensualidades, de las cuales tres en el acto del remate, tres al firmar el boleto definitivo, dentro de los ocho días sucesivos al remate, entregándose con este desembolso el título de propiedad por ante el escribano señor D. Carlos Ponce de León y las 74 restantes del 1 al 10 de cada mes, en el Banco de Galicia y Buenos Aires, en la capital federal. Descuento del 25 por ciento sobre el importe total de la venta pagando al contado en el acto de la escrituración. Lotes amojonados en sus frentes y fondos, con arreglo á las líneas municipales de la intendencia San Fernando. Comisión, 2 por ciento á cargo de los compradores.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 2 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Planos, boletos del tren y demás datos, San Martín 172.—Félix Lora y Cía. m5

Judicial—Campo en Córdoba
[illegible] hectáreas con todo lo en él edificado, clavado y plantado; en el departamento "San Justo", pedanía "Libertad" conocido por "[illegible]" rodeado de establecimientos rurales en explotación, con agua á poca profundidad; á 6 1/2 leguas al [illegible] de la estación "Porteña" (F. C. B. A. y Rosario), ramal á Morteros, á 10 leguas al Norte de Estación Francia (F. C. C. Córdoba); á 1 legua al Norte del F. C. proyectado de Deán Fúnes á la Laguna de [illegible] y á 1/2 legua al Sud de la Laguna Mar Chiquita: lindando al Norte con José B. Franco, al Sud y al Este con Colonia de propiedad de los señores Gutiérrez y Lavarello, y al Oeste con el campo Las vacas blancas de propiedad de don C. Diehl antes E. del Castillo. Tasación $ 104.040 moneda nacional. Base de venta: las dos terceras partes ó sean 69.360 pesos moneda nacional. (Únicamente $ 13.333 la hectárea).
EL MIÉRCOLES 11 de Mayo, á las 3 p. m. en esta ciudad en nuestro salón de ventas calle San Martín 172, por orden del señor Juez de la instancia doctor don N. [illegible] Gonzáles del Solar, en el juicio seguido por división de condominio entre los señores Devoto y [illegible] y don Carlos A. Venzano (hoy en concurso) cuyos autos tramitan por la secretaría del doctor Eduardo M. Naón. Por orden judicial exigiremos en efectivo en el acto del remate el 8 por ciento de seña y á cuenta de precio y el 2 por ciento de nuestra comisión á cargo del comprador. Por planos y más datos á los rematadores Félix Lora y Cía., San Martín 172 (altos). m1

JUDICIAL — SUÁREZ 1851 y 1843, con [illegible] á la calle Capahué núms. 54 y 56, entre Lanín y Arcamendia, espléndida propiedad, á 2 cuadras al Sur de la avenida Montes de Oca, y á 1 al Norte de la avenida Vieytes, á 2 al Norte de la estación Sola, con empedrado y varias líneas de tranvías eléctricos para todos los lados y rodeada de un sinnúmero de importantes establecimientos mecánicos é industriales, [illegible]

EN BAHÍA BLANCA [illegible]

cia de la estación Grumbein, lote 107, de mts. 149.991x50, m. c. 74.995,60. Sin base, por lo que dén, aunque sea por un centavo la vara. Terreno de porvenir, oportunidad sin igual, por tratarse de una venta forzosa.
EL MIÉRCOLES 11 de Mayo, á las 3 de la tarde, en nuestro salón de ventas, en Buenos Aires, calle San Martín 172 (altos). Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. m7

Francisco Abalo

EN EL CABALLITO — CON 10.000 ladrillos gratis por lote, 13 preciosos lotes, por liquidación de un condominio. En 120 mensualidades. Base $ 5 por mes. Situados avenida Asamblea, con eléctrico á construirse, calles Beauchef, Santander, Avelino Díaz y Avenida José M. Moreno. A 200 metros al Oeste del bulevar La Plata, adoquinado y con eléctrico en construcción. Los terrenos en venta están todos entre edificación moderna y donde la tierra aumenta día á día, debido al gran progreso que adquiere ese importante barrio con vías de comunicaciones á distintos puntos del municipio, á un paso de las casas de obreros, que ha construído la Municipalidad. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir el título provisional y una vez abonadas 15 mensualidades más. Títulos definitivos por la escribanía de los señores Del Río y Rivarola. Descuento convencional. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 15 de Mayo á las 3. Planos, Bolívar 256, San Juan 2475, San Juan 3699 y Río IV núm. 101.—Francisco Abalo. m8

AVENIDA SAN JUAN Y Mármol, con adoquinado pago y eléctrico al frente. La esquina más notable de ese importante barrio de familias y comercio, con rumbos al Norte y Oeste, entre edificios, único baldío. Mide 11v74 á San Juan por 20v28 á Mármol. Dimensiones preciosas para construir una buena propiedad de renta. Sin base, á liquidar. ¡Atención, constructores, á este buen negocio! Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 4 de la tarde.—Francisco Abalo. m8

CATAMARCA 548, ENTRE Venezuela y Méjico. Central propiedad, en un gran barrio de familias, con 12.000 cédulas argentinas, á un paso de la estación Once y plaza del mismo nombre, emporio de gran comercio, á una cuadra de la Avenida Belgrano, donde nadie vende. Edificio de sala, tres dormitorios, piezas de servicio, baño, cloacas, adoquinado, y tranvía al frente. Mide 10 por 51 (ad corpus). Base incluso las cédulas $ 20.000. Puede visitarse á cualquier hora del día; está desocupada, con llave en mano. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 2 de la tarde.—Francisco Abalo. m8

DOS CASITAS CHICHES, flamantes. A plazos, con llave en mano, recién construídas. En el Caballito, calle Thompson y Convención, á una cuadra del bulevar Río Cuarto con eléctrico y en un barrio de lujosas propiedades. Cada casa consta de sala, dos dormitorios, cielos rasos de yeso, mosaicos, mármoles, puertas de cedro, edificio sólido y bien construído. Pueden visitarse. Base, $ 5.000 cada una. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 4.30 de la tarde.—Francisco Abalo. m8

Inocencio Ortiz y Cía.

A PLAZOS — EN VICENTE López—Las barrancas de Llavallol. Los terrenos más altos y mejor situados del Norte. Dos manzanas divididas en 26 lotes cada una. La ubicación ideal para chalets ó casa-quinta, no hay nada más notable. A media cuadra de la Avenida Santa Fe (adoquinada), estando ya colocados los cables de luz eléctrica, de la que podrán hacer uso los propietarios que lo deseen; una cuadra de los bulevares San Martín y General Roca (adoquinándose) y dos cuadras del Edén Hotel. Con frente á las calles Gobernador Llavallol Atucha, Ella, Ramos Mejía y Monasterio. A 6 cuadras de la estación Vicente López y del camino de automóviles; 9 cuadras de las estaciones Florida y Mitre y 10 cuadras del bulevar de Circunvalación, rodeado de preciosas quintas, sitio predilecto de la residencia veraniega. Venta sin base, con opción, á tanto la vara cuadrada.
EL DOMINGO 15 de Mayo á las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos, abonándose 1/3 parte al contado y el resto á 6, 12, 18 y 24 meses de plazo, con pagarés hipotecarios y 6 o/o de interés anual. Las superficies de los terrenos varían entre 450 y 550 varas cuadradas. Los lotes se entregarán medidos y amojonados. Las escrituras se otorgarán por la oficina de los Sres. Jesús Peiró y Federico Isla (Bartolomé Mitre 519) donde podrán ser examinadas las escrituras respectivas. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Visítense los terrenos. Pídanse planos é informes en nuestra casa Maipú 17.—Inocencio Ortiz y Cía. m1

Rodolfo A. Ruiz

*CENTRAL. — CASA TUCU*mán 2131 al 2133, para negocio y familia, á dos cuadras de las avenidas Corrientes, Callao y Córdoba, barrio de familias, adoquinado y tranvía al frente, entre edificación moderna y en el punto más céntrico de la ciudad. Base, $ 25.000 incluso 8.600 cédulas serie E. del Banco Hipotecario Nacional.
EL DOMINGO 15 de Mayo á las 4 p. m., en la misma. Mide 9 varas de frente por 40 de fondo, siendo su edificación de sala de negocio, portón, gran galpón de material, tres piezas y demás dependencias. Ad corpus. Títulos de primer orden. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento á cargo del comprador. Informes, Victoria 240.—Rodolfo A. Ruiz. m9

CALVIÑO & SANTILLAN

A PLAZOS, CHARCAS 939. Petit hotel, entre Suipacha y Carlos Pellegrini. Mide 6,278 metros por 19,268, equivalente á varas 7.25 por 22.25. Distribución: frente pintado al óleo, con dos balcones, zaguán con puerta cancel y otra puerta de comunicación con el subsuelo.
PLANTA BAJA—Sala, escritorio, comedor y otro saloncito, todas piezas amplias con empapelados nuevos, techos decorados, relesias, etc. Al fondo cuarto de baño, w. c., y una escalera de cedro que comunica con la
PLANTA ALTA, compuesta de 3 buenos dormitorios con celosías, galería de vidrios y patio con balaustrada en la azotea. El subsuelo comunica también por el fondo del piso bajo, tiene 2 habitaciones con piso de madera y otras 2 con piso de cemento, cocina con ascensor, baño, w. c., 2 piletas, etc. Toda la casa está construída sólidamente con materiales de primer orden y en perfecto estado. Base $ 32.000 incluídas $ 15.060 cédulas K, de las que se podrá hacer cargo el comprador al tipo del día pagando lo autorizado que importa por $ 606,83 m/n. Además podrá continuar con una segunda hipoteca de $ 10.000 que vence el 25 de Agosto de 1910.
EL DOMINGO 15 de Mayo á las 4 p. m., en la misma. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión, 2 o/o.—Calviño y Santillán, Bartolomé Mitre 658, (U. T. 1837 Avenida). m8

Eduardo Jolly

(Sucesor de Landa y Jolly)

*FERIA RURAL EN GENE*ral Rodríguez—Los días 5 y 20 de cada mes invariablemente.
EL VIERNES 20 de Mayo, daré mi 550. remate-feria de haciendas generales en mi amplio local. Oportunamente publicaré detalle. Pedido de local é informes, dirigirse directamente á la feria ó á mi escritorio, en Buenos Aires, 25 de Mayo 12. v14

Ayarragaray Schindler y Gowland

(Consignatarios de frutos del país, cereales y ganados)

*EN LAS HERAS, 46 REMA*te-feria de haciendas en general.
EL VIERNES 13 de Mayo, á la 1 de la tarde. Informes y pedidos de local, en la feria ó en nuestro escritorio, Corrientes 541. v10

Nazar y Hernández

*EN LUJÁN. — EL DOMIN*go 15 del corriente, daremos nuestro 54o. remate feria en nuestras instalaciones ubicadas frente á la estación. Por órdenes ó pedidos de local á nuestro escritorio, Cangallo 666, U. T. 474 Avenida, ó nuestro representante en Luján, señor Jacinto Solá, U. T. 4 de Luján. m5

Alanis y Cía.

*EN LAS FLORES — EL DO*mingo 15 de Mayo, [illegible] remate feria. m4

Nicolás H. Robbio

EN 9 DE JULIO (F. C. O.) El viernes 13 de Mayo de 1910 á la 1 de la tarde, [illegible] remate-feria.
VENDERÉ:
[illegible] vacunos 3200
[illegible] lanares 1400
[illegible] yeguarizos 100
[illegible]

B. Alchourrón y Hnos.

Desde el día 18 de Mayo instalarán su escritorio en su nuevo local RECONQUISTA 432, Buenos Aires. v18

MAÑANA

á las 6.25 a. m. y 7.50 a. m.

sale el tren de Constitución por vía Ranchos y aCñuelas, respectivamente, el que deberán tomar los señores interesados al remate-feria de haciendas que efectuaremos en

Las Flores

por cuenta de varios, donde venderemos

2360 novillos y vacas, incluso
1650 novillos de 4, 3 1/2 y 2 1/2 años

Detalles en aviso por separado en este diario.

B. Alchourrón y Hnos.

1p

2360 NOVILLOS Y VACAS. en Las Flores, ferrocarril Sud, remate-feria en el local de la Sociedad Rural.
EL MARTES 10 de Mayo, á la 1 de la tarde, remataremos por cuenta y órden de sus respectivos dueños lo anotado, á saber: 300 novillos 4 años tipo frigorífico muy buen estado: 300 id 3 1|2 y 4 1|2 años, carne gorda arriba, 1 marca; 140 id 3 1|2 años, 1 marca tipo frigorífico, en muy buen estado: 150 id 2 1|2 y 3 1|2 años, tipo frigorífico; 120 id 3 1|2 años id id id; 100 id 4 y 5 años para matadero gordos y carne gorda; 150 id 2 1|2 años, muy buena clase y estado; 150 id 1 1|2 años id id; 150 id 1 1|2 á 2 años; 80 id 3 1|2 años mestizos en buen estado; 300 vacas mestizas gordo algo gordo; 250 vacas, 25 id lecheras con terneros; 70 terneros. Probablemente habrá más hacienda. Los concurrentes de Buenos Aires que deseen asistir al remate podrán tomar los trenes que salen de Constitución el 10 por vía Ranchos á las 6.25 a. m. ó bien el de la vía Cañuelas que sale á las 7.50 a. m. llegando respectivamente á Las Flores á las 11.20 y 11.37 a. m. Los concurrentes de Olavarría, Azul y trayectos deberán tomar el tren que sale de Olavarría el 10 á la 1.40 a. m. llegando á Las Flores á las 5.13 a. m. Los del Tandil vía Rauch, tomarán el tren que sale de Tandil el 10 á las 9.50 p. m. llegando á Las Flores á la 1.35 a. m. Seña, 10 por ciento, Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. Datos y pedidos de local á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. m4

*LIQUIDACIÓN DEL PLAN*tel Durham y la hacienda yeguariza de la cabaña Los Paraísos, conocida por del señor Miguel Nazar, en Merlo, ferrocarril Oeste.
EL MIÉRCOLES 11 de Mayo, á la 1 de la tarde, en Merlo, ferrocarril Oeste, en el local de ferias de los señores Lanús y Cía. galantemente cedido por los citados señores, venderemos por cuenta y orden de su dueño, por arrendarse el campo: 200 piezas que componen el plantel Durham; 10 toros Durham hijos del plantel. El plantel Durham es de gran sangre de inmemorial origen conocido por las innumerables ventas de toros en esta plaza. Actualmente las vacas están servidas en su mayoría por Prince of Roses, hermano de uno de los grandes campeones adquiridos en Inglaterra por don Manuel J. Cobo. Hay varias lecheras con terneros chicos que se venderán por separado. Hacienda yeguariza: 100 piezas, la mayor parte mestizo percherón, 8 potros mestizos percherón de 4 años, 12 potros y padrillos de 2 y 3 años varios lotes de potrancas; id de yeguas con cría y otras sin cría. Las vaquillonas se venderán en pequeños lotes, lo mismo las vacas con cría y las sin cría. Notas—Los concurrentes de Buenos Aires que deseen asistir al remate, podrán tomar cualquiera de los trenes que salen el miércoles del Once á las 9.40, 10.25, 11.25 y 12.05 a. m., llegando respectivamente á Merlo á las 10.24, 11.15, 12.35 y 12.48 a. m. Los concurrentes de Chivilcoy, Suipacha, Mercedes, Luján y trayectos hasta Merlo, deberán venir por el tren que sale de Chivilcoy el 11 á las 6.05 a. m., llega á Merlo á las 9.03 a. m. Todo comprador abonará el 10 o/o en seña. Comisión 6 o/o sobre los reproductores y el 4 o/o en las haciendas generales. Más datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.
VACAS LECHERAS de estas haciendas con terneros chicos al pie, venderemos en pequeños lotes. El día 11 de Mayo, en Merlo. Datos, en nuestro aviso por separado.—B. Alchourrón y Hnos. m8

900 HECTÁREAS DE MUY buen campo y de muy buenos pastos; apto para agricultura y ganadería. En 4 lotes de 200 á 300 hectáreas, con opción. Situado en el partido de Juárez.—A 10 leguas del pueblo de Laprida y 6 de Paragüil. Con una nueva línea férrea ya en construcción que pasará muy cerca. Buenas comodidades, con una población en el lote 3, de 2 piezas de material, techo de hierro con corredor, un galponcito, un jagüel. El alambrado divisorio con M. Poblet es de la propiedad, los demás del perímetro son medianeros. Base ínfima, $ 80 la hectárea.
EL SÁBADO 14 de Mayo de 1910, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires, remataremos por cuenta y orden de su dueño. Linderos: al NE. y NO. Antonio Romano; al SE. Manuel Poblet y al SO. A. Gianoli. Se revisa por Laprida, dirigiéndose allí á los señores Arnaude Hermanos, quienes proporcionarán los medios para conducirse al campo. La escrituración se hará en Laprida ó en La Plata dentro de los 20 días de efectuada la venta y la entrega del campo dentro de los 10 días de efectuada la escrituración. El campo reconoce una hipoteca á favor del Banco Hipotecario Nacional alrededor de 44 pesos hectárea, á plazos muy largos, con la que podrán continuar los compradores si así lo desearan. El excedente de precio sobre la hipoteca mencionada se abonará al contado. Los que resulten compradores deberán abonar en el acto del remate el 10 o/o en seña y 2 o/o de nuestra comisión. Datos á dichos señores en Laprida ó á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires. m5

2.800 HECTÁREAS BUEN campo en arrendamiento en un lote hasta fin de Diciembre próximo. Establecimiento denominado "La Legua", á cuatro leguas de La Madrid (F. C. S.), en dicho partido. Dividido en 4 potreros con un molino y bebederos que suministran agua á los 4 cuadros.
EL SÁBADO 14 de Mayo de 1910, á las 2.30 p. m., en nuestra casa, B. Mitre 451, pasando la ínfima base de 5 $ hectárea, remataremos dicho arrendamiento por cuenta y orden de sus dueños, señores Severo Brisson, Isabel Brisson de Etchegoin, Juana Brisson, Teodora Brisson de Gonzáles y Juan Brisson Anderson. Se arrienda para ganadería, corriendo el alquiler de cuenta del comprador desde el día de la entrega. El pago se efectuará en dos cuotas iguales, la primera en el acto del remate como seña y á cuenta de precio, y la segunda en la mitad del término del arrendamiento. El que resulte comprador abonará el 2 por ciento de nuestra comisión sobre el monto del arrendamiento. Para ver el campo, dirigirse por La Madrid al señor Carlos Etchegoin, quien lo enseñará. Más datos, á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires. m5

*HACIENDAS DE LA PE*regrina, á 6 leguas de Mar del Plata 600 vacas, vaquillonas y toros alta mestización Durham 18.000 lanares, incluso 15,000 capones carneros, borregas y ovejas Lincoln. A más 15,000 á 20,000 capones que se ofrecen particularmente. 15 padrillos percherón y Clydesdale.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 12 m., remataremos, en el citado establecimiento, después de un almuerzo campestre por cuenta y orden de su dueña, señora Petrona H. de Bordeu, las haciendas arriba indicadas, á saber: 76 vaquillonas de 2 y 1|2 años; 320 vacas mestizas Durham con 127 terneros al pie marcados; 60 toros Durham. Lanar: 15.000 capones; 1,500 borregas 2 dientes para cría; 1,150 ovejas con 435 corderos señalados; 150 carneros Lincoln de 2 dientes. A más se ofrecen en venta particular de 15 á 20.000 capones; yeguarizos, 15 padrillos, Clydesdale y Percherón. Seña 10 o/o. Comisión 6 o/o sobre los reproductores y el 4 o/o en las haciendas generales. Las haciendas se venderán en lotes. Detalles de lanares próximamente. Por más datos, á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires. m7

674 HECTÁREAS, 93 ÁREAS 46 centiáreas de campo especial en su gran mayoría. A 1 y media leguas de la estación La Niña, de la Compañía General de ferrocarriles á librarse al servicio público en [illegible] próximo. A 4 leguas de Carlos Casares, ferrocarril Oeste, en dicho partido. Venta como judicial. Con grandes facilidades de pago: 1|3 parte al contado, 1|3 á un año, resto á 2 años de plazo al 7 o/o de interés pagaderos por semestres anticipados con hipoteca de la misma propiedad. Campo muy cerrado de [illegible] pastos y alambrado en todo su perímetro. Linderos: al NO. [illegible] Juan Cañás; NE. señor [illegible]; SE. señor [illegible] campo un contrato de arrendamiento que vence el 31 del co-

rriente. Para ver el campo, dirigirse al puesto La Victoria, del establecimiento San José, lindero al campo, cualquier día. Las escrituras por ante el escribano don Romualdo N. Benincasa, San Martín 32.
EL MARTES 17 de Mayo de 1910, á las 1 p. m. remataremos en nuestra casa, B. Mitre 451, esta valiosa propiedad. Al mejor postor sin base, por orden de los herederos de la sucesión de don Juan Cañás todos mayores de edad. Después detalles. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. m1

Manuel Castellar

En el AZUL. — 277 REMATE feria en mis instalaciones.
EL DOMINGO 15 de Mayo. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v14

2.747 HECTÁREAS DE MUY buen campo para ganadería, dividido en varios potreros, parte del establecimiento La Fortuna, situado á 4 leguas de Laprida, en arrendamiento por 5 años. Esta fracción está limitada por los siguientes linderos: al Noroeste, señores Santamarina é hijos; al Noreste, La Fortuna; al Sudeste, don Pedro Rodríguez y al Sudoeste, don Bernardo Arriaga.
EL JUEVES 12 de Mayo, en Laprida, en mi local de ferias, antes de dar principio al remate de haciendas que efectuaré ese día, remataré con la ínfima base de $ 5.90 m|n. la hectárea al año, el arrendamiento por cinco años del campo que he determinado. Por carteles con planos dirigirse á mis escritorios del Azul, Laprida ó capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v11m

EN GENERAL LA MADRID 55 remate feria de haciendas.
EL JUEVES 19 de Mayo. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v13

*EN LAPRIDA — 1300 ANI*males vacunos, incluso 1.000 novillos de 2 1|2, 3 1|2 y 4 1/2 años; 3,700 animales lanares; 120 yeguarizos, caballos, potros y yeguas mestizas. 63o. remate feria de haciendas en mis instalaciones.
EL JUEVES 12 de Mayo, á la 1 del día, con los lotes á la vista remataré las siguientes haciendas anotadas y demás que concurran. A saber: 380 novillos mestizos Durham de 2 1/2 y 3 1|2 años, gordos, medio engorde y en buen estado; 370 id mestizones de 3 1|2 y 4 1/2 años; 150 id mestizos de 1 1|2 año; 20 vacas gordas; 100 vacas mestizas al corte; 30 vaquillonas de 1 1|2 y 2 1|2 años; 3.700 lanares de varias procedencias para consumo é invernada; 10 caballos de silla y tiro; 100 yeguas mestizas incluso 11 percheronas y Yershire; 1 padrillo mestizo; 2 potros. Seguramente habrá más hacienda. Condiciones de venta las de costumbre. Por consignaciones ó informes dirigirse en Laprida á los señores Joaquín P. Villar y Hnos., ó á mis escritorios del Azul ó capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v11

Avila y Cía.

205° Remate-feria en el AZUL

A LA 1.30 P. M.

El Sábado 14 de Mayo. En las instalaciones de la Sociedad Rural, venderemos antes de dar principio á la venta de haciendas, **varias yeguas sangre de carrera, procedentes del haras Las Blancas, por disminución de plantel. Acto seguido varios caballos de silla, sangre de carrera, amaestrados á la alta escuela. Catálogos especiales.**
Detalles de las haciendas aparecerán oportunamente. Comisión 3 por ciento vacuno y lanar, 3 por ciento yeguarizo y otros, al comprador, é igual al vendedor.
Datos y consignaciones, á nuestros escritorios, Cuyo 579, Buenos Aires ó Azul.—AVILA y Cía. v10

*REMATE FERIA EN CA*chari, F. C. S. Anticipado.
EL MIÉRCOLES 18 de Mayo. En nuestras instalaciones, venderemos. Hacienda vacuna y lanar. Detalles oportunamente. Comisión 2 y 3 por o/o al comprador é igual al vendedor. Informes á nuestros escritorios, Cuyo 579, Buenos Aires ó Azul.—Avila y Cía. m6

2050. REMATE FERIA EN el Azul.
EL SÁBADO 14 de Mayo de 1910 á la 1.30 p. m. En las instalaciones de la Sociedad Rural, venderemos:
2.000 novillos y vacas 2.000
2.500 capones y ovejas 2.500.
Yeguas sangre de carrera. Caballos de silla sangre de carrera, amaestrados á la alta escuela.
Según detalle:
150 novillos M. Durham 4 1|2 años 1|2 engorde.
250 novillos tipo frigorífico 4 1|2 años bastante preparados.
150 novillos M. Durham 3 1|2 años, 1|2 engorde.
150 vacas gordas en lotes para matadero.
200 novillos tipo frigorífico 4 1|2 años 1|2 engorde.
300 novillos M. Durham, 3 años para invernada.
250 vacas al corte, buen mestizo Durham.
200 novillos M. Durham, 1 1|2 y 2 1|2 años, habiendo lotes de una marca.
60 vaquillonas 1 1|2 y 2 años, una marca.
2.500 capones y ovejas.
Antes de dar principio á la venta de haciendas generales, á la 1.30 p. m. se procederá á la venta de:
7 yeguas sangre de carrera, procedencia Las Blancas, por disminución de plantel.
4 caballos sangre de carrera y de silla amaestrados á la alta escuela.
Circulan catálogos de los animales yeguarizos. Solicitarlos á nuestros escritorios. Comisión 2 o/o vacuno y lanar, 3 o/o en yeguas y caballos y otros, al comprador é igual al vendedor. Datos y consignaciones, á nuestros escritorios, Cuyo 579 B. Aires, ó Azul.—Avila y Cía. v13

Tasca y Arbeleche

4o. REMATE FERIA EN Chascomús, en el local de la Sociedad Rural, 2.600 animales vacunos; 3.400 lanares y 500 yeguarizos; 4o. remate feria de hacienda vacuna, lanar y yeguariza, en Chascomús.
EL SÁBADO 14 de Mayo de 1910, á las 11 1|2 del día, en el local de la Sociedad Rural, venderemos ganado vacuno y lanar y el domingo 15, á las 9 1|2 de la mañana, yeguarizo.
300 novillos de 1 1/2 á 2 1|2 años.
1.400 id, de 3 á 4 años, tipo frigorífico, en varios lotes.
600 vacas para invernada.
150 id gordas.
150 vaquillonas de lechería en muy buen estado.
200 capones de invernada.
1.900 id gordos mestizos Lincoln.
300 ovejas de consumo.
1.000 id gordas.
100 potros mestizos Percherones, muy buena clase y estado de gordura, 3 y 4 años.
18 potros Clydesdale.
40 id tiro liviano.
6 id tiro pesado.
25 yeguas mestizas gordas.
4 id mestizas de 3 años.
50 id mestizas, 3 años.
57 yeguas y potrancas Clydesdale, de 2 1|2 años.
5 id livianas.
20 potrancas Clydesdale, 2 1|2 años.
19 id id, 2 años.
8 padrillos Clydazdola puros, sin pedigree.
5 id id, puros por cruza.
19 potrillos id, 1 1|2 año.
5 mulas de pecho.
29 caballos de tiro y silla.
1 petizo.
1 petiza.
De importantes establecimientos del Sur de la provincia de Buenos Aires, de los señores Guerrero, Martínez de Hoz, Vivot, Santamarina, Dr. Pérez, López, Seco y otros.
Con seguridad habrá más haciendas.
NOTAS.—Se previene á los señores interesados de yeguarizo, que el remate empezará á las 9 1/2 a. m. y no se suspenderá hasta terminar. Las personas de la capital federal y estaciones intermedias que deseen costearse al remate, deberán tomar el tren que sale de Constitución á las 7 a. m. y llega á Chascomús á las 9.23, y estar de regreso en Buenos Aires á las 6 p. m., del mismo día. Las cantidades son más ó menos. Comisión: vacuno y lanar, 2 o/o al vendedor y 2 o/o al comprador. Yeguarizo, 3 o/o al comprador y 3 o/o al vendedor; seña 10 o/o. Cualquier ulterioridad respecto del remate la haremos constar en LA PRENSA y "La Nación".-El remate se efectuará aunque llueva. Por más datos al señor Domingo Ounainty, en Chascomús, y en nuestro escritorio calle Cuyo 829, Buenos Aires. v9

García Piñeiro y Cía.

1.500 ANIMALES VACUNOS
750 animales lanares.
170 animales yeguarizos.
En Carlos Tejedor F. C. O. 60. remate feria.
EL DOMINGO 15 de Mayo á las 2 p. m. remataremos en n|instalaciones, las haciendas que se nos consignen, teniendo ya anotadas:
400 novillos de 2 1|2 y 3 años, buena clase, gordos y carne gorda.
300 novillos de 1 1|2 y 2 años, buen mestizo y en buen estado.
100 novillos para invernada.
200 vacas gordas.
100 vaquillonas gordas.
100 vaquillonas buena clase de 2 años.
140 vacas buenas mestizas, al corte.
400 ovejas gordas (especiales).
250 capones gordos y de invernada.
50 caballos de tiro y silla.
50 yeguas chúcaras.
70 potros y yeguas.
2 padrillos percherones.
Probablemente habrá más [illegible]. Para más datos, al señor [illegible] G. Laiz, en Carlos Tejedor [illegible] en Lincoln [illegible]—García Piñeiro y Cía.

Adolfo Bullrich y Cía.

CASAS

PERÚ Y CARLOS CALVO—Propiedad de bajos y altos, frentes al Sur y Oeste. Una notable esquina central de dimensiones especiales. Edificio para habitación y renta. Salón de negocio y dependencias en la esquina, una casa baja contigua con sala, tres piezas, cocina, w. c., y pieza de servicio y una amplia casa alta con zaguán, con escalera de mármol vestíbulo decorado al óleo sala salita 5 dormitorios, comedor, cuarto de baño, cocina, w. c. y sobre éstas, pieza de servicio. Terreno de 15.01 varas de frente á Perú 990 al 92 por 23.62 varas á Carlos Calvo 585 al 599. Base de venta $ 45.000. Renta $ 5.160 al año.
EL MIÉRCOLES 11 de Mayo á las 2.30 p. m. en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254. Visitas de 2 á 4 p. m. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, en nuestra casa, Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía. m1

*VIAMONTE 771. COMO JU*dicial. Por orden de la sucesión de don Juan Cañás. Una gran casa-habitación de bajos y altos, con todos los detalles de confort exigibles. A una cuadra de Florida, entre propiedades suntuosas. Dentro del radio clásico. A tres cuadras de la Ópera, de la plaza San Martín y del teatro Colón. En pleno centro. Ad corpus. Base, $ 120.000, á plazos, 1/3 parte al contado 1|3 parte á un año y 1/3 parte á dos años de plazo con garantía hipotecaria de la misma propiedad y 7 por ciento de interés anual, pagadero por semestres anticipados.
EL SÁBADO 14 de Mayo, á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273, por orden de herederos todos mayores de edad. Mide 12.34 metros (14 varas) de frente por 30.31 metros (34.97 varas) de fondo. El edificio de excelente construcción, prolijamente terminado en todos sus detalles, es amplio, lleno de luz y aire, se distribuye así:
PLANTA BAJA—Zaguán de entrada, gran hall tapizado, sala, antesala, escritorio, gran comedor, antecomedor con mamparas de cristales, amplio patio abierto, y en cuerpo separado cocina y piezas de servicio, w. c., etc. Hay pasaje subterráneo para el servicio.
PLANTA ALTA—A la que da acceso una escalera interior, consta de hall, cinco cómodos dormitorios, dos cuartos de baño, guardarropa, w. c. y en departamento independiente cuatro piezas de servicio con acceso por un pasaje especial. Tiene todas las comodidades y atractivos de una habitación lujosa. Carpintería de cedro, pisos pino tea, cielos rasos de yeso decorados, revestimientos empapelados finos, herrajes extranjeros complementan su buena construcción. Pueda visitarse de 2 á 4 p. m. Al comprador exigiremos el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. m3

MAIPÚ 631—LA CASA QUE fué habitación de don Juan Cañás. Como judicial. Una gran finca central dentro del macizo de las grandes y lujosas construcciones que imprimen fisonomía suntuosa á la metrópoli. A una cuadra de la calle Florida, próxima á nuestros grandes coliseos y á la plaza San Martín. Terreno de dimensiones excepcionales, que en esta ubicación ofrece ventajas indiscutibles, pues se presta para levantar las grandes construcciones de renta, que en ese paraje señala los tipos más elevados. Mide 14.72 metros (17 varas) de frente por 60.62 metros (70 varas) de fondo, con un edificio de bajos y altos aún en buenas condiciones. Ad corpus. Base, $ 180.000, á plazos, 1|3 parte al contado, 1/3 parte á un año y 1/3 parte á dos años de plazo con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual, pagadero por semestres anticipados. Venta como judicial por orden de la sucesión de don Juan Cañás (herederos todos mayores de edad).
EL SÁBADO 14 de Mayo, á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273. El edificio es antiguo, pero se halla en muy buenas condiciones. El frente es de una sola planta baja teniendo altos en la parte interior. La planta baja edificada en dos alas, consta de amplio zaguán con cancel; sobre el costado Sur se hallan la sala, antesala, escritorio, gran comedor, antecomedor, biblioteca, dormitorio, dos cuartos de baño completos, un dormitorio que cuadra el patio y cuarto de baño de servicio con dos piletas en entrepiso para servicio. En el costado Norte hay otra salita, biblioteca, escritorio, toilette, un pasillo con pieza, ropero y altillo, cuarto de baño, dormitorio, despensa, otra pieza para servicio, antecocina, cocina y pieza para baños.
PISO ALTO—Con acceso por una escalera interior de mármol, con vestíbulo, seis dormitorios, toilette dos cuartos de baño, cuarto de costura, gabinete fotográfico y dos piezas de servicio sobre amplia terraza. En el fondo hay jardín con arboleda y flores, patios de mármol y mosaico puertas canceles y celosías de cedro, muros empapelados, cielos rasos de yeso decorados. Puede apreciarse en todos sus detalles visitándola de 2 á 4 p. m. Al comprador se exigirá el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión. — Adolfo Bullrich y Cía. m3

*PARA RENTA. — A PLA*zos—Propiedad moderna que comprende dos casas, una baja y otra alta, calle Sáenz Peña (antes Lorea) números 444 y 446, entre las de Belgrano y Venezuela. Barrio de familias, con todas las comodidades á su alrededor. A sólo tres cuadras de la plaza del Congreso. Base, $ 40.000. Renta, $ 4.320 al año. A plazos: 1|3 parte al contado y el resto en dos cuotas iguales á uno y dos años de plazo con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual, pagadero por semestres anticipados. Venta como judicial por orden de la sucesión de don Juan Cañás (herederos todos mayores de edad). Ad corpus.
EL SÁBADO 14 de Mayo, á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273. El terreno mide 9.52 metros (11 varas) de frente por 19.05 metros (21.98 varas) de fondo. Edificio moderno, frente imitación piedra la planta baja con dos balcones, zaguán con cancel, vestíbulo con mampara de vidrios, sala, tres dormitorios, comedor, baño, w. c. y cocina, pileta en entresuelo para servicio. Casa alta: zaguán con escalera de mármol y cedro, cancel, vestíbulo, escritorio, sala, tres dormitorios, comedor, baño, w. c., cocina y pileta de servicio, celosías, mosaico, piso pino tea, cielo raso de yeso, etc. Producen $ 180 cada una. Pueden visitarse de 2 á 4 p. m. Informes, en nuestra casa. Exigiremos el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión en el acto del remate.—Adolfo Bullrich y Cía. m4

UNA LINDA PROPIEDAD, en un barrio lleno de atractivos para vivir, Viamonte 2777, á un paso del bulevar Pueyrredón. Edificio moderno frente símil piedra, con dos balcones con celosías de hierro, zaguán con cancel de cedro, escritorio, sala, dos dormitorios, comedor que cuadra el patio, cuarto de baño, cocina, w. c. y pieza de servicio en altos. Carpintería de cedro, piso pino tea cielos rasos de yeso, empapelados, mosaico, etc. Terreno de 8 metros (9.24 varas) por 19.80 metros (22.29 varas) en el costado Este y 19.65 metros (22.70 varas) en el costado Oeste. Ad corpus. Venta como judicial por orden de la sucesión de don Juan Cañás (herederos todos mayores de edad). Base, $ 18.000. Renta, $ 1.560 al año.
EL SÁBADO 14 de Mayo á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273. Pueden visitarse de 2 á 4 p. m. Al comprador exigiremos el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión. — Adolfo Bullrich y Cía. m4

TERRENOS

EN VILLA ANGÉLICA—EL nuevo pueblo formado sobre la estación Socorro (F. C. C. A.), en la jurisdicción del partido de Pergamino. Naciente población que se inicia con todo el vigor de los centros destinados á una vida próspera. Segundo remate de solares y quintas en los mismos liberales condiciones de la venta anterior, es decir, sin base con opción y á pagar el importe en 5 semestres sin interés. Posesión y título inmediato por ante la escribanía de los señores López y Godoy de Pergamino. Villa Angélica ocupa uno de los puntos estratégicos de esa importante zona agrícola, que casi sólo cuenta con Pergamino como centro comercial de importancia. Allí, pues, es el paraje obligado para formar un nuevo núcleo urbano que sirva á la enorme población rural, que sus campos de agricultura sustentan. No hace aún nueve meses que se realizó el primer remate y ya se ha levantado un gran núcleo de edificación entre los que figura la escuela, amplia, y con todas las comodidades que requiere. El próximo remate se efectuará sobre los mismos terrenos.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á la 1 de la tarde. Los planos podrán solicitarse en las casas de comercio del mismo pueblo, ó en Pergamino, dirigiéndose á los señores Angel Godoy é hijos, escribanía de López y Godoy y hotel de Roma, y en nuestra casa Florida 269 y 273, capital federal. Comisión, 2 por ciento á cargo de los compradores. Seña, 10 por ciento en el acto del remate.—Adolfo Bullrich y Cía. m3

CAMPOS

*EN LA PAMPA — SECCIO*nes 19 y 24. A plazos. Dos excelentes fracciones de campo en el territorio de la Pampa, 4.100 hectáreas en la sección 19, parte Norte del lote 23, fracción A, lindando con Los Pastizales, que anunciamos últimamente. Zona ganadera en pleno desarrollo, reputada como de las muy buenas de esa sección. En un solo lote. Base, 6 pesos á la hectárea. Reconoce una hipoteca por 50.000 francos ($ 22.727 m|n.) que vence el 2 de Diciembre de 1918 con 8 por ciento de interés anual. 5.000 hectáreas en la sección 24 mitad Oeste del lote 18, letra C.; campo de buenos pastos, zona de mucho porvenir. En un solo lote. Base, 6 $ la hectárea, de la que se deducirá una hipoteca de 50.000 francos ($ 22.727 m|n.) que vence el 2 de Diciembre de 1918, con 8 por ciento de interés anual.
EL MIÉRCOLES 18 de Mayo, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254, Buenos Aires. Ambas hipotecas son á favor de la Sociedad Crédito Territorial Argentino. Los compradores podrán, si lo desean, continuar con la hipoteca, en caso contrario será levantada por el vendedor. Ambas también pueden cancelarse en cualquier época, abonando un trimestre de intereses de multa. Para inspeccionar estos campos puede irse por General Acha, donde hay toda clase de comodidades y buenos hoteles. También puede irse por Telén ó Victorica. Exigiremos 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión en el acto del remate.—Adolfo Bullrich y Cía. m3

LOS CAMPOS DEL PARANÁ—En la zona más valiosa de la provincia de Entre Ríos, 3.300 hectáreas en el distrito María Grande 1o. La fracción conocida por de don Fortunato Calderón bajo cuyo nombre figura en el plano catastral. Está situada sobre el ejido del pueblo y estación María Grande del ramal de Crespo á Hasenkamp, que arranca de la línea que va de Diamante á Posadas. Dista 12 leguas de la ciudad del Paraná y 7 leguas del Puerto Curtiembre ó Pueblo San Martín, puerto de aguas profundas, donde cargan barcos de ultramar. Se halla en el límite de la región agrícola, en la que se encuentran las conocidas colonias Villa Urquiza, con puerto Cañas, con puerto San Juan, Pueblo Racedo, puerto Moreno, aldea Santa María, á 2 leguas del campo. Sus linderos son: al Norte, los herederos de Gauna; herederos de Ramírez, sucesión de Cáceres y Ruiz; al Este, Balcala; al Sur, doctor Erazo y doctor Maza; al Oeste, los señores Gaínza, herederos de Velázquez y Barzola. Está alambrado exteriormente y dividido en 9 potreros con camino real que lo atraviesa desde la estación María Grande hasta lo de Balcala, alambrado á los dos costados. Contiene casco de estancia de tres piezas construídas de material con corredores; cuatro piezas también de material para peones, cocina w. c. y pozo de balde, un gran galpón, techo de paja, arboleda, etc. Venta en un solo lote. Base, 100 $ la hectárea. Mitad al contado y el resto á seis y doce meses de plazo con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés.
EL MIÉRCOLES 11 de Mayo, á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254, Buenos Aires. Para ir á inspeccionarlo puede tomarse el tren que sale de Chacarita los domingos, martes y viernes, á las 5.50 p. m., llegándose al campo al día siguiente á las 5.40 p. m. En María Grande pueden dirigirse al señor Nicanor Calderón, quien facilitará informes precisos. También puede irse por Paraná cuyo viaje en tren se hace en 3.80 horas. En esa ciudad podrán pedirse informes y planos, al señor Fortunato Calderón. Planos y otros detalles á nuestra casa. Exigiremos el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. a20

EL CAMPO DE SPROAT EN Chascomús.—Conocido por de El Progreso á 3 leguas de la estación Lezama, ferrocarril Sud. 782 hectáreas 47 áreas 05 centiáreas, sobre la costa del Salado. Campo alto, parejo, de muy buenos pastos tiernos, apto para ganadería y agricultura. Está alambrado en todo su perímetro, dividido en tres potreros y tiene buenas poblaciones. Es un establecimiento formado, en plena explotación, estando arrendado hasta el 31 de Diciembre de 1910, por 8.000 $ al año, con contrato que debe respetarse. Base de venta, 220 $ la hectárea, con orden terminante de vender. Venta por división de condominio entre los herederos de la sucesión de doña Juana J. de Sproat.
EL JUEVES 12 de Mayo, á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254. Linda con María Molina de Villar, río Salado en medio con Barreto y Sáenz Valiente, Juan Hatrick, Santiago Barbosa y José J. Vidal. En el plano gráfico de la provincia figura á nombre de Santiago Sproat. El casco de la estancia consta de casa principal con 5 piezas de material, techo de tejas, un galpón de material, techo de zinc, tres piezas de material, techo de zinc para peones, cochera de quincho techo de paja, bañadero de madera de pino con escurridero, un corral para haciendas de palo á pique arboleda, etc. Distribuídos en el campo se hallan los puestos La Esperanza con 2 piezas de material techo de zinc, dos piezas más de barro techo de zinc. Puesto El Porvenir, con 2 piezas de material, techo de zinc y 2 piezas de barro, techo de zinc. Tiene jagüeles, frente al arroyo y orilla del Salado. Puede visitarse por Chascomús, dirigiéndose al señor Guillermo Mc Innes ó al señor Jerónimo Arrieta, que facilitarán los informes que se les soliciten, ó por Lezama. Pidan planos á nuestra casa, Florida 269 y 273 ó sucursal en Chascomús (F. C. S.). Al comprador se exigirá el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. a23

EN LA SECCIÓN III DE LA Pampa.—En la región de la alfalfa. La mitad Oeste del lote 25, fracción A. Las 5.000 hectáreas que forman el establecimiento Flor de Lis. A 10 cuadras de la estación Doblas y á 5 leguas de Macachín, ferrocarril Pacífico. Campos especiales para alfalfa, dentro de la región, tal vez más importante de la Pampa, poblada de valiosos establecimientos. Tiene alrededor de 2.300 hectáreas alfalfadas, caracterizándose por la bondad y poca profundidad de sus ricas aguas; hay dos lagunas de agua dulce que con doce molinos semisurgentes, bebidas y tanques australianos, proveen abundantemente las necesidades del establecimiento. Linda por el Norte con La Reforma de R. Urquiza y Cía., al Sud con Juan F. Canata; al Este con Michel Ardonain y al Oeste con Casimiro Gallegos. Venta en ocho lotes con un cuarto de legua cada uno con bases de 70, 80 y 95 pesos la hectárea. A plazos, una tercera parte al contado, una tercera parte á un año y una tercera parte á dos años de plazo, con pagarés hipotecarios y 7 por ciento de interés anual.
EL MIÉRCOLES 18 de Mayo, á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273. Está alambrado en todo su perímetro con líneas medianeras y dividido interiormente en 20 potreros todos con aguadas. El casco de la estancia comprende una casa de 5 piezas de zinc forradas con pino tea, cocina, cuarto de servicio, despensa y baño en barro con techo de zinc; casa para peones con 3 piezas y cocina; galpón de 20 por 20 con medio altillo de zinc además corrales, bañadero de madera para ovejas, corral para hacienda mayor, con brete y manga, quinta de frutales y forestales, un gran molino Aermotor 10 pies y torre de 50 pies con tanque australiano de 110.000 litros y cañería en toda la casa. En el resto del campo existen tres puestos uno con una gran quinta de frutales y todos con molinos y buenas aguadas. El campo es de lo mejor de esa región, donde como es sabido, las tierras han acentuado su creciente valorización. Los interesados pueden ir á revisarlo por la estación Doblas distante diez cuadras del extremo Norte del campo y 1 1/2 leguas de la estancia. También puede irse por Macachín donde hay buenos hoteles y carruajes. Planos pueden obtenerse en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254, Buenos Aires ó sucursal en Bahía Blanca, Chiclana 221. Exigiremos el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. a23

EN GENERAL ARENALES, 21 quintas bien ubicadas. A una legua de la estación Arenales, del ferrocarril Pacífico. Tierra inmejorable para alfalfa, con rica agua dulce, entre los 3 y 5 metros de profundidad. Sin tosca. Están ubicadas á ambos costados de la vía y tienen superficies que varían entre 4 y 6 hectáreas. Forman las chacras 350, 351 y 370 del ejido del pueblo de Arenales y lindan con Tassara hermanos, Modesto Barone, Tassara y Bilby, Carlos Zanoti, Miguel A. Lima y Carlos del Oste. Son las tierras prestigiosas del partido, cuya importancia acrece constantemente, como toda esa rica zona que sirve la empresa del ferrocarril Pacífico. La venta se efectuará en lotes, con opción, con base de 200 pesos la hectárea, en condiciones liberales de pago, 1|3 parte al contado, 1|3 parte á un año y 1|3 parte á 18 meses, con garantía hipotecaria y 6 por ciento de interés anual.
EL DOMINGO 15 de Mayo, á las 2 de la tarde, en el hotel Buenos Aires, en la ciudad de Junín. A los compradores se dará posesión inmediata en seguida de escriturar. En el acto del remate exigiremos el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión. Planos é informes, en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. m5

ANIMALES-FERIAS

UNA YUNTA DE CABALLOS mestizos Clydesdale y una yegua mestiza de carrera, de tiro, se rematarán
EL MARTES 10 de Mayo, á las 2 de la tarde, en nuestro patio, Florida 269 y 273 y San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. m7

*POTROS DE LA CURAMA*lán—10 potros especiales procedentes de la estancia y colonias Curamalán, se rematarán
EL MARTES 10 de Mayo, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. m7

1800 NOVILLOS Y VACAS, 100 yeguarizos y 600 lanares, venderemos en nuestro 17o. remate-feria en Chascomús, ferrocarril Sud, en las instalaciones de la Sociedad Rural.
EL MIÉRCOLES 11 de Mayo, á las 12 m.
DETALLE:
Hacienda vacuna.—
400 novillos 4 años, gordos.
500 novillos 3 y 4 años, gordos, carne gorda é invernada.
350 novillos 2 1|2 y 2 1|2 años, buen estado.
250 vacas gordas, para matadero.
400 vacas al corte, para cría, é invernada, muy buena carne.
Hacienda yeguariza.—
25 caballos tiro y silla.
74 potros tiro pesado, y liviano, muy buenos.
35 yeguas livianas.
2 yeguas de tiro, marca El Espartillar.
Hacienda lanar.—
600 capones y ovejas gordas y para consumo.
1 [illegible] de cerdos Berkshire.
Otros datos á nuestro representante en Chascomús, señor Guillermo Mc Innes, y en nuestra casa, Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía. m8

VARIOS

PLANTAS DE ADORNO.—Una espléndida colección de plantas de adorno para interior y patio, procedentes del conocido establecimiento hortícola Domingo Basso, en Haedo (F. C. O.)
EL MIÉRCOLES 11 de Mayo, á las 2 p. m. en nuestra casa San Martín 254 y Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía. m8

Rivero y Viale

*FERIA RURAL PERMANEN*te en el Saladillo, F. C. S., los días 1 y 16 de cada mes invariablemente. 162 remate feria de haciendas en general.
EL LUNES 16 de Mayo á la 1 p. m. efectuaremos como de costumbre nuestro 163 remate con las haciendas que se nos consignen. Oportunamente publicaremos el detalle. Pidan informes á nuestros escritorios en el Saladillo, F. C. S. ó en Buenos Aires, San Martín 12. m6

TATTERSALL

J. M. de Yriondo y Cía.

REMATE SEMANAL — EN nuestra casa, San Martín 153.
LOS MIÉRCOLES, á las 2 de la tarde. Caballos de tiro y silla, carruajes, guarniciones, etc., y animales de raza.

YUNTAS DE TIRO — TRES espléndidas yuntas de yeguas Hackey, hijas de padre importado y de madres puras por cruza, procedentes del establecimiento La Constitución, en Lobos, de los señores Eduardo y José Luis Acosta. Además una yegua de tiro solo, de la misma sangre. Todas perfectamente adiestradas.
EL MARTES 17 de Mayo, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 153.—J. M. de Yriondo y Cía. m8

Ramón S. Castro y Hno.

*IMPORTANTE LIQUIDA*ción.
EL DOMINGO 15 de Mayo á la 1.30 de la tarde, después de un almuerzo campestre, 2.000 vacunos, 10.000 lanares, 200 yeguarizos, en el establecimiento "El Retiro", á 30 cuadras de la estación Maza F. C. P. partido de Adolfo Alsina, venderemos por cuenta y orden de su dueño señor Esteban Pornith hijo, las haciendas arriba indicadas cuyo detalle es el siguiente:
VACUNOS:
400 novillos de 1 1|2, 2 y 3 años, alta mestización.
200 novillos mestizones 3 y 4 años.
200 vacas y terneros alta mestización, procedentes del tambo núm. 5 "La Tigra" en Olavarría.
260 vacas y terneros mestizos procedentes del estb. "El Progreso" en Olavarría.
100 vaquillonas de 2 años mestizas.
200 terneros de 2 años mestizos, machos y hembras.
200 vacas al corte.
100 vacas secas.
50 vacas gordas.
100 vacas y terneros.
50 novillos criollos.
LANAR:
500 capones mestizo Lincoln gordos.
850 ovejas mestizas Lincoln majada número 1.
700 ovejas mestiza Lincoln majada número 2.
740 ovejas mestiza Lincoln majada número 3.
800 ovejas mestiza Lincoln majada número 4.
600 ovejas mestiza Lincoln majada número 5.
900 ovejas mestiza Lincoln majada número 6.
700 ovejas Rambouillet especial para consumo.
3.000 borregos Lincoln especiales.
600 capones Rambouillet.
600 borregos Rambouillet.
YEGUARIZOS:
200 potros, yeguas y caballos.
NOTAS: Las haciendas se venderán en lotes, según se especificará en el acto del remate. Comisión 4 o|o á cargo del comprador. Los pasajeros de Bahía Blanca y su trayecto deberán llegar á Maza el día sábado 14 á la tarde. Los de Buenos Aires vía Trenque Lauquen llegarán á Maza el 15 á las 11.30 a. m. Los de General Acha, Tony y Lagos llegarán á Catriló el 14 á las 7.20 p. m. El día del remate saldrán de Catriló á las 7 a. m. carruajes al establecimiento y de Maza después de la llegada del tren de Buenos Aires. Por datos é informes en Maza Hotel Comercio y Catriló Hotel España. v13

Agustín S. Gamba y Cía.

CARRUAJES, CABALLOS Y guarniciones, etc., en nuestra casa, Belgrano 2644.
TODOS LOS MARTES Y VIERNES á las 2 de la tarde. Las consignaciones para remate se reciben todos los días hábiles hasta las 6 de la tarde y los días de remate hasta las 12 m. v31

EL MARTES 10 Á LAS 2 p.m. En nuestra casa Belgrano 2644. Remataremos un soberbio lote de potros muy especiales procedentes de Las Flores, marca del Sr. Harostegui, llamando especial atención sobre este lote tanto por su clase como por su estado y desarrollo. m7

EL MARTES 10 Á LAS 2 p.m. En nuestra casa, Belgrano 2644. Remataremos un buen lote de caballos de silla de muy buena altura y buen estado, procedentes de 25 de Mayo, F. C. S. m8

EL MARTES 10 Á LAS 2 p.m. En nuestra casa, Belgrano 2644. Remataremos un buen lote de yeguas pesadas, en muy buen estado y buena clase procedentes de General Belgrano. m8

EL MARTES 10 Á LAS 2 p.m. En nuestra casa Belgrano 2644. Remataremos un buen lote de yeguas livianas entre las cuales hay buenos tipos procedentes de General Belgrano. m8

EL MARTES 10 Á LAS 2 p.m. En nuestra casa, Belgrano 2644. Remataremos un coupé 3/4 llantas de goma en buen estado. m8

EL MARTES 10 Á LAS 2 p.m. En nuestra casa Belgrano 2644. Remataremos un carro para transportes muy liviano para la campaña, caballos y varios juegos de guarniciones todo de la misma procedencia y en buen estado. m8

EL MARTES 10 Á LAS 2 p.m. En nuestra casa, Belgrano 2644. Remataremos un buen lote de caballos de silla y otro de tiro y silla procedente el primero de Chascomús y el segundo de General Alvear, todos en buen estado. m8

EL MARTES 10 Á LAS 2 p.m. En nuestra casa Belgrano 2644. Remataremos varios lotes de yeguas de varias procedencias entre las cuales hay muy buenas y muchos otros que no se detallan. m8

*IMPORTANTE — Próxima*mente anunciaremos la venta del tercer lote de los muy afamados potros de, "Sauce Melú", para los cuales está de más toda ponderación, pues por sí solos se recomiendan. v10

OTRO — PROXIMAMENTE anunciaremos la venta del primer lote de potros de la muy acreditada marca del establecimiento "El Refugio", siendo todos padrillos pelos oscos, y siendo su marca muy conocida en plaza, demás está el ponderarlos, pues por sí solos se recomiendan. v10

OTRO — PROXIMAMENTE anunciaremos la venta de los renombrados potros pesados de la marca del señor Carlos Saavedra, de Laprida, todos los animales muy bien desarrollados y en excelentes condiciones de presentación, siendo animales de marca muy conocida, de más está el recomendarlos, pues los que tienen de esta marca conocen su excelente resultado. v10

Tassano y Palacio

*REMATE FERIA EN NAVA*rro.
EL VIERNES 13 de Mayo á la 1 p. m. remataremos 700 novillos, 600 vacas gordas é invernada, 500 vacas y novillitos al corte y 400 lanares gordos. m4

A. R. Navarro y Cía.

*20 REMATE FERIA en PER*gamino, F. C. C. A.
EL DOMINGO 15 de Mayo á las 2 p. m. en nuestras instalaciones La Amalia, venderemos: 2,000 novillos y vacas; 500 capones y ovejas; 100 potros y yeguas. Que tenemos anotadas hasta la fecha. Con seguridad habrá mayor número de hacienda que publicaremos en detalle oportunamente. Comisión 2 o|o. al comprador y 2 o|o al vendedor en vacuno y lanar y 3 o|o á cada parte en yeguarizo. Por más datos y pedidos de local á nuestros escritorios de Pergamino y Buenos Aires, Cuyo 760.—A. R. Navarro y Cía. m1

*19 REMATE FERIA EN JU*nín (F. C. P.)
EL MIÉRCOLES 11 de Mayo de 1910, á las 2 de la tarde, en nuestras instalaciones, venderemos:
600 novillos y vacas 650
DETALLE
70 novillos de 4 años especiales en gordura, buena clase.
30 id de 4 años, especiales en gordura.
17 id id gordos, buena clase.
100 id de 3 y 4 años, buena clase gordos.
40 id de 3 años, una marca, buena clase y estado.
120 id de 1 y 1|2 á 2 años, buena clase y estado.
30 id de 2 y 1|2 á 3 años, buena clase y estado.
40 vacas gordas.
20 vaquillonas mestizas Durham, buen estado.
40 vacas gordas y carne gorda.
170 vacas gordas al corte, en lotes.
3 bueyes gordos y de trabajo.
Seguramente habrá mayor número de hacienda. Por datos y pedidos de local, á nuestros escritorios de Junín y Buenos Aires, Cuyo 760. Comisión, 2 por ciento al comprador y 2 por ciento al vendedor en vacuno y lanar y 3 por ciento á cada parte en yeguarizo y reproductores.—A. R. Navarro y Cía. m1

EL EXITO DE LA VENTA DE CHACRAS EN LA COLONIA "SAN RAFAEL"

PROVINCIA DE MENDOZA

$ 5 POR MES

SIN INTERES SIN COMISION

El secreto del éxito

de la venta de chacras de diez hectáreas, à $ 5 por mes cada una, en 120 meses, sin comisión ni interés, en la

Colonia "San Rafael"

situada en la Provincia de Mendoza, está en que yo puedo probar todo lo que digo y afirmo respecto à la calidad de su tierra y ventajas de su ubicación.

LA MEJOR PRUEBA de la conveniencia de este negocio es que los primeros compradores han sido los señores A. Dacomo y Cía., Simón Moreno, Emilio Goffre, Nicolás Elena Colomer, Luis E. Arroyo, Tomba Hermanos, todos bodegueros é industriales de Mendoza; el señor Ramón Arias, uno de los más grandes industriales del departamento San Rafael; el Sr. Juan Sella Tomba, fuerte industrial del mismo departamento. Todos ellos están valiosamente radicados en la vecindad de la COLONIA "SAN RAFAEL", no puede dudarse que conocen muy bien la tierra que han comprado y puedo afirmar que todos están perfectamente convencidos de que han realizado un buen negocio.

Pregunte usted

respecto à las tierras de la colonia "SAN RAFAEL":

Al BANCO SUD AMERICANO (antes Tarapacá), en Mendoza.—A los señores BUSTELO HERMANOS, importantes estancieros, en Mendoza.—A los señores ELIAS VILLANUEVA é HIJOS, célebres bodegueros, en Mendoza.—A los señores CANTISANI y URIZAR, fuertes comerciantes, en San Luis.—Y al BANCO DE GALICIA y BUENOS AIRES, en Buenos Aires.

Vendo tierras de primer orden

en la mejor ubicación y topografía, con todas las ventajas que aseguran la riqueza y el bienestar. Por eso tengo especial interés en facilitar à los compradores todos los elementos de juicio y todos los medios de asegurarse por si mismos de la verdad de mis afirmaciones. Es el mejor negocio de colonización que se ha ofrecido hasta la fecha y los que no sepan aprovecharlo se lamentarán toda su vida.

Los títulos de propiedad

están depositados en la escribanía del señor César Petrachi, Avenida de 676, para la libre inspección de todos los interesados.

Diariamente llegan

à la estación "La Dormida" del F. C. P., compradores que personalmente visitan la colonia "San Rafael". Usted puede salir à las 3.30 de la estación Retiro (F. C. P.) y llegará à "La Dormida" al día siguiente, à las 12.30 p. m. ó sea en 22 horas escasas. Allí será recibido por nuestro personal, que le hará visitar el campo, en el cual verá usted fracciones ya aradas y otras en plena producción; podrá usted verificar la calidad de la tierra, la abundancia y potabilidad del agua; la existencia de pozos, molinos y tanque australiano de 150.000 litros, etc., etc. El viaje es breve, cómodo y barato, y yo obtendré para todos los que quieran ver las tierras el

25 o/o de rebaja en los pasajes desde cualquier punto de la línea del Ferrocarril del Pacífico

Y si todas estas garantías no bastaran, ofrezco devolver íntegro el valor pagado, si el comprador no quedara plenamente satisfecho de su compra después de ver la tierra en la Colonia "SAN RAFAEL".

Dirija toda comunicación y giros á

A. L. LEGRAND

BANCO INDUSTRIAL ARGENTINO (Sección Tierras y Colonias)

San Martín 128 --- Buenos Aires

50 PREMIOS

Con el objeto de facilitar la formación de granjas-modelo, he decidido sortear entre los compradores de la Colonia SAN RAFAEL, 50 premios.

Consiste cada premio en un plantel completo para la instalación de una granja-modelo.

Cada uno de los 50 premios se compone de todo lo siguiente:

[illegible]

50 PREMIOS TODOS IGUALES

[illegible]

Los premios se entregarán al tomar posesión de sus chacras correspondientes.

Son 50 premios valiosos que harán 50 hogares felices

CALCULE USTED

[illegible]

NO DEBE PERDER ESTA OCASION

[illegible]

Lo que dicen los ingenieros que han hecho el estudio del campo.

La calidad de la tierra

es la más fértil y la mejor para todo cultivo, como lo demuestra la exuberante producción de los grandes establecimientos agrícolas linderos: viñedos, montes de frutales, alfalfares, trigales, estancia; todo río por medio, con la misma tierra y la misma agua que lo ofrezco.

Agua abundante

en todas las épocas del año lleva el río Tunuyán, que bordea todo el Norte del campo, y las obras de irrigación correspondientes á la concesión que se ha solicitado serán de poco costo y fácil realización. Hay, además, cinco aguadas naturales, y hay un tanque australiano de 150.000 litros de capacidad, que se llena de agua en cuarenta horas, con sólo un pequeño molino. La existencia de estos pozos de 3 á 16 metros de profundidad, de agua potable y abundantísima, demuestra la gran facilidad de riego con sólo agua extraída por molinos á viento.

Los pastos son muy abundantes

predominando el de hojas, zimbolo, y particularmente el pasto crespo, tan apreciado por los ganaderos. En el campo pastorean actualmente 5.000 cabezas de ganado vacuno.

Si Vd. quiere más datos

pongo á su disposición informes periciales de los reputados ingenieros agrónomos señores Carlos Lamos y Oscar Correa, que con sus firmas auténticas atestiguan todo lo que digo y hacen constar detalles muy interesantes.

No vacile Vd.

Decídase en seguida; porque ésta es la mejor ocasión que se le presentará en la vida para asegurar su porvenir.

CONDICIONES GENERALES de VENTA

Colonia SAN RAFAEL—Mendoza

VENDO LAS CHACRAS DE DIEZ HECTAREAS CIU. ó SEAN 133.000 VARAS CUADRADAS (ciento treinta y tres mil varas cuadradas) en la Colonia SAN RAFAEL, provincia de Mendoza, junto á las estaciones La Dormida y Tunuyán del F. C. Pacífico, $ 5 por mes la chacra, en 120 mensualidades, sin interés y sin cobrar comisión.

[illegible]

No demore su pedido. Escriba hoy mismo, si no le es posible venir, y personalmente haré para usted la mejor elección.

REGALO LOTES de [illegible] de la Colonia SAN RAFAEL, la cual está junto á las estaciones La Dormida y Tunuyán de la poderosa empresa del F. C. Buenos Aires al Pacífico. Los agraciados tendrán que abonar solamente los gastos de escrituración, los cuales se han fijado en la suma de $ 30 por lote, que se podrán pagar en dos cuotas de $ 15 cada una.

[illegible]

SE REGALAN LOTES [illegible]

Todos los giros deben venir á la orden de A. L. LEGRAND. Dirigir la correspondencia á A. L. LEGRAND, Banco Industrial Argentino "Sección Tierras y Colonias", SAN MARTIN 128, Buenos Aires.

Por cada chacra que quiera comprar, debe remitir $ 25 ó sea el importe de 5 mensualidades.

Corte este cupon

CUPÓN DE COMPRA

Sr. A. L. LEGRAND, "Banco Industrial Argentino", Sección Tierras y Colonias — San Martín 128, Buenos Aires.

Adjunto. . . . . pesos moneda nacional para que me sean acreditados en la compra de. . . . . . chacras de 10 hectáreas cada una, situadas en la Colonia "SAN RAFAEL", provincia de Mendoza, junto á las estaciones La Dormida, Tunuyán, Pichi-Ciego, Kil. 51 y Comandante Salas del F. C. del Pacífico, las cuales he comprado á $ 5 mensuales, en 120 meses cada chacra, sin interés ni comisión; entendiendo que se me otorgará título definitivo una vez abonadas las mensualidades.

NOMBRE. . . . .

DIRECCION. . . . .

LOCALIDAD. F. C. . . . .

NOTA.—Si usted quiere obtener gratis un lote de terreno en Villa "RAFAELA" — remita conjuntamente con el valor de la compra de chacras la primera cuota de $ 15.— á cuenta de dicho lote. Se regalarán los lotes únicamente á los compradores de chacras.